Estados Financieros Intermedios

EFE SUR S.A.

Santiago, Chile
30 de junio de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021,
y por los períodos de seis y tres meses terminados
al 30 de junio de 2022 y 2021(no auditados)

EFE SUR S.A.

Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021,
y por los períodos de seis y tres meses terminados
al 30 de junio de 2022 y 2021(no auditados)

EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, Piso 4,
Las Condes, Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Building a better working world

Informe de Revisión del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
EFE Sur S.A.

Hemos revisado los estados financieros intermedios de EFE Sur S.A., que comprenden: el estado de situación financiera intermedio al 30 de junio de 2022; los estados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2022; los estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha, y; sus correspondientes notas a los estados financieros intermedios.

Los estados financieros intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2021 y los correspondientes estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha y sus correspondientes notas a los estados financieros intermedios, fueron revisados por otros auditores, cuyo informe de fecha 5 de agosto de 2021, declaraba que a base de su revisión, no tenían conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a tales estados financieros intermedios para que estén de acuerdo con normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”) descritas en Nota 2.1 en los estados financieros intermedios. El estado de situación financiera de EFE Sur S.A. al 31 de diciembre de 2021, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha (los que no se presentan adjuntos a este informe de revisión), fueron auditados por otros auditores, en cuyo informe de fecha 3 de marzo de 2022, expresaron una opinión sin modificaciones sobre esos estados financieros auditados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros intermedios

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios de acuerdo con NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e instrucciones específicas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero según se describe en Nota 2.1 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es realizar una revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de estados financieros intermedios. Una revisión de los estados financieros intermedios consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a los estados financieros intermedios, mencionados en el primer párrafo, para que estén de acuerdo con NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e instrucciones específicas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero según se describe en Nota 2.1 a los estados financieros.

Andrés Marchant V.
EY Audit SpA

Santiago, 12 de agosto de 2022

EFE SUR S.A.

CONTENIDO

Estado Intermedio de Situación Financiera
Estado Intermedio de Resultados Integrales, por Función
Estado Intermedio de Otros Resultados Integrales
Estado Intermedio de Cambios en el Patrimonio Neto
Estado Intermedio de Flujos de Efectivo, Método Directo
Notas a los Estados Financieros Intermedios

M$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

Estados Financieros Intermedios

EFE SUR S.A.

30 de junio de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021,
y por los períodos de seis y tres meses terminados
al 30 de junio de 2022 y 2021(no auditados)

EFE SUR S.A.
Estado Intermedio de Situación Financiera
Al 30 de junio de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021
(Cifras en miles de pesos - M$)

ACTIVOS	Nota	30.06.2022	31.12.2021
		M$	M$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	3.031.427	5.076.115
Otros activos financieros, corrientes	6	5.198.823	3.069.631
Otros activos no financieros, corrientes	7	-	4.310
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8	124.301	137.836
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	12.628.539	8.711.239
Inventarios	10	17.688	19.430
Activos por impuestos, corrientes	11	15.000	15.000
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		**21.015.778**	**17.033.561**
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros no corrientes	6	-	798.119
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	8	3.107	3.096
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	9	36.976.397	34.635.016
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	124.647	133.515
Propiedades, planta y equipo	13	57.955.401	58.837.485
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		**95.059.552**	**94.407.231**
TOTAL ACTIVOS		**116.075.330**	**111.440.792**

Las notas adjuntas de la 1 a la 29 forman parte integral de estos Estados Financieros.

EFE SUR S.A.
Estado Intermedio de Situación Financiera
Al 30 de junio de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021
(Cifras en miles de pesos - M$)

PASIVOS	Nota	30.06.2022	31.12.2021
		M$	M$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	14	629.433	908.532
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	15	4.701.690	3.787.811
Provisiones corrientes por beneficios a empleados, corrientes	16	507.088	638.637
Otros pasivos no financieros, corrientes	17	158.483	182.202
TOTAL, PASIVOS CORRIENTES		**5.996.694**	**5.517.182**
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	15	140.754.449	129.377.567
Otros pasivos no financieros, no corrientes	17	100.487	1.059.625
TOTAL, PASIVOS NO CORRIENTES		**140.854.936**	**130.437.192**
PATRIMONIO			
Capital pagado	18	28.080.005	28.080.005
Otras reservas	18	324.689	324.689
Pérdidas acumuladas	18	(59.180.994)	(52.918.276)
PATRIMONIO		**(30.776.300)**	**(24.513.582)**
PATRIMONIO TOTAL		**(30.776.300)**	**(24.513.582)**
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		**116.075.330**	**111.440.792**

Las notas adjuntas de la 1 a la 29 forman parte integral de estos Estados Financieros.

EFE SUR S.A.
Estado Intermedio de Resultados por Función
Por el período de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 (no auditados)
(Cifras en miles de pesos - M$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	01.01.2022 30.06.2022	01.01.2021 30.06.2021	01.04.2022 30.06.2022	01.04.2021 30.06.2021
		M$	M$	M$	M$
Ingresos de actividades ordinarias	19	4.864.954	2.552.789	2.696.873	1.337.487
Costo de ventas	20	(6.302.858)	(5.231.164)	(3.349.799)	(2.682.551)
PÉRDIDA BRUTA		**(1.437.904)**	**(2.678.375)**	**(652.926)**	**(1.345.064)**
Gastos de administración	21	(771.112)	(818.988)	(388.773)	(452.227)
Otras ganancias (pérdidas), netas.	22	(2.208)	(156.743)	3.942	(35.232)
Ingresos financieros	23	240.812	4.418	143.874	(3.819)
Costos financieros	23	(176.147)	(10.718)	(112.232)	8.334
Resultados por unidades de reajuste	23	(4.116.159)	36	(2.473.119)	4
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTO		**(6.262.718)**	**(3.660.370)**	**(3.479.234)**	**(1.828.004)**
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
PÉRDIDA DEL PERIODO		**(6.262.718)**	**(3.660.370)**	**(3.479.234)**	**(1.828.004)**
PÉRDIDA DEL PERIODO		**(6.262.718)**	**(3.660.370)**	**(3.479.234)**	**(1.828.004)**

Las notas adjuntas de la 1 a la 29 forman parte integral de estos Estados Financieros.

EFE SUR S.A.
Estado Intermedio de Otros Resultados Integrales
Por el período de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 (no auditados)
(Cifras en miles de pesos - M$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	01.01.2022 30.06.2022	01.01.2021 30.06.2021	01.04.2022 30.06.2022	01.04.2021 30.06.2021
Pérdida	M$ (6.262.718)	M$ (3.660.370)	M$ (3.479.234)	M$ (1.828.004)
OTRO RESULTADO INTEGRAL	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	(6.262.718)	(3.660.370)	(3.479.234)	(1.828.004)

Las notas adjuntas de la 1 a la 29 forman parte integral de estos Estados Financieros.

EFE SUR S.A.
Estado Intermedio de Cambios en el Patrimonio Neto
Por el período de seis meses terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 (no auditados)
(Cifras en miles de pesos - M$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Pagado M$	Otras Reservas M$	Pérdidas Acumuladas M$	Patrimonio Total M$
Saldo inicial al 01.01.2022	28.080.005	324.689	(52.918.276)	(24.513.582)
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Pérdida del Periodo	-	-	(6.262.718)	(6.262.718))
Total de cambios en patrimonio	-	-	(6.262.718)	(6.262.718)
Saldo final al 30.06.2022	**28.080.005**	**324.689**	**(59.180.994)**	**(30.776.300)**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Pagado M$	Otras Reservas M$	Pérdidas Acumuladas M$	Déficit de Patrimonio Total M$
Saldo inicial al 01.01.2021	28.080.005	324.689	(43.976.453)	(15.571.759)
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Pérdida del periodo	-	-	(3.660.370)	(3.660.370)
Total de cambios en patrimonio	-	-	(3.660.370)	(3.660.370)
Saldo final al 30.06.2021	**28.080.005**	**324.689**	**(47.636.823)**	**(19.232.129)**

Las notas adjuntas de la 1 a la 29 forman parte integral de estos Estados Financieros.

