



***MEMORIA ANUAL 2018***

***FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.***

## **Contenidos**

<i>Cuenta del Presidente</i>	03
<i>Identificación y Objeto de la Sociedad</i>	04
<i>Administración y Recursos Humanos</i>	05
<i>Dotación, Principales Ejecutivos y Remuneraciones</i>	05
<i>Sostenibilidad y Equidad de Género</i>	06
<i>Estructura accionaria</i>	07
<i>Resumen de hechos relevantes</i>	08
<i>Análisis Razonado</i>	09
<i>Opinión de los Auditores Externos</i>	10
<i>Estados de Situación Financiera Clasificados</i>	13
<i>Estados de Resultados Integrales por Función</i>	14
<i>Estados de Cambios en el Patrimonio Neto</i>	15
<i>Estado de Flujo de Efectivo – Directo</i>	16
<i>Notas a los Estados Financieros</i>	17
<i>Declaración de Responsabilidad</i>	35

## **CUENTA DEL PRESIDENTE**

*A partir del año 2018 el Ferrocarril de ARICA LA PAZ, FCALP, se proyecta con una visión de mayor alcance y más ambiciosa, donde la responsabilidad de cumplir con el objetivo estratégico para el que fue creada la sociedad “que es el mantenimiento y conservación de la infraestructura ferroviaria para dar cumplimiento al tratado en el contexto del rol que cumple el ferrocarril en la política exterior del Estado de Chile” este se complementa con una visión y estrategia que nos conlleve a realizar proyectos y tareas que beneficien de manera más directa y amplia a los habitantes de Arica y Parinacota.*

*De esta manera es que en el último tiempo el Directorio de FCALP ha determinado e instalado dentro de sus principales objetivos importantes proyectos y desafíos a través de la Administración de esta.*

*En el último tiempo han surgido desafíos y tareas para que se vincule de manera especial y novedosa a nuestro ferrocarril con la Región de Arica y Parinacota, inicialmente con la comunidad de Arica.*

*Es importante señalar que esta etapa es la inicial, pues comprendemos la importancia de FCALP para toda la Región, de manera especial para nuestro Altiplano y las Comunidades que están alejadas del plano costero y con la necesidad de que las políticas públicas de desarrollo que el Gobierno del presidente Sebastián Piñera ha determinado para ella.*

*Es por ello que hoy nuestra mirada no se remite únicamente a cumplir con el mandato que FCALP tiene de parte del Estado y de EFE, sino más bien por la línea y dirección creativa que este Directorio ha determinado desarrollar y construir.*

*En el último año quedaron instalados desafíos y proyectos que ya recorren nuestra vía principal de acciones, como ser el potenciar aún más el Tren Turístico de manera de generar nuestro aporte a uno de los principales ejes estratégicos de la Región como es el “Eje del Turismo”.*

*Hemos adoptado una disposición especial con respecto a nuestra comunidad, entendiendo que el rol principal de FCALP que es el transporte de carga boliviana entre el Puerto de Arica y Bolivia no restringe ni limita el desarrollo de proyectos importantes para nuestra Región como son el inicio de un estudio de demanda para determinar la viabilidad técnico-económica de un metro tren que circule por nuestras vías al servicio del transporte de pasajeros en nuestra ciudad de Arica.*

*También hemos dado inicio a gestionar y apoyar una anhelada petición expresada durante muchos años por parte de la comunidad, como es el disponer y viabilizar que parte de los terrenos de FCALP puedan ser parte de la solución estructural del Gobierno Regional de Arica y Parinacota y de importantes proyectos inmobiliarios gestionados de manera directa y por especial encargo de la Gerencia Inmobiliaria de EFE aumentando las posibilidades en que se determinen finalmente estos proyectos.*

*En el año que llevamos, hemos abierto el rol de FACLP hacia el verdadero aporte y desarrollo de la Región, definiendo de manera consensuada que nuestro rol es al servicio del Estado de Chile, de sus políticas públicas y de su comunidad.*

*Rodolfo Barbosa Barrios  
Presidente del Directorio  
Ferrocarril de Arica a La Paz S.A.*

## **IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD**

**Ferrocarril de Arica La Paz S.A.**

**Nombre de Fantasía**

FCALP S.A.

**Tipo de Identidad**

*Sociedad anónima sujeta a las normas que rigen para las sociedades anónimas abierta.*

**Inscripción de registro de valores**

*La sociedad se encuentra inscrita en el registro de valores N° 578, con fecha 02 de septiembre de 1996.*

**Dirección y Domicilio Legal**

Avenida Brasil N° 117 Arica

**Datos de Contacto**

Teléfono: 56 2 25855360

Mail: contacto@fcalp.cl

**Rol Único Tributario**

96.769.070-8

**Documentos Constitutivos**

*Constitución de la sociedad mediante escritura pública, repertorio N° 231 de fecha 29 de septiembre de 1995, ante Notario Público Suplente del titular de la Primera notaria de Providencia, Mercedes Moreno Güemes, publicación extracto de la constitución, Diario Oficial N° 35.307 de fecha 03 de noviembre de 1995. Inscrita en el extracto F698 N° 301, registro de Comercio de Conservador se Bienes Raíces de Arica año 1995.*

**Objeto de la Sociedad**

*Esta sociedad fue constituida con fecha 29 de septiembre de 1995 y su objeto es establecer, desarrollar, mantener y explotar servicios de transporte de pasajeros y de carga a realizarse por medio de vías férreas y la explotación comercial de estaciones, recintos, construcciones y de más muebles e inmuebles que vinculados al transporte, adquiera o le sea aportado en dominio, arriendo o cualquier otro título por parte de EFE.*

