

## Copia de Inscripción Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Comercio que suscribe certifica que la inscripción adjunta, correspondiente a la sociedad "Inmobiliaria Nueva Vía S.A.", y que rola a fojas 25989 número 21019 del Registro de Comercio de Santiago del año 1995, está conforme con su original.

Asimismo, certifica que al margen de la citada inscripción no hay nota o subinscripción que de cuenta que los socios o accionistas, según sea el caso, le hayan puesto término a la sociedad al 19 de marzo de 2013.

Finalmente, certifica que la inscripción referida no tiene más subinscripciones o notas marginales que aquellas indicadas en el documento.

Los derechos registrales correspondientes a esta copia ascienden a la suma de \$4.600.-

Santiago, 20 de marzo de 2013.

Carátula: 7259310

Inmobiliaria Nueva Vía S.A.



AD 21019  
NO

ESTATUTOS  
INMOBILIARIA  
NUEVA VÍA S.A.  
Rep: 137682  
C: 107294

1 Santiago, treinta de Octubre de mil novecien-  
2 tos noventa y cinco.- A requerimiento de don  
3 Tomás Fabres, procedo a inscribir lo siguien-  
4 te: MERCEDES MORENO GUEMES, Notario Santiago,  
5 Avenida Providencia mil setecientos setenta y  
6 siete, suplente del titular Primera Notaría  
7 Providencia, don Camilo Valenzuela Riveros,  
8 certifica que por escritura pública otorgada  
9 hoy, ante mí, Empresa de los Ferrocarriles del  
10 Estado, empresa transportes, domiciliada Ave-  
11 nida Libertador Bernardo O'Higgins tres mil  
12 trescientos veintidós, Comuna Estación Cen-  
13 tral, y Fisco de Chile, persona jurídica dere-  
14 cho público, domiciliado para estos efectos  
15 Teatinos veintiocho, Comuna Santiago, consti-  
16 tuyen sociedad anónima que se registrará por  
17 normas aplicables a sociedades anónimas abier-  
18 tas. Nombre: Inmobiliaria Nueva Vía S.A.  
19 Objeto: El desarrollo, promoción y gestión de  
20 los proyectos inmobiliarios que le fueren  
21 encomendados por la Empresa de los Ferrocarriles  
22 del Estado, destinados a la explotación  
23 comercial de los inmuebles de propiedad de  
24 ésta, vinculada al objeto de esta empresa  
25 pública. Domicilio: Ciudad Santiago, Región  
26 Metropolitana, sin perjuicio de domicilios espe-  
27 ciales, agencias, oficinas o sucursales otros  
28 lugares del país o extranjero. Duración: Inde-  
29 finida. Capital y Acciones: sesenta millones  
30 de pesos.-, dividido en seiscientas mil accio-

Reforma  
Por escritura de fecha 15 de Octubre de 1997 ante notario Alio Viloro inscrite a p 25670 h 20768 se reforma con los estatutos del centro. Se es específico. Objeto aumento capital a \$ 30.000.000.000. - Santiago, 16 de Octubre de 1997

Reforma  
Por escritura de fecha 2 de Diciembre de 1998 ante notario Alio Viloro, inscrite a p 1705 h 1352

Referencia.  
Por escritura  
número de  
fecha 22  
de Octubre  
de 1999, otorgada en  
la notaría  
de don  
Alvaro Valero  
M., inscrita  
en el F. 29205  
U. 23257 de  
la oficina  
de la capital  
de Santiago el  
25 de Octubre  
de 1999.

Pasa a  
p 26 1997

1	nes nominativas una sola serie, sin valor
2	nominal. Capital suscrito: sesenta millones de
3	pesos.- Capital pagado: veinte millones qui-
4	nientos mil pesos.- Saldo de treinta y nueve
5	millones quinientos mil pesos a pagar dentro
6	plazo dos años a contar tres octubre mil nove-
7	cientos noventa y cinco.- Demás estipulaciones
8	constan escritura extractada.- Santiago, tres
9	octubre mil novecientos noventa y cinco.- Hay
10	firma ilegible. El extracto materia de la
11	presente inscripción, queda agregado al final
12	del bimestre de Comercio en curso.
13	
14	

se hizo mención  
los datos de  
de la del auto.  
Capital: \$ 30.003  
962.994. San  
tiago 20 de  
Enero de 1999