EFE SUR S.A.
Estado Intermedio de Flujos de Efectivo, Método Directo
Por el período de seis meses terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 (no auditados)
(Cifras en miles de pesos - M$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	01.01.2022 30.06.2022	01.01.2021 30.06.2021
		M$	M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		2.593.215	842.626
Otros cobros por actividades de operación		43.623	54.766
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.062.647)	(985.243)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.890.089)	(2.344.328)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(62)	(20.480)
Otros pagos por actividades de operación		(262.689)	(72.884)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		**(1.578.649)**	**(2.525.543)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(39.926)	(104.271)
Otras entradas de efectivo		99.532	216.700
Inversiones en depósitos a plazo mayor a 90 días		(1.987.912)	(839.504)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados) en actividades de inversión		**(1.928.306)**	**(727.075)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Préstamo de entidades relacionadas		1.533.700	2.430.292
Pagos por pasivos por arrendamientos financieros		-	(15.599)
Otras salidas de efectivo		(71.433)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación		**1.462.267**	**2.414.693**
(Disminución) Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(2.044.688)	(837.925)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	5	5.076.115	2.585.451
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	**5**	**3.031.427**	**1.747.526**

Las notas adjuntas de la 1 a la 29 forman parte integral de estos Estados Financieros.

EFE SUR S.A.

CONTENIDO

1.- INFORMACION GENERAL 8
2.- BASES DE PREPARACION 9
3.- NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS 12
4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES 13
5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO 24
6.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS 25
7.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES 25
8.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR 26
9.- CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS 28
10.- INVENTARIOS 30
11.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES 30
12.- ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA 31
13.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO 32
14.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES 36
15.- CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS 38
16.- PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS 44
17.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS 44
18.- PATRIMONIO 46
19.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS 48
20.- COSTO DE VENTAS 48
21.- GASTOS DE ADMINISTRACION 49
22.- OTRAS GANANCIAS PÉRDIDAS NETAS 49
23.- INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS 49
24.- MEDIO AMBIENTE 50
25.- ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO 50
26.- GARANTIAS Y CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS 53
27.- SANCIONES 54
28.- CONTINGENCIAS 54
29.- HECHOS POSTERIORES 58

1.- INFORMACION GENERAL

La Sociedad EFE SUR S.A. se constituyó en Chile por escritura pública de fecha 29 de septiembre de 1995, ante Notario Público Sr. Camilo Valenzuela Riveros, publicación de extracto de la constitución en Diario Oficial de fecha 03 de noviembre de 1995. Inscrita a Fs Nº25.997 Nº21.027 del Registro de Comercio de Santiago del año 1995.

EFE SUR S.A. es una Sociedad Anónima cerrada sujeta a las normas que rigen para las sociedades anónimas abiertas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero – CMF.

Se encuentra inscrita en el Registro de Sociedades Informantes que mantiene la Comisión para el Mercado Financiero – CMF, bajo el N°018 y está sujeta a la fiscalización de dicho organismo.

La Sociedad es una filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado (en adelante EFE), cuya propiedad final recae en el Estado de Chile. Comenzó sus operaciones como tal, el 1 de mayo de 2008, en las instalaciones de propiedad de la matriz ubicada en Avenida Padre Hurtado N°570 piso 4 Concepción.

El objeto de la Sociedad es establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transporte ferroviario suburbanos, urbanos e interurbanos de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas o sistemas similares y servicios de transporte complementarios, cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad, preferentemente en lo relativo al transporte ferroviario suburbano. El ámbito geográfico de sus operaciones abarca la VIII y IX Región.

Asimismo, podrá explotar comercialmente las estaciones, recintos, construcciones, instalaciones y demás bienes muebles e inmuebles que, vinculados al transporte de pasajeros, adquiera a cualquier título, sean aportados en dominio y/o entregados en concesión por la Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 21 de octubre de 2016 se acordó modificar la razón social de la empresa, pasando de ser Ferrocarriles Suburbanos de Concepción S.A. a ser Ferrocarriles del Sur S.A. (también llamado "FESUR").

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 30 de septiembre de 2021 se acordó el cambio de razón social a "EFE SUR S.A"., la que también podrá usar o identificarse para fines de publicidad u otros similares con el nombre de fantasía "EFE Sur".

Los presentes estados financieros Intermedios han sido preparados para mostrar la situación financiera individual de EFE SUR S.A., bajo el principio de "Empresa en Marcha", para la que debe considerarse el objetivo social de EFE Sur como el de su Matriz y empresas relacionadas, las que para el cumplir con la entrega normal de sus operaciones y entrega de servicios de transporte de pasajeros, la Sociedad recibe financiamiento a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones y de su matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado, la cual centraliza los aportes que ésta obtiene del Estado de Chile en base a la aprobación de los planes trienales de desarrollo de la Empresa contemplados en el DFL 1 de 1993, en su condición de empresa pública.

1.- INFORMACION GENERAL, CONTINUACIÓN

Por otra parte, se recibe del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones subsidios que permiten rebajar las tarifas pagadas por los usuarios que utilizan los servicios, en donde el Ministerio reintegra la diferencia de los ingresos por tarifas.

Por lo que, dada la integración operativa, financiera y comercial existente con la sociedad matriz, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

2.- BASES DE PREPARACION

2.1. Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros de EFE SUR, por los periodos terminados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF"), las cuales comprenden la aplicación de e la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incluida en las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de la aplicación de:

- NIC 36, para la determinación del deterioro de activos de rubro Propiedades, Plantas y Equipos. En sustitución a dicha Norma, EFE y sus Filiales fueron autorizadas por la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF"), mediante oficio ordinario N° 4887 de fecha 16 de febrero de 2011, para aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N021.

Los presentes estados financieros intermedios han sido aprobados por su Directorio en sesión ordinaria del día 12 de agosto de 2022.

La información contenida en estos estados financieros intermedios es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

Los estados financieros cubren los siguientes periodos: Estado Intermedio de Situación Financiera al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021; Estado Intermedios de Cambios en el Patrimonio por los períodos terminados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021; Estado Integrales de Resultados Intermedios por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2022 y 2021; Estados de Flujos de Efectivo Intermedios por los periodos terminados al 30 de junio de 2022 y 2021.

2.2. Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

2.- BASES DE PREPARACION, CONTINUACIÓN

2.3 Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los presentes estados financieros, en conformidad con lo indicado en la nota 2.1, requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el patrimonio financiero.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La asignación de las vidas útiles y la estimación de los valores residuales de las propiedades, planta y equipo e intangibles.

- En el caso de los impuestos diferidos, se estima que no existen flujos por dichos impuestos, al mantener la sociedad en el tiempo su situación de perdida tributaria.

Las estimaciones se efectúan usando la mejor información disponible sobre los sustentos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, en dichos casos los cambios se realizarán prospectivamente, reconociendo los efectos del cambio en los futuros estados financieros.

2.4 Moneda funcional y de presentación

De acuerdo con lo establecido en la NIC 21 "Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera", se ha determinado que el peso chileno es la moneda funcional de EFE Sur S.A. Se concluyó que el ambiente económico principal en el que la Sociedad opera es el mercado nacional y que los flujos de efectivo son generados y liquidados en pesos; adicionalmente, los ingresos, costos y los gastos están denominados mayoritariamente en pesos. Consecuentemente, las transacciones en otras divisas distintas al peso chileno se consideran transacciones en moneda extranjera.

De este modo, los estados financieros intermedios se presentan en pesos chilenos. En nivel de precisión de las cifras en los estados financieros corresponde a miles de pesos chilenos (M$), y han sido redondeadas a la unidad más cercana.

2.5. Bases de conversión

Los activos y pasivos mantenidos en Unidades de Fomento (UF) han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de cada período de acuerdo con lo siguiente:

MONEDA	30.06.2022 $	31.12.2021 $	30.06.2021 $
Unidad de Fomento (UF)	33.086,83	30.991,74	29.709,83
Dólar observado (US$)	932,08	844,69	727,76

2.- BASES DE PREPARACION, CONTINUACIÓN

2.6. Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros intermedios sobre la base de un único segmento operativo, transporte de pasajeros por vía férrea. No obstante, lo anterior, a partir de 2021, la sociedad genera ingresos operacionales en función de las toneladas de carga que circulan por su zona geográfica, como remuneración por la gestión del tráfico de carga que no puede gestionarse en forma separada de la gestión del tráfico de pasajeros (ver nota 9)

2.7. Detalle de Reclasificación de Partidas a los Estados Financieros

Para el periodo terminado al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre 2021, se han efectuado reclasificaciones menores para facilitar su comparación con los periodos terminados al 30 de junio de 2022. Estas reclasificaciones no modifican el resultado ni el patrimonio del periodo anterior.

Rubros	Previamente informado 31-12-2021 M$	Reclasificación M$	31.12.2021 M$
1) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	1.111.615	(203.083)	908.532
2) Provisiones corrientes por beneficios a empleados	455.649	182.988	638.637
3) Otros pasivos no financieros, corrientes	162.107	20.095	182.202
4) Propiedades, planta y equipo	70.137.078	(11.299.593)	58.837.485
5) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	140.677.160	(11.299.593)	129.377.567

(1-2-3-4-5) La reclasificación efectuada se refiere a:

Presentación de los estados financieros por reclasificación de cuentas.