## ADMINISTRACIÓN Y RECURSOS HUMANOS

### 1. Directorio y Remuneraciones 2018

Remuneraciones pagadas al Directorio (al 31 de diciembre de 2018)	RUT	Profesión	Fecha de Inicio /(Fecha de término)	31.12.2018 M\$
<b><u>Directores vigentes</u></b>				
<i>Rodolfo Barbosa Barrios (Presidente)</i>	6.955.573-K	<i>Ingeniero Comercial</i>	25-05-2018	12.745
<i>Ximena Zapata Rosso (Vicepresidente)</i>	7.015.431-5	<i>Ingeniero Comercial</i>	25-05-2018	9.559
<i>Pedro Pablo Errázuriz Domínguez</i>	7.051.188-6	<i>Ingeniero Civil</i>	25-05-2018	5.454
<i>Cristian Solís de Ovando Lavín</i>	7.483.251-2	<i>Ingeniero Comercial</i>	15-11-2018	1.834
<i>Begoña Güell Allamand</i>	12.475.188-8	<i>Ingeniero Comercial</i>		
<b><u>Ex –Directores</u></b>				
<i>Joaquín Brahm Barril</i>	7.052.386-8	<i>Ingeniero Comercial</i>	(26-10-2018)	1.809
<i>Marisa Kausel Contador</i>	8.003.616-7	<i>Ingeniero Civil</i>	(01-02-2019)	-

- **Asesorías del Directorio**

*Durante los años 2018 y 2017, no se incurrieron en gastos de Asesorías del Directorio.*

- **Principales Ejecutivos**

Nombre	Cargo	RUT	Profesión
<i>José Luis Hinojosa Ruiz</i>	<i>Gerente General</i>	9.111.212-4	<i>Ingeniero Comercial</i>
<i>Yuny Arias Córdoba</i>	<i>Gerente de Operaciones</i>	16.655.086-6	<i>Ingeniero Comercial /Contador Auditor</i>

### 2.- Dotación

Dotación del Personal	31.12.2018	31.12.2017
Gerentes y ejecutivos principales	2	2
Profesionales y Técnicos	6	6
Administrativos y Operativos	8	13
<b>Total</b>	<b>16</b>	<b>21</b>

### 3.- Sostenibilidad y equidad de género

Número de Personas por genero			
Cargo	Hombres	Mujeres	Total
Directores	3	2	5
Gerentes	1	1	2
Organización (1)	13	3	16

(1) La organización incluye a todos los trabajadores de la Empresa

Número de Personas por nacionalidad			
Cargo	Chilenos	Extranjeros	Total
Directores	5	0	5
Gerentes	2	0	2
Organización	16	0	16

#### Número de Personas por rango de edad

Cargo	Me nos de 30 años	Entre 30 y 40	Entre 41 y 50	Entre 51 y 60	Entre 61 y 70	Más de 70
Directores	0	0	0	4	1	5
Gerentes	0	0	2	0	0	2
Organización	1	3	9	3	0	16

#### Número de Personas por antigüedad

Cargo	Me nos de 3 años	Entre 3 y 6	Mas de 6 y me nos de 9	Entre 9 y 12	Más de 12	Total
Directores	5	0	0	0	0	5
Gerentes	0	1	1	0	0	2
Organización	8	7	1	0	0	16

#### 4.- Remuneraciones Ejecutivos

Concepto	Al 31.12.2018 M\$	Al 31.12.2017 M\$
Remuneraciones	172.856	146.065

#### **4. Modelo de Incentivos**

*El modelo de gestión y de remuneraciones variables, busca alinear los objetivos corporativos de cada empresa con los objetivos individuales de los colaboradores, a fin de focalizar los esfuerzos en su cumplimiento, permitiendo mayor eficiencia de los recursos y gestionando el desempeño de forma objetiva y oportuna.*

*El modelo está sustentado en un conjunto de metas alineadas con los desafíos estratégicos del Grupo EFE, al que pertenece Ferrocarril Arica a La Paz. y contiene metas Gerenciales asociadas a las metas de los Gerentes y Colaboradores según corresponda.*

*En el caso de los gerentes, se suma a lo anterior una evaluación de su desempeño individual.*

#### **5. Estructura Accionaria de la Sociedad**

<u>Entidad</u>	<u>N° Acciones</u>	<u>Participación</u>
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	1.175.161	99,987%
<u>Infraestructura Y Tráfico Ferroviario S.A.</u>	<u>150</u>	<u>0,013%</u>
Total Acciones	1.175.311	100,00%

## 6. RESUMEN HECHOS RELEVANTES REPORTADOS A LA CMF

Resumen de los hechos Relevantes de la Empresa Ferrocarril de Arica a La Paz S.A., informados durante el período iniciado el 1 de enero de 2018 y terminado el 31 de Diciembre de 2018:

Fecha	Materia	Resumen
10/05/2018	Junta extraordinaria de accionistas, citaciones, acuerdos y proposiciones	El Directorio Cita a Junta Extraordinaria de Accionistas el día 25.05.2018. La junta tendrá como objetivo la revocación total del Directorio y la elección de sus nuevos integrantes.
25/05/2018	Cambios en la administración	En la Junta extraordinaria de accionistas de la sociedad efectuada con fecha 25 de mayo de 2018 y en ejercicio de la facultad contenida en el artículo 32 de la ley 18.046, sobre sociedades anónimas, acordó revocar al actual directorio y nombrar al nuevo Directorio compuesto por: Pedro Pablo Errázuriz D. Marisa Kausel C. Joaquín Brahm B. Ximena Zapata R. Rodolfo Barbosa B.
30/05/2018	Cambios en la administración	Con fecha 29 de mayo de 2018, en sesión Ordinaria de Directorio de FCALP, se procedió a la designación del Sr. Rodolfo Barbosa B., como presidente de la sociedad y la Sra. Ximena Zapata R., como vicepresidenta.
26/10/2018	Otros	Joaquín Brahm Barril presenta su renuncia voluntaria al cargo de Director del Ferrocarril de Arica a la Paz S.A.
15/11/2018	Otros	Se informa la incorporación de Cristian Solís de Ovando Lavín en el cargo de director del Ferrocarril de Arica a la Paz S.A.

