

LICITACIÓN PÚBLICA PARA PERMUTA TERRENO

Temuco, Región La Araucanía



DATOS GENERALES INMUEBLE

Nombre:	Labranza, Lotes 18,19 y 20
Dirección:	El Bosque s/n, Est. Labranza
Comuna:	Temuco
Región:	La Araucanía
Rol:	2346-18;19;20
Sup. terreno (m2):	9.886,91
Sup. construida (m2):	-

DESCRIPCIÓN SECTOR

Terreno emplazado en centro de la ciudad de Labranza, en sector de gran desarrollo habitacional, con excelentes accesos y cercano a carretera que conecta con Temuco (14 Km al oriente) y Nueva Imperial (18 Km al poniente).

OPORTUNIDADES

- Por carácter de ciudad dormitorio de Temuco, terreno presenta potencial para desarrollo de proyecto mixto que incorpore vivienda y comercio, entre otros.
- Entorno mayormente residencial con fuerte presencia de edificaciones de baja altura. Proyectos en desarrollo incorporan edificaciones de mediana altura.
- Factibilidad para desarrollo de proyectos sujetos a DS 49 y DS 19.

IMAGEN SATELITAL



ENTORNO INMUEBLE



IMÁGENES REFERENCIAL Y DEL SECTOR