Rubros	Previamente informado 30-06-2021 M$	Reclasificación M$	30.06.2021 M$
1) Ingresos de actividades ordinarias	3.301.050	(748.261)	2.552.789
2) Costo de ventas	(6.122.576)	891.412	(5.231.164)
3) Gastos de administración	(675.837)	(143.151)	(818.988)

La reclasificación efectuada se refiere a:

1) y 2) Reembolsos operación de tráfico el cual se encuentra rebajando los costos de operación y no como parte de los ingresos de la operación por M$748.261.

2) y 3) Presentación de los estados financieros por reclasificación de cuentas por M$148.151

2.8. Cambios contables

Durante los períodos cubiertos por los presentes Estados Financieros, los principios contables han sido aplicados consistentemente.

3.- NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS

a) Las interpretaciones y enmiendas a las NIIF que han sido emitidas con entrada a partir del 1 de enero de 2022 se encuentran detalladas a continuación

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	1 de enero de 2022
IAS 16	Propiedad, planta y equipo: cobros antes del uso previsto	1 de enero de 2022
IAS 37	Contratos onerosos – costo del cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16, IAS 41	Mejoras anuales a las normas 2018-2020	1 de enero de 2022

Las enmiendas descritas anteriormente no tuvieron impacto en los presentes estados financieros.

b) Las siguientes normas, así como las enmiendas a NIIF, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación.

	Normas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 17	Contratos de Seguro	1 de enero de 2023

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2023
IAS 8	Definición de la estimación contable	1 de enero de 2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	1 de enero de 2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

La Sociedad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les corresponda en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente. A la fecha no se han evaluado los impactos que se podrían generar en los estados financieros intermedios.

4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

4.1 Propiedades, planta y equipo

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, planta y equipo. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, planta y equipo se contabilizan por su costo menos la depreciación y el importe acumulados de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Las propiedades, planta y equipo, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que la Sociedad espera utilizarlos. La vida útil se revisa al menos una vez en el período financiero.
- Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros conceptos la inspección y el reemplazo de partes y piezas son capitalizados como un activo independiente del bien principal, siempre y cuando cumplan con las condiciones establecidas para su reconocimiento en la NIC 16, y por tal motivo dicho costo se da baja del bien principal.
- Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

La Sociedad utiliza como método de depreciación el método lineal.

La vida útil estimada para las propiedades, planta y equipo, en años se detalla a continuación:

Activo	Vida útil mínima	Vida útil máxima
Muebles y enseres	5	6
Equipamientos de tecnologías de la información	1	10
Automotores	5	30
Instalaciones Fijas y accesorios	5	10
Máquinas y herramientas	10	20
Otras propiedades, planta y equipo	1	7

La Sociedad al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021, no presenta propiedades, planta y equipo entregados como garantía. La vida útil de automotores se relaciona con la frecuencia con que el material rodante requiere ser sometido a un overhaul necesario para mantenerse en condiciones de operación.

4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

4.2 Activos intangibles

Corresponden a licencias computacionales. Se valorizan según el modelo del costo. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento como activo, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que, en su caso, hayan experimentado.

Este activo se amortiza en forma lineal durante su vida útil, que en la mayor parte de los casos se estima entre 3 y 10 años.

4.3 Deterioro del valor de los activos no financieros

Mediante oficio 4887 del 16 febrero de 2011, la Comisión para el Mercado Financiero–CMF, autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Filiales, a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP N°21), en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC N°36), para determinar el deterioro de sus activos, lo anterior debido a que naturaleza de la actividad ferroviaria de pasajeros en Chile, está orientada principalmente a proveer un servicio de transporte público de calidad, que optimice los tiempos de viaje de nuestros usuarios, por sobre el interés por generar lucro o beneficio económico como fin último de nuestra actividad.

En el sentido anterior, las estimaciones sobre esta materia deben determinarse en la eventualidad de existir indicios de deterioro de sus activos. NIC SP21 en su párrafo 22 señala: "La entidad debe evaluar, en cada fecha de los estados financieros, si existe algún indicio de deterioro del valor de sus activos. Si se detectase algún indicio, la entidad deberá estimar el importe del servicio recuperable del activo en cuestión."

Posteriormente, de existir tales indicios, la norma establece como debe estimarse el valor recuperable de los activos, valor que de resultar menor al valor libros, su diferencia constituye las pérdidas por deterioro que deben registrarse en los estados financieros.

Considerando lo anterior, en el Grupo EFE y en cada una de sus Filiales, no se observan indicios de deterioro por variaciones negativas relevantes en la demanda de servicios que pudieran mantenerse en el mediano o largo plazo; no se aprecian indicios de cambios en las políticas de la Empresa o del Gobierno que pudieran indicar un posible deterioro por generar condiciones adversas para la organización, muy por el contrario a la existencia de un indicio de deterioro esta materia, el Grupo EFE cuenta con un fuerte apoyo del Estado de Chile, al considerar el transporte ferroviario como un eje fundamental para el desarrollo del país.

Para los activos de material rodante, existen contratos de mantenimiento periódico menor (gasto) y mayor (inversión), que permiten que sus activos ferroviarios se encuentren sistemáticamente en condiciones de usabilidad y de cumplimiento de los estándares de servicio que permiten cumplir los rendimientos programados (service perfomance). Mediante un contrato de leasing financiero, la Empresa adquirió 12 trenes tipo EMU de tres coches cada uno y 3 trenes tipo DMU de dos coches, los cuales comenzaron a operar a fines de septiembre del 2021 y los cuales se encuentran en periodo de mantención por dos años, a cargo de la empresa Temoinsa.

4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

4.3 Deterioro del valor de los activos no financieros, continuación

Para el material rodante, principal activo, se puede observar lo siguiente:

No se visualiza indicios de deterioro físico relevante sobre el material que se encuentra en plena operación, debido a que el 100% de ellos cuenta con contratos de mantención periódica. Durante el año 2020 se identificaron un conjunto de bienes y material rodante, que dejó de estar operativo en FESUR S.A., dado que no se encontraba en condiciones óptimas para operar, y sobre los cuales no existía intención de incurrir en costos de reparación para ponerlos en servicio, para el año 2021 con la incorporación del nuevo material rodante y del material rodante existente sobre los cuales no existe intención de incurrir en costos de reparación futura, se estableció la necesidad de valorizar dichos bienes a su valor de liquidación como lo indica la norma NIC SP21, registrando un valor de deterioro para esos bienes por M$3.603.600 y M$2.287.250 para el año 2021 y 2020 respectivamente.

4.4 Instrumentos financieros no derivados

- **Clasificación y medición de activos financieros**

Todos los activos financieros que están dentro del alcance de NIIF 9 son requeridos a ser posteriormente medidos a costo amortizado o valor razonable. Específicamente, los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales. Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

Con respecto a la medición de pasivos financieros designados para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados, NIIF 9 requiere que el importe del cambio en el valor razonable de un pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito de ese pasivo se presenta en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de tales cambios en otros resultados integrales crearía o ampliaría un desbalance contable en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuible al riesgo de crédito de un pasivo financiero no son clasificados posteriormente a resultados.

La Administración de la Sociedad, revisó y evalúo los activos financieros y estimó que la exposición de riesgo de crédito es baja, debido a que las políticas de la Administración mantienen un riesgo acotado y sus flujos de efectivo son adecuados a los compromisos, producto que la cobranza a los clientes es estrictamente al contado, y las inversiones en activos distintos a la cuenta por cobrar de clientes son de bajo riesgo.

4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

4.4 Instrumentos financieros no derivados, continuación

Los activos financieros clasificados como 'mantenidos al vencimiento' y 'préstamos y cuentas por cobrar' son medidos a costo amortizado bajo NIIF 9 dado que ellos son mantenidos dentro de un modelo de negocio para cobrar los flujos de efectivo contractuales, y estos flujos de efectivo contractuales consisten solamente de pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente.

- **Clasificación y medición de pasivos financieros**

La clasificación y medición de pasivos financieros se relaciona con la contabilización de los cambios en el valor razonable de un pasivo financieros designado a valor razonable con cambios en resultados, atribuible a cambios en riesgo crediticio del emisor.

Específicamente, NIIF 9 requiere que los cambios en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a los cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo sean presentados en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados a resultados, en su lugar son transferidos a resultados retenidos cuando el pasivo financiero es dado de baja.