## **7. ANÁLISIS RAZONADO**

La sociedad ha preparado sus informes financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF - IFRS), valorizando sus activos y pasivos según dichas normas, lo que asegura que no se produzcan diferencias significativas entre los valores económicos y el valor libros de éstos.

La operación de la Sociedad, actualmente se limita a la ejecución del mandato suscrito con su matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, mediante el cual esta última remite los fondos necesarios para solventar la ejecución de dicho mandato, consistente en la Operación Mantenimiento y Rehabilitación del Ferrocarril Arica a la Paz.

Indicadores financieros:

- a) **Liquidez** La sociedad continúa mostrando un capital de trabajo positivo que al 31 de Diciembre de 2018, el cual llega a MM\$ (1,5) debido a que sus flujos están garantizados por los aportes que hace el Estado a EFE para financiar las tareas de operación, mantenimiento y rehabilitación, alcanzando el índice de liquidez a 0,99 veces.
- b) **Endeudamiento** La Sociedad presenta un endeudamiento de 0,62.
- c) **Rentabilidad:** La sociedad no presenta una rentabilidad debido a los costos administrativos de operación que son cubiertos con recursos transferidos por el Estado a EFE. Por todo lo anterior, FCALP S.A, no se encuentra expuesta a ningún tipo de riesgo financiero o de mercados

## 8. OPINION DE LOS AUDITORES EXTERNOS

# Deloitte.

Deloitte  
Auditores y Consultores Limitada  
Rosario Norte 407  
Rut: 80.276.200-3  
Las Condes, Santiago  
Chile  
Fono: (56) 227 297 000  
Fax: (56) 223 749 177  
deloittechile@deloitte.com  
www.deloitte.cl

### INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de  
Ferrocarril de Arica a la Paz S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Ferrocarril de Arica a la Paz S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

#### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas e instrucciones emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF") descrita en la nota 2.a) a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

#### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en [www.deloitte.com/cl](http://www.deloitte.com/cl) acerca de la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, ECAA 3TR, Reino Unido.

### Opinión

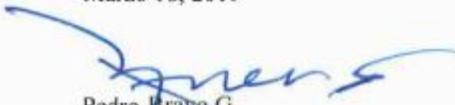
En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Ferrocarril de Arica a la Paz S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las normas e instrucciones emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”) descrita en Nota 2.a) a los estados financieros.

### Énfasis en un asunto

Tal como se indica en la Nota 1 a los estados financieros, los presentes estados financieros han sido preparados para mostrar la situación financiera individual de Ferrocarril de Arica a la Paz S.A. Sin embargo, dada la integración operativa y comercial existente con la sociedad Matriz, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Empresa de los Ferrocarriles del Estado. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.



Santiago, Chile  
Marzo 18, 2019



Pedro Bravo G.  
RUT 12.246.103-3



## **FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.**

### **ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

M\$- Miles de pesos chilenos

UF - Unidades de Fomento

## ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ACTIVOS	Nota	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	136.488	634.234
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	5	43.857	52.953
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>180.345</b>	<b>687.187</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Propiedad, planta y equipo	7	110.501	97.381
Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	7	1.018	-
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>111.519</b>	<b>97.381</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>291.864</b>	<b>784.568</b>

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8	15.454	84.010
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6	166.350	590.498
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>181.804</b>	<b>674.508</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido	9	193.168	193.168
Primas de emisión	9	889	889
Otras reservas	9	580	580
Pérdidas acumuladas	9	(84.577)	(84.577)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>110.060</b>	<b>110.060</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>291.864</b>	<b>784.568</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

## ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION	Nota	01.01.2018 31.12.2018 M\$	01.01.2017 31.12.2017 M\$
Ingreso de actividades ordinarias	10	721.192	869.328
Costo de venta	10	(355.771)	(486.782)
<b>GANANCIA BRUTA</b>		<b>365.421</b>	<b>382.546</b>
Gastos de administración	10	(365.421)	(382.546)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO</b>		-	-
Impuesto a las ganancias		-	-
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>		-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

## ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (Nota 9)	Capital Emitido	Primas De Emisión	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas Acumuladas)	Patrimonio Neto Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1° de Enero de 2018	193.168	889	580	(84.577)	110.060
Ganacia (Pérdida) del Período	-	-	-	-	-
Aumento Capital	-	-	-	-	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>193.168</b>	<b>889</b>	<b>580</b>	<b>(84.577)</b>	<b>110.060</b>

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (Nota 9)	Capital Emitido	Primas De Emisión	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas Acumuladas)	Patrimonio Neto Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1° de Enero de 2017	193.168	889	580	(84.577)	110.060
Ganacia (Pérdida) del Período	-	-	-	-	-
Aumento Capital	-	-	-	-	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>193.168</b>	<b>889</b>	<b>580</b>	<b>(84.577)</b>	<b>110.060</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	01.01.2018 31.12.2018 M\$	01.01.2017 31.12.2017 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Operación</b>		
Clases de Cobros		
Otros cobros por actividades de operación	240.641	103.389
Remesas recibidas por proyectos	1.070.000	1.384.000
Remesas recibidas por operación	520.000	989.745
Clases de Pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(466.144)	(479.740)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(474.858)	(467.921)
Rendiciones de proyectos	(1.358.983)	(1.113.536)
Otros pagos		
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(469.343)</b>	<b>415.937</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Compras de propiedades, plantas y equipo, clasificados como actividades de inversión	<b>(27.303)</b>	<b>(24.756)</b>
Compras de Activos Intangibles	<b>(1.100)</b>	
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>	-	(24.756)
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(497.746)</b>	<b>391.181</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, al principio del período</b>	<b>634.234</b>	<b>243.053</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del período</b>	<b>136.488</b>	<b>634.234</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros



Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## **1. INFORMACIÓN GENERAL**

Ferrocarril de Arica a la Paz S.A., en adelante "FCALP", fue constituida con fecha 29 de septiembre de 1995, según lo consta en escritura pública de dicha fecha, ante Notario Público Sr. Camilo Valenzuela Riveros.