~~\_\_\_\_\_~~

*[Handwritten signature]*

## Continuación de Notas Marginales

**DESIGNACION Y PODER.-** Por escritura de fecha 16 de agosto 2000, ante notario Aliro Veloso, inscrita a fs.29541 N°23501, el Directorio de la sociedad del centro designa Gerente General a don Eugenio Adolfo Bañados C. y le confiere poder con las facultades que señala la escritura.- Santiago, 8 de Noviembre 2000.- L. Maldonado.-

**PODER.** Por escritura de fecha 4 de Septiembre 2001, otorgada en la notaría de don Aliro Veloso M., el Directorio de la del centro otorgo poder a los señores Christian Luis Beseler Valdivia y Jorge Víctor Colque Castillo con las facultades y en los terminos que señala la escritura.- Santiago, 6 de Septiembre 2001.- L. Maldonado.-

**REVOCACION Y DESIGNACION.** Por escritura de fecha 11 de Septiembre 2001, otorgada en la notaría de don Eduardo Avello C., el Directorio de la del centro, revocó el poder conferido por escritura de 16 de Agosto 2000, a don Eugenio A. Bañados Cornejo, designando como Gerente General interino a don Cristian Beseler Valdivia.- Santiago, 28 Septiembre 2001.- R. Bennett.-

**REFORMA.** Por escritura de fecha 28 Febrero 2002, otorgada en la notaría de don Aliro Veloso Muñoz, inscrita a fs 7745 N° 6329, se reformaron los estatutos del centro. Se redujo capital a \$ 14.152.442.303.- Santiago, 25 Marzo 2002.- L. Maldonado.-

**REFORMA.** Por escritura de fecha 20 Agosto 2002, ante

## Continuación de Notas Marginales

el notario Fernando Opazo L., inscrita a fs 25153 N° 20435 se reformaron los estatutos del centro. Se redujo capital a \$ 13.079.673.696.- Santiago, 20 Septiembre 2002.- L. Maldonado.-

**DELEGACION Y PODER.-** Por escritura de fecha 19 de mayo 2003, ante el Notario Fernando Opazo L. inscrita a Fs.1742 N°1337 el Directorio de la del centro, acordó conferir poder al Gerente General don Jorge Colque Castillo, con las facultades que señala la escritura. En el orden bancario y comercial, se otorgo poder bajo la modalidad categoría A, al Presidente, Vicepresidente y Gerente General, categoría B, jefe de Desarrollo, jefe de Ventas y Abogado, con las facultades que señala la escritura y en los términos que indica.- Santiago, 19 enero 2004.- L. Maldonado.-

**REFORMA.-** Por escritura de fecha 02 de mayo 2005 otorgada en la Novena Notaria de Santiago, inscrita a Fs.15519 N°11242, se reformaron los estatutos del centro.- Se sustituye objeto social.- Santiago, 10 mayo 2005.- L. Maldonado.-

**REFORMA.** Por escritura de fecha 28 de Junio 2005 otorgada en la notaría de Santiago, inscrita a fs 25911 N° 18771, se reformaron los estatutos del centro. Capital social \$13.290.706.327. Santiago, 25 Julio 2005.- Francisco Barriga V.-

**PODER.-** Por escritura de fecha 03 Junio de 2008, otorgada en la notaría de don Félix Jara C., inscrita a Fs.25983 N°17845, se confirió poder al gerente general señor Jorge Víctor Colque Castillo. Santiago,

## Continuación de Notas Marginales

11 Junio de 2008.- L. Maldonado.-

**DESIGNACIÓN Y PODER.-** Por escritura de fecha 14 de Marzo 2009 ante notario Cosme F. Gomila inscrita a fs 16523 N 10968 el directorio de la sociedad del centro designa gerente general a don Lautaro Vialla M., y le confiere poder las facultades que señala la escritura. Santiago, 13 Abril 2009.- Luis Maldonado Concha.-

**REVOCACION, DESIGNACION Y PODER** inscrita a fojas 54505 número 40125 del año 2011.

Por escritura fecha 30 de agosto del 2011, otorgada en la Notaría de doña Nancy de la Fuente H., el Directorio de la sociedad del centro, viene en revoca poder que señala escritura. Se designa como Gerente General a don Jorge Figueroa Fernández, con las facultades que se indica. Santiago, 16 de septiembre de 2011.- Francisco Barriga