- **Deterioro**

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La NIIF 9 también establece un enfoque simplificado para medir la corrección de valor por pérdidas a un importe igual a la PCE durante el tiempo de vida del activo para cuentas comerciales por cobrar, activos de contratos y cuentas por cobrar por arrendamiento bajo ciertas circunstancias.

La Administración de la Sociedad revisó y evaluó por deterioro los activos financieros, importes adeudados de clientes de la Sociedad usando información razonable y sustentable que estaba disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado en conformidad con NIIF 9 para determinar el riesgo crediticio de los activos financieros respectivos no presentan un impacto significativo.

4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

4.4 Instrumentos financieros no derivados, continuación

- **Descripción de los instrumentos financieros no derivados.**

(i) Activos financieros

a) Efectivo y equivalente al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registra el efectivo en caja, los montos mantenidos en cuenta corriente bancaria y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja dentro de un plazo no superior a 90 días y que no tienen riesgo de cambio en su valor.

El Ministerio de Hacienda, en su oficio circular Nro. 36 de 2006, autorizó a ciertas Empresas del sector público (incluida EFE y sus filiales), a participar en el mercado de capitales, ya sea a través de inversiones en depósitos a plazo, pactos de retro-compra y cuotas de fondos mutuos.

b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Dentro de este rubro se registran los préstamos entregados al personal, anticipos a proveedores y servicios de transporte de pasajeros pendientes de cobro.

c) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas

Se incluyen dentro de este rubro los saldos por cobrar correspondientes a los subsidios al transporte público otorgados por el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones por los servicios prestados por la empresa. Además, se incorpora el saldo por cobrar de la misma institución, por concepto de financiamiento de la ejecución del proyecto de extensión del servicio Biotren a la comuna de Coronel.

También se incluye el contrato que se mantiene con la Empresa de los Ferrocarriles de Estado (EFE), por los "Servicios de trasporte de pasajeros y administración de control de tráfico de la Red de EFE", por el cual se hará cobro de los siguientes servicios:

- Cobro por cada pasajero transportado, con valores fijos y diferenciados según servicio.
- Cobro por Gestión de Carga, con un precio de UF 20 por cada millón de TKBC (Tonelada kilómetro brutas completadas).
- Cobro fijo por Administración del Control de Tráfico en la zona de operación de EFE Sur por MM$111.666 mensuales.

4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

4.4 Instrumentos financieros no derivados, continuación

ii) Pasivos Financieros

a) Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva. El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos). durante la vida esperada del instrumento financiero.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

EFE Sur S.A. mantiene cuentas por pagar a la matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, la cual se expresa en pesos y corresponde principalmente a la prestación de servicios de:

- Servicios integrales ferroviarios
- Mantención automotores
- Otorgamiento de energía eléctrica de tracción
- Servicios corporativos

Las cuentas por pagar que se origina por la prestación de dichos servicios no se encuentran afecta a intereses, tampoco se han definido plazos para el pago de ésta.

Adicionalmente, de acuerdo con lo estipulado en el contrato de cuenta corriente mercantil firmado con fecha 1 de julio 2009, la matriz realiza traspasos de fondos en efectivo a EFE Sur S.A. con el fin de cubrir el déficit que generan sus operaciones. Estos traspasos se realizan a una tasa interés equivalente a TAB Nominal 90 días más 0,35% anual.

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el Artículo N°89 de la Ley N°18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

4.2 Instrumentos financieros no derivados, continuación

c) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable, la medición posterior de los pasivos se hace a costo amortizado.

iii) Instrumentos financieros por categoría

La composición por categoría de los activos y pasivos financieros, al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es la siguiente:

Activos al 30.06.2022	Costo Amortizado M$	Valor razonable con cambio en resultado M$	Total M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	3.031.427	3.031.427
Otros activos financieros corrientes	-	5.198.823	5.198.823
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	124.301	-	124.301
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	49.604.936	-	49.604.936
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	3.107	-	3.107
Total	**49.732.344**	**8.230.250**	**57.962.594**

Pasivos al 30.06.2022	Costo Amortizado M$	Valor razonable con cambio en resultado M$	Total M$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	145.456.139	-	145.456.139
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	629.433	-	629.433
Total	**146.085.572**		**146.085.572**

Activos al 31.12.2021	Costo Amortizado M$	Valor razonable con cambio en resultado M$	Total M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	5.076.115	5.076.115
Otros activos financieros corrientes	-	3.069.631	3.069.631
Otros activos financieros no corrientes	798.119	-	798.119
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	137.836	-	137.836
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	43.346.255	-	43.346.255
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	3.096	-	3.096
Total	**44.285.306**	**8.145.746**	**52.431.052**

Pasivos al 31.12.2021	Costo Amortizado M$	Valor razonable con cambio en resultado M$	Total M$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	144.464.971	-	144.464.971
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	1.111.615	-	1.111.615
Total	**145.576.586**	**-**	**145.576.586**

4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

4.4 Instrumentos financieros no derivados, continuación

iv) Jerarquía del valor razonable

A efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- **Nivel 1** son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición.

- **Nivel 2** son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y

- **Nivel 3** son datos no observables en mercado para el activo o pasivo, sino mediante técnicas de valoración.

4.5 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición y el valor neto realizable. El método de costeo utilizado es el precio medio ponderado e incluye los desembolsos incurridos en su adquisición y traslado. No se visualizan índices de deterioro para este grupo de activos.

4.6 Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existe pérdida tributaria.

El 14 de julio de 2016, fue promulgada la circular 49 del SII, la cual entre otros aspectos define al régimen tributario que por defecto les aplica a las empresas que no tienen dueños que deban tributar con impuestos finales (Global Complementario), es decir, al régimen de tributación general, por tanto, EFE Sur S.A., tributa con el sistema semi-integrado por ser una sociedad anónima.

Dada la situación actual del negocio, la administración de la sociedad no se encuentra en las mejores condiciones de realizar la mejor estimación respecto a la generación de ganancias fiscales futuras que permitan compensar y/o absorber las pérdidas tributarias acumuladas en el corto y largo plazo, por lo cual y de acuerdo con la NIC 12, la Sociedad no ha reconocido el activo diferido (neto) relacionado principalmente al activo por impuesto diferido. Las pérdidas tributarias acumuladas al 31 de diciembre de 2021 ascienden a M$68.230.500.

4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

4.7 Beneficios a los empleados

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados serán medidas en base no descontadas y se reconocen en resultados en la medida que el servicio relacionado se provea.

- **Vacaciones del personal:**

  La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

4.8 Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el estado de situación financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado.
- Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación.
- El importe puede ser estimado de forma fiable.

4.9 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

4.10 Reconocimiento de ingresos

La Sociedad utiliza NIIF 15 para el reconocimiento de sus ingresos de actividades ordinarias, para cuyo objetivo sigue los 5 pasos establecidos según dicha norma, partiendo por la identificación del contrato hasta el reconocimiento del ingreso cuando se ha concretado la obligación de desempeño.

A continuación, los principales ingresos:

<u>Servicios de venta por transporte de pasajeros:</u>

Los ingresos por concepto de venta de pasajes se registran en el momento que el pasajero pasa la tarjeta por el torniquete o al momento de la compra o lectura del boleto.

4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

4.10. Reconocimiento de ingresos, continuación

Ingresos por subsidios fiscales:

La Sociedad recibe del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones subsidios que permiten rebajar las tarifas pagadas por los usuarios que utilizan sus servicios, en donde el Ministerio se compromete a reintegrar la diferencia en los ingresos que se produzca por la disminución de dichas tarifas.

Los servicios subsidiados por este concepto son:

- Servicio Biotren: el monto del subsidio se registra y se calcula mes a mes en base a los flujos reales de pasajeros conforme a lo establecido en dicho convenio.
- Servicio Corto-Laja: el monto del subsidio se registra y se calcula mes a mes en base al cumplimiento de frecuencias, horarios, estadísticas de viajes diferenciadas por tipo de usuario (escolar/adulto/tercera edad) de tarifas conforme a lo establecido en dicho convenio.
- Servicio Temuco-Victoria: el monto del subsidio que se registra y se calcula mes a mes en base a los flujos reales de pasajeros conforme a lo establecido en dicho convenio.

Otros ingresos de la operación:

Corresponden a ingresos provenientes de actividades anexas y relacionadas al transporte de pasajeros, tales como:

- Arriendo de espacios publicitarios en las instalaciones y equipos automotores de la empresa
- Venta de bases de licitación
- Arriendo de inmuebles y/o locales ubicados dentro de las estaciones de trenes
- Venta de tarjetas de PVC mantenidas en los inventarios
- Ingresos por pasajero transportado y por TKBC de carga derivados del contrato de servicios con la Casa Matriz, los cuales son compensados contra la cuenta corriente mercantil.