La Sociedad, que es filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado (EFE), tiene por objeto establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros y carga a realizarse por medio de vías férreas y a la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones y demás muebles e inmuebles que están vinculados al transporte de pasajeros y carga.

La Sociedad se encuentra domiciliada en Morandé 115, piso 6, Santiago, está inscrita en el Registro de Valores que mantiene la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF"), bajo el Nro. 578 con fecha 2 de septiembre de 1996.

A partir del 1 de septiembre de 2012, la Sociedad recibió un mandato de la Casa Matriz, para administrar el Proyecto de Operación y Mantenimiento de la Vía Férrea del Ferrocarril Arica a la Paz, en su tramo ubicado en territorio chileno. Así mismo, dada la integración operacional y comercial, el costo de la operación es reembolsado por la Sociedad Matriz (Empresa de los Ferrocarriles del Estado).

## **2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **a) Declaración de cumplimiento**

Los presentes estados financieros de Ferrocarril de Arica a la Paz S.A., por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF"), las cuales comprenden la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de la aplicación de NIC 36 para determinación del deterioro de activos de rubro Propiedades, Plantas y Equipos del Activo.

En sustitución a dicha Norma, EFE y sus Filiales fueron autorizadas por la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF"), mediante oficio ordinario N° 4887 de fecha 16 de febrero de 2011, para aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N021. En nota 3.8 se detalla el alcance de esta Norma.

Estos Estados Financieros por los períodos terminados han sido aprobados por su Directorio en sesión ordinaria de fecha 18 de marzo de 2019.

Los estados financieros, cubren los siguientes ejercicios: Estados de Situación Financiera, Estados de Resultados Integrales, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estados de Flujos de Efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

### **b) Bases de medición**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La estimación de valores recuperables
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades, planta y equipos.

### c) Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$).

### d) Bases de Conversión

Al cierre del periodo, los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento (UF) son convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre del período, de acuerdo a lo siguiente:

MONEDA	31.12.2018	31.12.2017
UF	27.565,79	26.798,14
US\$	694,77	614,75

## 2.1. Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22, <i>Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

Las políticas contables adoptadas en la preparación de los Estados Financieros son coherentes con los aplicados en la preparación de los estados financieros anuales de la Sociedad para el año terminado el 31 de diciembre de 2017, excepto por la adopción de nuevas normas, interpretaciones y enmiendas, efectivas partir del 1° de enero de 2018, las cuales son:

➤ NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad ha aplicado NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes. NIIF 15 introduce un enfoque de cinco pasos para el reconocimiento de ingresos. Se han agregado guías mucho más prescriptivas en NIIF 15 para tratar con escenarios específicos.

NIIF 15 utiliza los términos “activo del contrato” y “pasivo del contrato” para describir lo que podría comúnmente ser conocido como ‘ingresos devengados’ e ‘ingresos diferidos’, sin embargo, la Norma no prohíbe a una entidad a usar descripciones alternativas en el estado de situación financiera. La Sociedad ha adoptado la terminología utilizadas en NIIF 15 para describir esos saldos de balance.

Las políticas contables de la Sociedad para sus flujos de ingresos se revelan en detalle en Nota 3.4 Aparte de proporcionar revelaciones más extensas sobre las transacciones de ingresos de la Sociedad, la aplicación de NIIF 15 no ha tenido un impacto significativo en la situación financiera o en el desempeño financiero de la Sociedad.

La Sociedad evaluó la aplicación de NIIF15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” y no se identifican efectos contables significativos que afecten la periodicidad del reconocimiento de los ingresos ordinarios, no se visualizan cambios en la presentación y revelación de estos Estados Financieros.

➤ NIIF 9 Instrumentos Financieros

La NIIF 9 introduce nuevos requerimientos para (1) la clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros, (2) deterioro de activos financieros, y (3) contabilidad de cobertura general.

La Sociedad ha aplicado NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018 (fecha de aplicación inicial) y ha optado por no reexpresar información comparativa de períodos anteriores con respecto a los requerimientos de clasificación y medición (incluyendo deterioro) en concordancia con las disposiciones transitorias de NIIF 9 (7.2.15) y (7.2.26). La aplicación por primera vez de NIIF 9 no ha tenido ningún impacto sobre los resultados y la posición financiera de la Sociedad en el período actual o en períodos anteriores, considerando que la Sociedad, para todos sus períodos de reporte presentados, no ha entrado en ninguna relación de cobertura.

a. Clasificación y medición de activos financieros

La Sociedad ha aplicado los requerimientos de NIIF 9 a instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018 y no ha aplicado los requerimientos a instrumentos que ya fueron dados de baja al 1 de enero de 2018. Los importes comparativos en relación con instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018 no han sido re-expresados.

Todos los activos financieros que están dentro del alcance de NIIF 9 son requeridos a ser posteriormente medidos a costo amortizado o valor razonable basado en el modelo de negocios de la entidad para administrar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros.

#### b. Deterioro de activos financieros

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que la Sociedad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial de los activos financieros. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

Específicamente, NIIF 9 requiere que la Sociedad reconozca una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (“PCE”) sobre (i) activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI, (ii) cuentas por cobrar por arrendamientos, (iii) activos de contratos, y (iv) compromiso de préstamos y contratos de garantía financiera para los cuales aplican los requerimientos de deterioro de NIIF 9.

Si bien históricamente la incobrabilidad en la Sociedad no es un asunto significativo para los Estados Financieros, la Sociedad ha revisado su modelo de reconocimiento de deterioro de activos financieros pasando a un modelo de pérdidas crediticias esperadas tal como lo requiere NIIF 9.

Como resultado de la revisión del modelo de deterioro de activos financieros no se ha determinado provisión de deterioro al 1 de enero de 2018, de acuerdo a lo permitido por NIIF 9 (7.2.15).