Estos ingresos se registran en el momento de concretar la venta de los bienes (tarjetas, bases de licitación) y en el caso de los arriendos, al momento en que se devenga el derecho al cobro de estos servicios.

4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

4.11. Transferencias del Estado.

Para contabilizar las subvenciones oficiales la NIC 20 establece 2 métodos, el método del capital, en el que las subvenciones no se reconocerán en el resultado del ejercicio, y el método de la renta, que reconoce las subvenciones en el resultado de uno o más ejercicios.

Se debe hacer particular mención a la compensación de los gastos de mantenimiento de Infraestructura que transfiere el Estado, los cuales deben compensarse sólo hasta el monto efectivamente entregado en el ejercicio por el Fisco.

Se reciben aportes del Estado para ejecutar el Plan de Inversiones aprobados para EFE Sur por el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, además, se reciben aportes especiales para financiar otras operaciones que pueden o no estar contempladas inicialmente en la Ley de Presupuestos. Estos aportes se reconocen inicialmente como un activo financiero a valor razonable y un abono a pasivos no financieros.

El pasivo no financiero se amortiza con efectos en los resultados, sobre una base sistemática y en función del devengo de los gastos que dieron origen a esos aportes. Con el fin de correlacionar de buena manera los ingresos con los gastos de la Empresa, las compensaciones señaladas no se presentan netas de los gastos, sino que, en un ítem separado de ingresos operacionales o no operacionales, según sea la naturaleza del gasto subvencionado.

Adicionalmente el Estado aporta recursos para la compra de activos fijos, que se reconocen inicialmente como un activo financiero a valor razonable y un abono a pasivos no financieros, hasta el cumplimiento de los requisitos de la transferencia. El pasivo no financiero se amortiza en forma proporcional a la depreciación de los activos adquiridos con las subvenciones recibidas.

Todas estas transferencias se registran según el método de la "Renta", indicado en la NIC 20.

4.12. Capital Social y Dividendos.

El capital social está representado por 197.716.968 acciones de una sola clase.

La Política de la Sociedad es distribuir, de existir, el 30% de las utilidades, no obstante, el modelo de negocios vigente no genera beneficios económicos que generen utilidades a distribuir.

5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

Corresponde a los dineros mantenidos en la caja, sin restricciones de uso, cuentas corrientes bancarias, inversiones a corto plazo de alta liquidez y fondos por rendir, los cuales su valor libros es igual a su valor razonable. La composición de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021 es la siguiente:

Conceptos	Institución Financiera	Moneda	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$
Saldos en bancos (a)	Banco de Chile	Pesos	124.549	201.016
Inversiones (b)	Bancos	Pesos	2.872.342	4.860.254
Fondos fijos		Pesos	34.536	14.845
Total			**3.031.427**	**5.076.115**

La Sociedad al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, no tiene aprobadas líneas de crédito.

a. Saldo en banco incluye los siguientes fondos:

Origen	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$
Desde el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones para financiar la ejecución del estudio de ingeniería del proyecto de soterramiento de la línea férrea en Concepción.	6.600	78.032
Desde las actividades de operación	117.949	122.984
Totales	**124.549**	**201.016**

b. El detalle de las inversiones en depósitos a plazo es el siguiente:

Días al Vencimiento	Moneda	Institución	Interés Mensual	Capital al 30.06.2022 M$	Capital al 31.12.2021 M$
≤ 30	$	Banco BCI	0,32%	-	33.245
≤ 30	$	Banco BCI	0,33%	-	110.908
≤ 60	$	Banco BCI	0,35%	-	1.835.500
≤ 30	$	Banco Central	0,28%	-	224.936
≤ 30	$	Banco Central	0,31%	-	29.969
≤ 30	$	Banco Santander	0,31%	-	15.950
≤ 90	$	Banco Santander	0,33%	-	19.831
≤ 90	$	Banco Santander	0,34%	-	20.221
≤ 60	$	Banco Santander	0,35%	-	2.543.238
≤ 30	$	Banco Scotiabank	0,33%	-	16.792
≤ 60	$	Banco Scotiabank	0,34%	-	9.664
≤ 30	$	Banco Security	0,74%	19.607	-
≤ 60	$	Banco Security	0,76%	770.609	-
≤ 30	$	Banco Ind. y Comerc. Ext	0,75%	40.365	-
≤ 30	$	Banco Scotiabank	0,75%	10.617	-
≤ 30	$	Banco Scotiabank	0,76%	21.286	-
≤ 30	$	Banco Scotiabank	0,74%	50.294	-
≤ 60	$	Banco Scotiabank	0,78%	1.869.402	-
≤ 30	$	Banco Santander	0,73%	42.004	-
≤ 60	$	Banco Santander	0,76%	48.158	-
			Totales	**2.872.342**	**4.860.254**

5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO, CONTINUACION

c. Conciliación de los pasivos que surgen de las actividades de financiamiento.

El siguiente es el detalle de la conciliación que surgen de las actividades de financiamiento al 31 de junio 2022 y 31 de diciembre 2021

Rubro	Flujos de efectivo de financiamiento					Cambios que no representan flujos de efectivo			
	saldo al 31.12.2021 M$	Provenientes M$	Utilizados M$	Intereses pagados M$	Total M$	Unidad de reajuste M$	costos financieros M$	otros M$	Saldo al 30.06.2022 M$
Cuenta corriente mercantil	4.377.299	1.533.700	-	-	5.910.999	-	175.980	-	6.086.979
Total	**4.377.299**	**1.533.700**	**-**	**-**	**5.910.999**	**-**	**175.980**	**-**	**6.086.979**

6.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

CORRIENTES

Corresponden a depósitos a corto plazo, cuyo vencimiento es superior a los 90 días. La composición de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021 es el siguiente:

Días al Vencimiento	Moneda	Institución	Interés Mensual	Capital al 30.06.2022 M$	Capital al 31.12.2021 M$
>90	$	Banco Ind. y Comerc. Ext	0,41%	-	40.218
>90	$	Banco Ind. y Comerc. Ext	0,44%	-	452.117
>90	$	Banco Santander	0,36%	-	2.577.296
>90	$	Banco Central	0,79%	5.198.823	-
			Totales	**5.198.823**	**3.069.631**

NO CORRIENTES

Corresponde al saldo de los fondos originados entre los fondos recibidos desde el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones para la cancelación de las ocho primeras cuotas del crédito solicitado por la matriz para el financiamiento del proyecto Extensión del Biotren a Coronel, y el pago de dicha cuota del préstamo a la Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

En junio de 2022 el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones solicito la devolución de dicho fondo acumulado, que al 31 de diciembre 2021 asciende a M$ 798.119.

7.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021 es el siguiente:

Concepto	Moneda	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$
Seguros vigentes	Pesos	-	4.310
Total		**-**	**4.310**

8.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes son de cobro dentro de los treinta días siguientes y no están sujetas a condiciones especiales ni cobro de tasa de interés.

La composición de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021 es el siguiente:

Concepto	Moneda	30.06.2022		31.12.2021	
		Corrientes M$	No corrientes M$	Corrientes M$	No corrientes M$
Deudores comerciales (a)	Pesos	119.107	-	111.823	-
Provisión Deterioro	Pesos	(3.332)	-	(3.332)	-
Otras cuentas por cobrar (b)	Pesos	8.526	3.107	29.345	3.096
Totales		**124.301**	**3.107**	**137.836**	**3.096**

a.- Deudores comerciales

A continuación, se detallan las partidas que componen el saldo Deudores comerciales corrientes al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021 es el siguiente:

Detalle	Moneda	30.06.2022		
		Valor Bruto M$	Deterioro de valor M$	Valor Neto M$
Recaudación	Pesos	87.299	-	87.299
Publicidad Vía Publica Chile Spa	Pesos	13.109	-	13.109
Fundación Claret	Pesos	7.791	-	7.791
Martiniano Patricio Gajardo Neira	Pesos	3.674	-	3.674
Armas Gestión Limitada	Pesos	2.856	(2.856)	-
Galarce Iturriaga Ltda.	Pesos	2.000	-	2.000
Publicidad Y Marketing Limitad	Pesos	1.190	-	1.190
Manque S.A.	Pesos	476	(476)	-
Pamela Geraldina Onetto Villena	Pesos	400	-	400
Otros	Pesos	312	-	312
Total		**119.107**	**(3.332)**	**115.775**

Detalle	Moneda	31.12.2021		
		Valor Bruto M$	Deterioro de valor M$	Valor Neto M$
Recaudación	Pesos	80.367	-	80.367
Publicidad Vía Publica Chile Spa	Pesos	10.924	-	10.924
Corp. Educacional Virginio Gómez	Pesos	7.735	-	7.735
Martiniano Patricio Gajardo Neira	Pesos	3.628	-	3.628
Armas Gestión Limitada	Pesos	2.856	(2.856)	-
Banco Santander	Pesos	2.353	-	2.353
Agrocultura Spa	Pesos	1.599	-	1.599
Fundación Claret	Pesos	1.195	-	1.195
Galarce Iturriaga Ltda.	Pesos	500	-	500
Manque S.A.	Pesos	476	(476)	-
otros	Pesos	190	-	190
Total		**111.823**	**(3.332)**	**108.491**

8.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CONTINUACIÓN

a.- Deudores comerciales, continuación

El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021 es el siguiente:

Al 30 de junio de 2022

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				
	N° clientes cartera no repactada	Valor cartera no repactada bruta M$	N° clientes cartera repactada	Valor cartera repactada bruta M$	N° clientes cartera no repactada	Valor cartera no repactada bruta M$	N° clientes cartera repactada	Valor cartera repactada bruta M$	Monto total cartera bruta M$
Al día	8	100.460	-	-	-	-	-	-	100.460
1 – 60 días	3	6.026	-	-	-	-	-	-	6.026
61 - 120 días	3	284	-	-	-	-	-	-	284
121 - 180 días	3	4.041	-	-	-	-	-	-	4.041
181– 240 días	5	3.217	-	-	-	-	-	-	3.217
>240 días	8	5.079	-	-	-	-	-	-	5.079
Total	**30**	**119.107**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**119.107**

Al 31 de diciembre de 2021

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				
	N° clientes cartera no repactada	Valor cartera no repactada bruta M$	N° clientes cartera repactada	Valor cartera repactada bruta M$	N° clientes cartera no repactada	Valor cartera no repactada bruta M$	N° clientes cartera repactada	Valor cartera repactada bruta M$	Monto total cartera bruta M$
Al día	13	101.421	-	-	-	-	-	-	101.421
1 – 60 días	5	4.073	-	-	-	-	-	-	4.073
61 - 120 días	1	1.312	-	-	-	-	-	-	1.312
121 - 180 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
181– 240 días	1	545	-	-	-	-	-	-	545
>240 días	6	4.472	-	-	-	-	-	-	4.472
Total	**26**	**111.823**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**111.823**

b.- Otras cuentas por cobrar

Otras cuentas por cobrar	Moneda	30.06.2022		31.12.2021	
		Corriente M$	No corriente M$	Corriente M$	No corriente M$
Préstamos al personal	Pesos	7.017	-	5.068	-
Otros	Pesos	1.509	-	24.277	-
Pagaré Aguas San Pedro	Pesos	-	3.107	-	3.096
Total		**8.526**	**3.107**	**29.345**	**3.096**

9.- CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Corresponde a cuentas por cobrar mantenidas con la Matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado y el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones.

La composición de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021, es la siguiente:

Cuentas por cobrar entidades relacionadas	Moneda	30.06.2022		31.12.2021	
		Corriente M$	No corriente M$	Corriente M$	No corriente M$
1.- Empresa de los Ferrocarriles del Estado: 61.216.000-7		**7.352.679**	**-**	**5.732.094**	**-**
Reembolso de gastos de personal EFE	Pesos	38.339	-	34.520	-
Servicio administración tráfico ferroviario	Pesos	2.043.566	-	1.366.278	-
Reembolso gastos mantención infraestructura	Pesos	736.037	-	736.037	-
Gastos de interrupción servicios	Pesos	467.345	-	467.345	-
Provisión facturación ingresos por Obras mandatadas 2	Pesos	1.496.980	-	1.496.980	-
Provisión facturación ingresos por proyecto nuevos Trenes	Pesos	53.720	-	53.720	-
Facturación ingresos por pasajeros transportados	Pesos	703.792	-	328.545	-
Facturación ingresos por carga	Pesos	1.811.640	-	1.247.886	-
servicio vending EFE Sur	Pesos	1.260	-	783	-
2.- Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones: 61.979.750-7		**5.275.860**	**36.976.398**	**2.979.145**	**34.635.016**
Subsidio al servicio Biotren	Pesos	181.522	-	55.421	-
Subsidio al servicio Corto Laja	Pesos	1.533.347	-	514.049	-
Subsidio al servicio Victoria-Temuco	Pesos	106.992	-	720	-
Cuota financiamiento de proyecto de inversión, vencimiento a un año	Pesos	3.453.999	-	2.408.955	-
Cuotas financiamiento de proyecto de inversión, vencimiento al 2033	Pesos	-	36.976.397	-	34.635.016
TOTAL		**12.628.539**	**36.976.397**	**8.711.239**	**34.635.016**

9.- CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

1.- Empresa de los Ferrocarriles del Estado:

Las cuentas por cobrar a la matriz se sustentan en base a los siguientes acuerdos y/o políticas contables:

- Con fecha 1 de agosto de 2014 se firma con la matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, el mandato de "Administración del Tráfico Ferroviario" y "Administración y Mantenimiento de la Infraestructura EFE". En virtud de este mandato a EFE Sur S.A. se comenzaron a realizar traspasos de personas pertenecientes a EFE hacia la filial, las remuneraciones de este personal son financiadas por EFE (contrato suspendido en el segundo trimestre 2020).

- El mandato fija una remuneración para la filial por el servicio de administración, equivalente a UF 300, mensual. (contrato suspendido en el segundo trimestre 2020).

- Costos incurridos durante el período de interrupción parcial del servicio Corto Laja como resultado de la construcción material de las obras del proyecto Obras Mandatadas 2. Según política contable del Grupo EFE, este costo se considera dentro del valor de los activos en construcción.

- Costos incurridos en la administración de los proyectos de inversión mandatados por la matriz, EFE.

- Con fecha 01 de enero 2021, se firma con la Matriz (EFE), un Contrato de "Servicios de trasporte de pasajeros y administración de control de tráfico de la Red de EFE", por el cual se hará cobro de los siguientes servicios a su Casa Matriz:

  - Cobro por cada pasajero transportado, con valores fijos y diferenciados según servicio
  - Cobro por Gestión de Carga, con un precio de UF 20 por cada millón de TKBC (Tonelada kilómetro brutas completadas).
  - Cobro fijo por Administración del Control de Tráfico en la zona de operación de EFE Sur por MM$111.666 mensuales.

9.- CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

2.- Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones

2.1 Financiamiento de proyecto de Inversión

Con fecha 22 de noviembre de 2013 se firmó convenio de financiamiento con el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones con el objeto de financiar el proyecto de inversión denominado, Extensión del Servicio Biotren a Coronel. El financiamiento asciende al monto de UF 1.753.990,235 con una tasa del 4,5% anual y contempla el pago en 20 cuotas anuales, la primera cuota con vencimiento en diciembre de 2014 y culmina en el 2033. Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021 el saldo del capital más intereses devengados es de UF1.221.948,31 y UF1.195.285,31 respectivamente.

La gestión para la obtención del financiamiento fue realizada por la matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, quien asumió el compromiso de la deuda con bancos comerciales, razón por la cual EFE Sur S.A. adquirió una deuda con la matriz por el mismo monto del financiamiento comprometido por el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones.

2.2 Subsidios Fiscal

Los saldos registrados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021, corresponden a subsidios pendientes de pago por el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones.

10.- INVENTARIOS

La composición de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021 es el siguiente:

INVENTARIOS	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$
Tarjetas PVC	17.688	19.430
Total	**17.688**	**19.430**

Los inventarios corresponden a las tarjetas de PVC que son vendidas a los usuarios del servicio Biotren, siendo de rápida rotación y no se visualizan índices de deterioro. Aquellas que eventualmente pudiesen presentar problemas técnicos son repuestas por el proveedor. Los importes reconocidos como costo en cada periodo producto de la venta de tarjetas PVC alcanzó a M$30.608 y M$23.985 al 30 de junio de 2022y 2021 respectivamente.

11.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

a) La Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por cuanto se determinaron pérdidas tributarias acumuladas de M$ 68.230.500 al 31 de diciembre 2021.

b) La Sociedad presenta activos por impuestos corrientes por M$15.000, al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021, correspondiente a crédito por actividades de capacitación.

c) La Sociedad no registra impuestos diferidos, por estimar que las pérdidas tributarias acumuladas son de carácter permanente.