#### c. Clasificación y medición de pasivos financieros

Un cambio significativo introducido por NIIF 9 en la clasificación y medición de pasivos financieros se relaciona con la contabilización de los cambios en el valor razonable de un pasivo financieros designado a VRCCR atribuible a cambios en riesgo crediticio del emisor.

Específicamente, NIIF 9 requiere que los cambios en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a los cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo sean presentados en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados a resultados, en su lugar son transferidos a resultados retenidos cuando el pasivo financiero es dado de baja. Previamente, bajo NIC 39, el importe total del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a VRCCR era presentado en resultados.

La aplicación de NIIF 9 no ha tenido un impacto en la clasificación y medición de los pasivos financieros de la Sociedad.

- b) Normas, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 23 <i>Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La Administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 16 y CINIIF 23, En opinión de la Administración, no se espera que la aplicación futura de estas normas y enmiendas e interpretaciones tengan un efecto significativo en los Estados Financieros.

## 2.2. Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

## 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Las políticas contables que debe aplicar la Sociedad se encuentran contenidas en el Manual de Políticas Contables para EFE y Filiales. A continuación, se exponen las más relevantes, aunque en algunos casos son referenciales, por cuanto FCALP no posee activos o pasivos específicos al 100% de las políticas corporativas expuestas a continuación.

### 3.1. Instrumentos financieros

#### a) Activo Financiero no derivado

En el reconocimiento inicial, Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. valoriza todos sus activos financieros a valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible y los clasifica en las siguientes categorías:

##### Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible, y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdida por deterioro de valor. La provisión se establece por pérdidas esperadas durante el tiempo de vida del activo, en cada fecha de balance, aplicando el enfoque simplificado para las cuentas por cobrar comerciales.

##### Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Bajo éste rubro se registra el efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto que son rápidamente realizables en caja dentro de un plazo no superior a tres meses y que no tienen riesgo de cambio en su valor.

#### b) Pasivo Financiero no derivado

Los otros pasivos financieros no derivados se componen de cuentas por pagar a empresas relacionadas y cuentas comerciales por pagar.

Los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del

instrumento financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad de largo plazo, se encuentran registrados bajo éste método.

A efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición.
- Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y
- Nivel 3 son datos no observables en mercado para el activo o pasivo, sino mediante técnicas de valoración.

#### Cuentas por pagar empresas relacionadas

Se reconocen el saldo por pagar de las transacciones realizadas con sociedades o empresas las cuales mantienen alguna relación societaria con Ferrocarril de Arica a La Paz S.A.

La cuenta por pagar a entidades relacionadas es la deuda que mantiene la Sociedad con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado y proviene del financiamiento de los gastos y desembolsos de la Sociedad durante la etapa de desarrollo. Esta cuenta no está sujeta a cláusulas de reajustabilidad y condiciones especiales.

La composición y clasificación de los activos financieros, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

A1 31.12.2018	Costo Amortizado M\$	Valor Razonable con cambio en Resultado M\$	Total M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	136.488	136.488
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	43.857	-	43.857
<b>Total activos financieros</b>	<b>43.857</b>	<b>136.488</b>	<b>180.345</b>

A1 31.12.2017	Costo Amortizado M\$	Valor Razonable con cambio en Resultado M\$	Total M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	634.234	634.234
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	52.953	-	52.953
<b>Total activos financieros</b>	<b>52.953</b>	<b>634.234</b>	<b>687.187</b>

La composición y clasificación de los pasivos financieros, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

A1 31.12.2018	Costo Amortizado M\$	Valor Razonable con cambio en Resultado M\$	Total M\$
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	15.454	-	15.454
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	166.350	-	166.350
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>181.804</b>	<b>-</b>	<b>181.804</b>

A1 31.12.2017	Costo Amortizado M\$	Valor Razonable con cambio en Resultado M\$	Total M\$
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	84.010	-	84.010
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	590.498	-	590.498
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>674.508</b>	<b>-</b>	<b>674.508</b>

### 3.2. Capital Social

El capital social está representado por 1.175.311 acciones de una sola clase.

### 3.3. Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

El 14 de julio de 2016, fue promulgada la circular 49 del SII, la cual entre otros aspectos define al régimen tributario que por defecto les aplica a las empresas que no tienen dueños que deban tributar con impuestos finales (Global Complementario), es decir, al régimen de tributación

general, Ferrocarril de Arica a la Paz, deberá tributar con el sistema semi-integrado por ser una sociedad anónima.

El 29 de septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos define el régimen tributario por defecto que le aplica a la Sociedad, la tasa de impuestos de primera categoría que por defecto se aplica en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como "Atribuido" o "Parcialmente Integrado"

Dada la situación actual del negocio descrita en la Nota 1, la administración de la sociedad no se encuentra en las mejores condiciones de realizar la mejor estimación respecto a la generación de ganancias fiscales futuras que

permitan compensar y/o absorber las pérdidas tributarias acumuladas en el corto y largo plazo, por lo cual y de acuerdo con la NIC 12, la Sociedad no ha reconocido el activo diferido (neto) relacionado principalmente al activo por impuesto diferido por pérdida tributaria.

### **3.4. Reconocimiento de ingresos, costo de ventas y gastos.**

La Sociedad reconoce ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Ingresos por administración de vía férrea
- Ingresos tren turístico
- Ingresos por arriendos
- Otros ingresos operacionales

#### a) Ingresos por administración de vía férrea:

En diciembre de 2012 se firmó un convenio con EFE para administrar la operación y mantenimiento de las vías del ferrocarril de Arica a La Paz. Este convenio permite a Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. recuperar sus costos operacionales, mediante la facturación de sus servicios a la Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

#### b) Ingresos tren turístico

Los ingresos de transporte de pasajeros son reconocidos al valor razonable, se registran en función al uso (número de viajes) multiplicado por la tarifa técnica. Los ingresos son reconocidos a través del tiempo en la medida que se cumple con la obligación de desempeño.

#### c) Ingresos por arriendos

Los arrendamientos operativos son aquellos en los cuales Ferrocarril de Arica a la Paz S.A., retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado. Los ingresos por arrendamientos operativos son reconocidos sobre base devengada linealmente en la cuenta de ingresos propios en el estado de resultados durante la vigencia del arriendo.

La sociedad reconoce Costos de Ventas y Gastos por los siguientes conceptos principales:

- Gastos en personal
- Guardias de seguridad
- Mantención trenes y talleres
- Depreciación
- Dietas directores
- Asesorías legales

### **3.5. Ganancia o pérdida por acción**

La ganancia o pérdida básica por acción se calcula cómo el cociente entre la ganancia o (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número de acciones de la misma en circulación durante dicho período.

### **3.6. Utilidad líquida distribuible**

La Sociedad Ferrocarril de Arica a la Paz S.A. ha decidido adoptar las Normas Internacionales de Información Financiera por primera vez durante el periodo 2010 e informamos a la Comisión para el Mercado Financiero, a través de carta del 29 de octubre de 2010, que hemos adoptado la política de no realizar ajustes por las variaciones relevantes del valor razonable de los activos fijos y pasivos que no estén realizadas.

La decisión anterior ha sido tomada por el Directorio de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. en sesión ordinaria de directorio celebrada con fecha 10 de septiembre de 2010. Todo esto en cumplimiento a lo solicitado por la Comisión para el Mercado Financiero, antes SVS, en circular N O 1983 del 30 de julio de 2010, que complementa instrucciones de Circular N0 1945 de 29 de septiembre de 2009, referida a normas sobre determinación de la utilidad líquida del periodo y ajustes de primera aplicación para estados financieros bajo IFRS.

### **3.7. Deterioro de Valor**

La Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Filiales, considera que, dadas las características de sus activos, no es posible calcular el valor razonable de su activo inmovilizado debido a la inexistencia de un mercado activo. En lo que respecta al “Valor en Uso”, de acuerdo lo estable en el Marco Conceptual, su cálculo se debe realizar a través de la actualización de los flujos de efectivo esperados. La Entidad considera que en el cálculo de dichos flujos deben tenerse en cuenta las características de servicio público de su actividad, así como la especificidad de la financiación que deriva de dicha condición y que se instrumenta a través de los planes trienales en los que se determinan las transferencias y aportaciones de capital que constituyen una parte muy importante de su financiación. Además, no se ha establecido dentro de la NIC 36 criterios que establezcan los componentes de los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas así como los criterios para calcular los riesgos específicos de los activos materiales de dichas entidades, toda vez, que los mismos corresponden a las características de las empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios, pero no a las de las entidades públicas cuya finalidad principal es prestar servicios públicos, por lo que no resulta posible aplicar a las cuentas correspondientes los criterios establecidos en dicha NIC. EFE y filiales son una empresa pública, donde la legislación le ha impuesto un modelo de operación de servicios y explotación de infraestructura que hacen que sus costos operacionales resulten superiores a sus ingresos.

Como consecuencia de esto, el resultado operacional y el EBITDA de la empresa consolidada (como medida aproximada de sus flujos de caja operativos), y antes de las transferencias realizadas por el Estado, ha resultado permanentemente negativo.

Mediante oficio 4887 del 16 de febrero de 2011 la Comisión para el Mercado Financiero, autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y filiales a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N021, en sustitución de la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N036, para determinar el deterioro de sus activos.

Esta Norma define el “Valor en Uso” de un activo no generador de efectivo, como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial. El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial se determina usando el método de costo de reposición depreciado y enfoque del costo de rehabilitación.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

#### 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Corresponde a los dineros mantenidos en caja y cuentas corrientes bancarias.

Los saldos al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

CONCEPTO	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Saldo cuenta corriente Banco BCI	52.304	196.748
Saldo cuenta corriente Banco CHILE (O y M)	81.644	414.329
Saldo cuenta corriente Banco BCI (R y R)	2.539	23.157
<b>Total efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>136.488</b>	<b>634.234</b>

El efectivo y equivalente al efectivo no tiene restricción de disponibilidad.

#### 5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los saldos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

CONCEPTO	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Cta. Cte. Varios deudores	3.330	35.869
Remanente Crédito Fiscal	40.527	17.084
<b>Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar</b>	<b>43.857</b>	<b>52.953</b>

#### 6. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

De acuerdo al contrato de Mandato suscrito con EFE, los cobros deberán ajustarse a los montos efectivamente utilizados por FCALP, acción que se efectuará antes de finalizar cada periodo independiente de los importes mensuales indicados en éste.

**6.1.** El saldo neto de las cuentas por pagar y cobrar corrientes entre la Sociedad y EFE es el siguiente:

Descripción de la transacción	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
<b>Por pagar corriente a Empresa de los Ferrocarriles del Estado</b>		
Los valores por pagar a EFE corresponden principalmente a los Fondos por rendir de proyectos	(166.350)	(590.498)
<b>Cuentas por pagar a entidades relacionadas</b>	<b>(166.350)</b>	<b>(590.498)</b>

**6.2.** Las transacciones entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

Transacciones clasificadas como corrientes con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado:

Naturaleza Transacción	Descripción de la Transacción	31.12.2018		31.12.2017	
		Monto MS	Resultado MS	Monto MS	Resultado MS
<b>Operación y Mantenimiento</b>	Remesas recibidas	1.070.000		1.387.500	
	Pagos realizados para empresa relacionada	(1.358.983)		(1.084.252)	
	<b>Saldo transacciones</b>	<b>(288.983)</b>		<b>303.248</b>	
<b>Remediación y Rehabilitación</b>	Remesas recibidas	-		-	
	Pagos realizados para empresa relacionada	(20.618)		(29.573)	
	<b>Saldo transacciones</b>	<b>(20.618)</b>		<b>(29.573)</b>	
<b>Operación</b>	Remesas recibidas	520.000		336.153	
	Prestación de Servicios	(671.367)	(671.367)	(763.666)	(763.666)
	Pagos realizados por empresa relacionada	-		(982.313)	
	<b>Saldo transacciones</b>	<b>(151.367)</b>		<b>117.506</b>	
<b>Total transacciones relacionadas (neto)</b>		<b>(460.968)</b>		<b>391.181</b>	