12.- ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

La composición de los activos intangibles para los períodos terminados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021, es la siguiente:

Activos intangibles

Detalle	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$
Programas informáticos, bruto	303.442	301.881
Amortización acumulada programas informáticos	(178.795)	(168.366)
Total intangibles neto	**124.647**	**133.515**

Los movimientos de los activos intangibles para los períodos terminados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021 es el siguiente

Detalle	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$
Saldo inicial neto:	133.515	144.226
Cambios:		
Adiciones	1.561	13.783
Amortización del período (*)	(10.429)	(24.494)
Total cambios	(8.868)	(10.711)
Saldo final	**124.647**	**133.515**

(*) Los importes reconocidos como amortización en cada periodo son registrados en gasto de administración y ventas.

- Las cuentas de activos no corrientes que conforman los intangibles son:
  - Licencias Computacionales.
- La Sociedad amortiza sus activos intangibles mediante el método lineal.
- Las licencias computacionales corresponden a licencias por uso de Software, para las cuales se ha definido una vida útil finita, por lo tanto, la Administración ha adoptado el criterio de amortizarlas en un plazo máximo de 10 años.

13.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

La composición de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021 es el siguiente

Clases de Propiedades, planta y equipo	Valor bruto		Depreciación acumulada y Amortización		Deterioro		Valor neto	
	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$
Automotores	14.684.471	14.684.471	(8.507.727)	(8.345.758)	(5.890.850)	(5.890.850)	285.894	447.863
Equipamiento de tecnologías de la información	200.302	200.302	(148.613)	(138.956)	-	-	51.689	61.346
Instalaciones fijas y accesorios	964.108	983.552	(710.619)	(694.713)	-	-	253.489	288.839
Obras en ejecución	288.629	18.677	-	-		-	288.629	18.677
Muebles y enseres	56.230	53.807	(40.473)	(38.565)	-	-	15.757	15.242
Maquinarias y herramientas	126.302	125.293	(78.426)	(73.151)	-	-	47.876	52.142
Activos por derecho de uso	57.943.285	57.943.285	(965.721)	(192.877)	-	-	56.977.564	57.943.285
Otras propiedades, planta y equipo	51.202	21.600	(16.699)	(11.509)	-	-	34.503	10.091
Totales	**74.314.529**	**74.030.987**	**(10.468.278)**	**(9.495.529)**	**(5.890.850)**	**(5.890.850)**	**57.955.401**	**58.837.485**

- Automotores: Trenes UT440, AES, AEL, TLD y Locomotora diésel
- Equipamiento de tecnología de la información: equipos computacionales, impresoras, servidores HP
- Instalaciones fijas y accesorios: Torniquetes de estaciones y suministros del sistema de peaje
- Obras en Ejecución: Proyectos de rehabilitación mayor equipos automotores, y proyecto estación innovación accesible.
- Otras propiedades, planta y equipo: Sistema de personalización de credenciales.

13.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, CONTINUACIÓN

a) Los movimientos al 30 de junio de 2022 de las partidas que integran el rubro propiedades, planta y equipo son los siguientes:

Movimientos		Automotores	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Obras en ejecución (*)	Muebles y enseres	Máquinas y herramientas	Activo por Derecho de Uso	Otras propiedades, planta y equipo	Propiedades, planta y equipo neto
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial neto al 1 de enero de 2022		**447.863**	**61.346**	**288.839**	**18.677**	**15.242**	**52.142**	**57.943.285**	**10.091**	**58.837.485**
Movimientos	Adiciones (1)	-	-	3.448	269.952	2.423	434	-	29.601	305.857
	Traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Adiciones NIIF 16	-	-	-	-	-	-	-		-
	Amortizac. NIIF 16	-	-	-	-	-	-	(965.721)	-	(965.721)
	Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Baja Deprec. Acumulada	-	-	(22.892)	-	-	-	-	-	(22.892)
	Gasto por depreciación	(161.969)	(9.657)	(15.906)	-	(1.908)	(4.700)	-	(5.189)	(199.329)
	Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total movimientos	(161.969)	(9.657)	(35.350)	269.952	515	(4.266)	(965.721)	24.412	(882.084)
Saldo final neto al 30 de junio de 2022		**285.894**	**51.689**	**253.489**	**288.629**	**15.757**	**47.876**	**56.977.564**	**34.503**	**57.955.401**

(*) Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el saldo de este rubro presenta lo siguiente:

- Ruedas motrices y portantes que se encuentran en inventario en el Taller de Victoria a la espera de ser instaladas en los equipos automotores TLD.

13.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, CONTINUACIÓN

b) Los movimientos al 31 de diciembre de 2021 de las partidas que integran el rubro propiedades, planta y equipo son los siguientes:

Movimientos		Automotores	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Obras en ejecución (*)	Muebles y enseres	Máquinas y herramientas	Activo por Derecho de Uso	Otras propiedades, planta y equipo	Propiedades, planta y equipo neto
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial neto al 1 de enero de 2021		**4.383.545**	**46.035**	**233.104**	**154.893**	**13.754**	**30.614**	**29.338**	**11.487**	**4.902.770**
Movimientos	Adiciones	-	36.948	89.249	-	6.709	-	-	35.304	168.210
	Traspasos	136.216	-	-	(136.216)	-	29.952	-	(29.952)	-
	Adiciones NIIF 16	-	-	-	-	-	-	57.943.285		57.943.285
	Amortizac. NIIF 16	-	-	-	-	-	-	(29.338)	-	(29.338)
	Bajas	-	-	-	-	-	(576)	(101.802)	-	(102.378)
	Baja Depreciación Acumulada	-	-	-	-	-		101.802	-	101.802
	Gasto por depreciación	(468.298)	(21.637)	(33.514)	-	(5.221)	(7.848)	-	(6.748)	(543.266)
	Deterioro (1)	(3.603.600)	-		-	-	-	-	-	(3.603.600)
	Total movimientos	(3.935.682)	15.311	55.735	(136.216)	1.488	21.528	57.913.947	(1.396)	53.934.715
Saldo final neto al 31 de diciembre de 2021		**447.863**	**61.346**	**288.839**	**18.677**	**15.242**	**52.142**	**57.943.285**	**10.091**	**58.837.485**

1) De acuerdo a la incorporación del nuevo material rodante a la empresa en el año 2021 y al material rodante existente sobre los cuales no existe intención de incurrir en costos de reparación futura, se consideró y de acuerdo con NIC SP21, de reconocer su deterioro por M$3.603.600.

13.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, CONTINUACIÓN

c) Activos por derecho de uso

El movimiento del período es el siguiente:

Contrato	31.12.2021 M$	Reclasificación M$	Amortización Año 2022 M$	30.06.2022 M$
Arriendo de trenes	57.943.285	-	(965.721)	56.977.564
TOTAL	**57.943.285**	**-**	**(965.721)**	**56.977.564**

Al 30 de junio del 2022 el monto registrado en resultado por arriendos que no califican bajo NIIF16 asciende a M$8.430 en el rubro gasto de administración.

El pasivo financiero es el siguiente:

Contrato	30.06.2022			31.12.2021		
	Valor presente M$	Interés M$	Valor Bruto M$	Valor presente M$	Interés M$	Valor Bruto M$
Arriendo de trenes (1)	61.255.650	-	61.255.650	57.943.285	-	57.943.285
Saldo final	**61.255.650**	**-**	**61.255.650**	**57.943.285**	**-**	**57.943.285**

Con fecha 1 de diciembre de 2021, se firmó un contrato entre la Matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado y EFE Sur S.A. por concepto del arriendo de material rodante consistente en 12 trenes tipo EMU de tres coches cada uno y 3 trenes tipo DMU de dos coches además se incluyen dentro de este Contrato de Arrendamiento varios repuestos estratégicos que podrán ser usados para la mantención y o reparación de las unidades arrendadas. Ver nota 15.

14.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

Los acreedores comerciales no devengan intereses y normalmente son liquidadas en un período máximo de 30 días. Con respecto a las otras cuentas por pagar no devengan intereses y tienen un período promedio de pago de 30 días.