### 6.3. Remuneraciones al Directorio:

La Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 27 de abril de 2018, aprobó que los honorarios por asistencia de los directores, que no sean trabajadores de EFE, será de 9.5 UTM por cada sesión de Directorio o Comité de Directorio a la que asistan, con un máximo de dos sesiones pagadas al mes, cualquiera sea el número de sesiones de Directorio (Ordinarios o Extraordinarios), o de Comités a los que asistan. El presidente recibirá el doble de la señalada dieta y el vicepresidente 1.5 veces. Si un director fuere a la vez trabajador de EFE, no percibirá ninguna remuneración.

Remuneraciones pagadas al Directorio	Fecha	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
<b><u>Directores</u></b>	Inicio		
Rodolfo Barbosa B. (Presidente)	25-05-2018	12.745	-
Ximena Zapata Roso (Vicepresidente)	25-05-2018	9.559	-
Pedro Pablo Errázuriz Domínguez	25-05-2018	5.454	-
Joaquín Brahm Barril (1)	25-05-2018	1.809	-
Cristian Solís de Ovando Lavín	15-11-2018	1.834	-
Marisa Kausel Contador (2)	12-10-2017	-	-
<b><u>Ex Directores</u></b>	Término		
Enrique Sepúlveda Rodríguez (Presidente)	25-05-2018	8.971	15.092
Aníbal Palma Fourcade (Vicepresidente)	25-05-2018	6.728	15.141
Alfredo Salas Meza	25-05-2018	4.486	10.937
Jaime Binder Rosas	25-05-2018	4.036	9.631
Jorge Claissac Schnake (Presidente)	02-02-2017	-	1.708
Ana Lagos Herrera	08-08-2017	-	5.653

- (1) El Director, señor Joaquín Brahm presentó su renuncia al Directorio con fecha 26 de octubre de 2018
- (2) La Directora Marisa Kausel Contador, presentó su renuncia con fecha 1 de febrero de 2019.

### 6.4. El personal de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. se distribuye como sigue:

Dotación del Personal	31.12.2018	31.12.2017
Gerentes y ejecutivos principales	2	2
Profesionales y Técnicos	6	6
Administrativos y Operativos	8	13
<b>Total</b>	<b>16</b>	<b>21</b>

### 6.5. Remuneraciones de la alta dirección:

El detalle de las remuneraciones de los Gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Concepto	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Remuneraciones	172.856	146.065
<b>Total de remuneraciones</b>	<b>172.856</b>	<b>146.065</b>

### 7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO Y ACTIVOS INTANGIBLES

A continuación, se presenta detalles de Propiedades, Planta y Equipos a valores brutos y netos de su depreciación acumulada:

Propiedad plantas y Equipos por clase	Valor Bruto		Depreciación Acum. y Deterioro de valor		Valor neto	
	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Muebles y Equipos	48.618	25.535	12.721	6.839	35.897	18.696
Vehículos	53.969	53.969	11.175	5.778	42.793	48.191
Construcciones Menores	37.290	33.070	5.479	2.576	31.811	30.494
<b>Totales</b>	<b>139.877</b>	<b>112.574</b>	<b>29.376</b>	<b>15.193</b>	<b>110.501</b>	<b>97.381</b>

Licencias Computacionales	Valor Bruto		Depreciación Acum. y Deterioro de valor		Valor neto	
	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Licencias Computacionales	1.100		82		1.018	

Los siguientes son los movimientos del inmovilizado material ocurridos en ambos períodos:

Movimientos 2018		Muebles y Equipos M\$	Vehículos M\$	Construcciones Menores M\$	Total M\$
Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2018		18.696	48.191	30.494	97.381
Movimientos	Adiciones	23.083	-	4.220	27.303
	Gasto por depreciación	(5.882)	(5.397)	(2.903)	(14.183)
	<b>Total movimientos</b>	<b>17.201</b>	<b>(5.397)</b>	<b>1.317</b>	<b>13.120</b>
Saldo al 31 de Diciembre de 2018		35.897	42.794	31.811	110.501

Movimientos 2017		Muebles y Equipos M\$	Vehículos M\$	Construcciones Menores M\$	Total M\$
Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2017		12.890	46.180	25.040	84.110
Movimientos	Adiciones	9.836	6.999	7.920	24.756
	Gasto por depreciación	(4.030)	(4.988)	(2.466)	(11.485)
	<b>Total movimientos</b>	<b>5.806</b>	<b>2.011</b>	<b>5.454</b>	<b>13.271</b>
Saldo al 31 de Diciembre de 2017		18.696	48.191	30.494	97.381

## 8. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar o acreedores comerciales no devengan intereses. La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

Concepto	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Proveedores	4.680	56.923
Retenciones	3.424	2.314
Leyes Sociales por pagar	6.285	6.216
Beneficios a los empleados y otros	1.065	18.557
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>15.454</b>	<b>84.010</b>

## 9. PATRIMONIO NETO

### a) Capital

La Sociedad en Junta Extraordinaria de Accionistas que se realizó el 30 de octubre de 2013, se aprobó la propuesta del Directorio de aumentar el Capital Social, dando de esta forma solución al Patrimonio negativo de la Sociedad. Dicho aumento se materializó por medio de la capitalización de las deudas que tiene la sociedad con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, por M\$118 millones y por un aumento en dinero efectivo por \$50 millones.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el capital pagado asciende a M\$193.168.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 las primas de acción ascienden a M\$889.

### b) Número de acciones suscritas y pagadas

Al 31 de diciembre de 2018, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	Nº acciones Suscritas	Nº acciones Pagadas	Nº acciones con derecho a voto
Única	1.175.311	1.175.311	1.175.311

### c) Dividendos

En los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no se ha cancelado dividendos.

### d) Otras reservas

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado, generada en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N0456 de la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”), debe registrarse en otras reservas y asciende a la suma de M\$580.

### e) Gestión del capital

La gestión del capital (entendido como patrimonio neto según define el Marco Conceptual de NIIF, en su párrafo I02), tiene como objeto principal asegurar el establecimiento, mantenimiento y explotación de los servicios del giro de Ferrocarril Arica a La Paz S.A. incluyendo todas las actividades conexas necesarias para su debido cumplimiento. Durante junio de 2013, por acuerdo de su Directorio, el presidente envió una carta al presidente de EFE solicitando se busque la forma de solucionar el patrimonio negativo que mantenía esta Empresa. Esta solicitud fue acogida por el Directorio de EFE. Con fecha 30 de septiembre de 2013, el Ministerio de Hacienda autorizó a EFE para capitalizar las cuentas por cobrar a esta Sociedad Filial y a realizar un aporte en efectivo por M\$50.000. La Sociedad citó a Junta Extraordinaria de Accionistas para aumentar su capital social, la que se efectuó el 30 de octubre de 2013, que se encuentran totalmente suscritas y pagadas.

## 10. INGRESOS, COSTOS DE VENTA Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los ingresos y costos al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Clases de Ingresos Ordinarios	ACUMULADO	
	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
	M\$	M\$
Ingresos por administración Vía Férrea	671.367	763.666
Ingresos Tren turístico	10.173	8.964
Ingresos por servicios	21.305	2.392
Ingresos por Arriendos	20.679	8.654
Otros Ingresos operacionales	- 2.332	85.652
<b>Total Ingresos Ordinarios</b>	<b>721.192</b>	<b>869.328</b>

Costos de Venta y Costos de Administración	ACUMULADO	
	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
	M\$	M\$
Gastos en Personal	302.002	300.729
Guardias de Seguridad	24.974	164.290
Mantenimiento Tren y Estaciones	11.638	8.194
Combustible	1.826	2.084
Depreciación	15.331	11.485
<b>Total Costos de Venta</b>	<b>355.771</b>	<b>486.782</b>
Gastos de Personal	172.856	146.065
Dietas Directores	55.622	58.162
Auditoria externa	4.243	4.128
Asesorias Legales y Estudios	64.205	56.143
Consumos básicos	11.771	18.328
Movilización y Pasajes Aéreos	16.183	29.878
Arriendo y Mantenimiento de Vehículos	3.606	7.264
Otros Gastos de administración	36.935	62.578
<b>Total Gastos Administración</b>	<b>365.421</b>	<b>382.546</b>

## 11. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no ha efectuado actividades a la fecha de cierre de los presentes estados financieros que pudieran afectar directa o indirectamente al medio ambiente.

## 12. CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no presenta contingencias.

### **13. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO**

#### **Riesgo De Mercado**

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad opera un Mandato específico de su casa Matriz, y por lo tanto no existen riesgos de mercado.

#### **Riesgo De Crédito**

En relación a los riesgos de crédito, no existen cuentas por cobrar a terceros que involucren riesgo de morosidad o incobrabilidad de cuentas.

#### **Riesgo De Liquidez**

La Sociedad no posee compromisos que puedan afectar su liquidez, toda vez, que recibe de la matriz los fondos para ejecutar su Mandato y cuenta con un patrimonio que le permite efectuar sus operaciones en forma normal.

### **14. SANCIONES**

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018 la Comisión para el Mercado Financiero, no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus directores y ejecutivos. Al 31 de diciembre de 2018, no existen sanciones de otras autoridades administrativas.

### **15. HECHOS POSTERIORES**

Durante los meses estivales, la región de Arica y Parinacota, así como todo el norte grande, se ha visto afectada por la intensidad del fenómeno climático conocido como Invierno Altiplánico (conocido en Chile como Invierno Boliviano). Por esta razón, mantenemos un estricto monitoreo y supervisión a la infraestructura ferroviaria (vía y obras de arte). Como medida precautoria, en función de la seguridad e integridad de nuestro personal y pasajeros, se han suspendido los viajes del tren turístico programado para los meses de febrero y marzo. A la fecha de aprobación de estos estados financieros, hemos estimado que los daños existentes en la infraestructura de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado ascienden aproximadamente a \$620 millones.

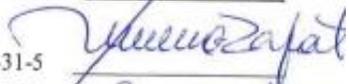
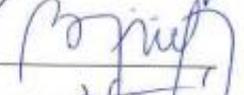
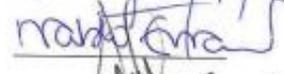
Entre el 1 de enero de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores no revelados que pudieran tener efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la sociedad.

## DECLARACION DE RESPONSABILIDAD ANUAL 2018

RUT: 96.769.070-8  
 Razón Social: Ferrocarril de Arica a La Paz S.A.  
 N° de Inscripción Registro de Valores de CFM: 578

En Sesión Ordinaria de Directorio de fecha 18 de marzo de 2019, los abajo firmantes se declaran responsables de la veracidad de la información incorporada en los estados financieros referidos al 31 de diciembre de 2018, de acuerdo al siguiente detalle:

Estado de Situación Financiera	X
Estado de Resultado Integrales	X
Estado de Flujo de Efectivo Directo	X
Estado de Cambio en el Patrimonio Neto	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros	X

NOMBRE	CARGO	RUT	FIRMA
Rodolfo Guillermo Barbosa Barrios	Presidente	6.955.573-K	
Ximena Zapata Rosso	Vicepresidente	7.015.431-5	
Begoña Güell Allamand	Director	12.475.188-8	
Pedro Pablo Errázuriz Domínguez	Director	7.051.188-6	
Cristián Solís de Obando Lavín	Director	7.483.251-2	
José Luis Hinojosa	Gerente General	9.111.212-4	

Santiago, 19 de Marzo de 2019