La composición de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021, es el siguiente:

Detalle	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$
(a) Acreedores comerciales:		
Cuentas por pagar	63.741	83.890
(b) Otras cuentas por pagar:		
Otras cuentas por pagar, corrientes	1.594	2.797
Otras retenciones	159.931	349.050
(c) Varios:		
Facturas por recibir	404.167	472.795
Total	**629.433**	**908.532**

a) Detalles acreedores comerciales:

Detalle	Moneda	30.06.2022 M$
Eikona Spa	Pesos	28.576
Manufacturas Rac Ltda	Pesos	8.196
Comercializadora Top Shoe Spa	Pesos	5.695
Essbio S.A.	Pesos	4.870
Emp. eléctrica De La Frontera S.A.	Pesos	4.837
Imp.y Com.Darwin D.T. Olguin.S. Eirl	Pesos	2.345
Pedro Antonio Pedreros Concha	Pesos	1.352
Juan Carlos Anfossi Castro	Pesos	1.011
Importadora Officenter Chile Ltda.	Pesos	956
Kupfer Hermanos S.A.	Pesos	897
Distribuidora Rabel Y Compañía Ltda.	Pesos	600
Galarce ingeniería Y Servicios Spa	Pesos	547
Mirtha Amada Rosales Navarrete	Pesos	510
Banco De Chile	Pesos	505
Otros	Pesos	2.844
Total		**63.741**

Detalle	Moneda	31.12.2021 M$
Hermanas Alvarado Limitada	Pesos	16.578
Eikona Spa	Pesos	16.297
Ingeniería e Informática Asociada	Pesos	12.541
Travel Security S.A.	Pesos	7.076
Esmax Distribución Spa	Pesos	5.121
Bupa Compañía De Seguros De Vida S.	Pesos	5.066
Seguimi. Flota y Móviles Del Sur Spa	Pesos	3.965
Essbio S.A	Pesos	3.896
Garmendia Macus S.A.	Pesos	2.850
Intergas S.A.	Pesos	1.818
Ibicus Spa	Pesos	1.535
Acrotek Chile Comercial Ltda.	Pesos	1.366
Emp. Eléctrica De La Frontera S.A.	Pesos	1.351
Mutual De Seguridad C.Ch.C.	Pesos	924
Banco De Chile	Pesos	777
Otros	Pesos	2.729
		83.890

14.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES, CONTINUACIÓN

a) Detalles acreedores comerciales, continuación

El detalle de la antigüedad de las cuentas por pagar al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021 es el siguiente:

Periodo de pago	Al 30.06.2022		Al 31.12.2021	
	Productos M$	Servicios M$	Productos M$	Servicios M$
Al día	39.140	13.694	22.037	44.342
1 – 30 días	-	5.450	3.854	4.125
31 – 60 días	53	5.404	5.651	3.881
	39.193	**24.548**	**31.542**	**52.348**

b) El detalle de Otras cuentas por pagar es el siguiente:

Detalle	Moneda	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$
Honorarios por pagar	Pesos	822	324
Cuentas por pagar al personal	Pesos	772	2.473
Retenciones por pagar	Pesos	159.931	349.050
Total		**161.525**	**351.847**

c) El detalle de facturas por recibir es el siguiente:

Detalle	Moneda	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$
Servicios externos	Pesos	97.022	112.494
Servicio combinación tren-bus	Pesos	61.944	75.317
Servicio personal externo	Pesos	50.965	54.584
Seguros	Pesos	20.803	7.410
Servicios básicos	Pesos	7.495	4.065
Estudios/asesorías	Pesos	-	39.821
Dietas Directorio	Pesos	2.427	4.116
Servicios generales	Pesos	5.716	3.449
Telecomunicaciones	Pesos	37.322	35.356
Gastos de estaciones y edificio	Pesos	63.983	83.851
Gastos varios	Pesos	56.490	52.332
Total		**404.167**	**472.795**

15.- CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos de las cuentas por pagar corrientes y no corrientes entre la Sociedad y las entidades relacionadas son los siguientes:

RUT	Sociedad	País	Moneda	Naturaleza de la relación	Concepto	30.06.2022		31.12.2021	
						Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
61.216.000-7	EFE	Chile	Pesos	Matriz	• Crédito financiamiento proyecto inversión (nota 9 2,1)	3.453.999	36.976.398	2.408.955	34.635.016
					• Cuenta relacionada EFE (2)	-	35.922.401	-	30.199.266
					• Pasivo por arriendo 15 Trenes (12 tipo EMU y 3 DMU) (3)	-	61.255.650	-	57.943.285
96.756.320-1	EFE Central	Chile	Pesos	Relacionada con la Matriz	• Mantención automotores	136.797	-	136.797	-
61.979.750-7	MTT	Chile	Pesos	Relacionada por accionista	• Fondos por rendir MTT (1)	1.110.894	6.600.000	1.242.059	6.600.000
	TOTAL					**4.701.690**	**140.754.449**	**3.787.811**	**129.377.567**

15.- CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

(1) Fondos por rendir MTT

El detalle de los fondos por rendir al Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones es el siguiente:

Detalle	M$ (A)	M$ (B)	M$ (C)	M$ (D)	Total M$
Saldo al 31.12.2020	**43.302**	**366.725**	**200.000**	**7.700.000**	**8.310.027**
Fondos recibidos	**-**	-	-	-	-
Pagos realizados	(43.302)	(284.735)	(139.931)	-	(467.968)
Saldo al 31.12.2021	**-**	**81.990**	**60.069**	**7.700.000**	**7.842.059**
Fondos recibidos	-	-	-	-	-
Pagos realizados	-	(71.096)	(60.069)	-	(131.165)
Saldo al 30.06.2022	**-**	**10.894**	**-**	**7.700.000**	**7.710.894**

A. Con fecha 28 de diciembre de 2015 se recibe un aporte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones ascendente a M$1.000.000 cuyo fin es financiar el estudio de ingeniería tendiente a la realización del proyecto de inversión Mejoramiento de Conectividad Urbana en Concepción.

B. Con fecha 17 de enero de 2018 se recibe un aporte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones ascendente a M$990.000 cuyo fin es financiar una serie de estudios tendientes a potenciar la implementación ferroviaria en la región del Bio Bio.

- Estudio de desnivelado de cruce etapa dos – Cruce Diagonal en el Bio Bio.
- Estudio de desnivelado de cruce etapa dos – Cruce El Arenal.
- Estudio para el diagnóstico y manual de recomendaciones para el diseño, operación y localización de terminales y estaciones terminales en todas las regiones.
- Plan maestro de inversiones ferroviarias para el Gran Concepción.

C. Con fecha 04 de diciembre de 2019 se recibe un aporte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones ascendente a M$200.000 cuyo fin es financiar el estudio denominado "Nuevo estándar para la implementación de un medio de pago electrónico integrado para Fesur".

D. Con fecha 28 de abril de 2020, en virtud del "Convenio de transferencia de recursos entre la Subsecretaría de Transportes y EFE Sur S.A. ", la Subsecretaria transfirió a EFE Sur S.A. la suma total de $7.700.000.000, cuyo objeto es que esta sociedad apoye el Proyecto denominado "Red Regiones", el cual pretende mejorar considerablemente el transporte público existente en las regiones del país, dotándolo de vehículos de transportes de alto estándar de prestación de servicio y de bajo impacto ambiental

15.- CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

(2) Cuenta relacionada EFE

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes, mantenidas con Empresa de los Ferrocarriles del Estado corresponden a deudas originadas por prestaciones de servicios necesarios para la correcta operación de EFE Sur S.A. La totalidad de esta deuda se encuentra expresada en pesos chilenos.

Con respecto a los traspasos de fondos de Empresa de los Ferrocarriles del Estado a EFE Sur S.A., éstos se realizan bajo el concepto de "cuenta corriente mercantil" por los cuales se cobra una tasa de interés equivalente a TAB Nominal 90 días más 0,35% anual.

Respecto al financiamiento del proyecto de Inversión denominado "Extensión del servicio Biotren a Coronel", con fecha agosto de 2014 la matriz obtiene financiamiento con Bancos privados para solventar el proyecto antes mencionado.

Según mandato interno entre la matriz EFE y EFE Sur S.A. este crédito obtenido por EFE Matriz constituye una deuda para la Sociedad, el cual será cancelado con los fondos que se recibirán anualmente por parte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones por un plazo de 20 años.

Según contrato celebrado a fines del año 2020 contempla una serie de prestaciones de Servicios de parte de la Matriz EFE a EFE Sur S.A. que incorporan toda gestión estratégica y procesos de gestión financiera que le permita a Fesur dedicar sus esfuerzos a desarrollar de mejor manera su giro, cumpliendo con la normativa vigente, el cual será cancelado en forma mensual y cuya vigencia es de un año.

(3) Pasivo por arriendo trenes

Con fecha 01 de diciembre de 2021, se firmó un contrato por 30 años, entre la Matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado y EFE Sur S.A. por concepto del arriendo de material rodante consistente en 12 trenes tipo EMU de tres coches cada uno y 3 trenes tipo DMU de dos coches con la finalidad de destinarlos a prestar los servicios de transporte de pasajeros en los Servicios de Biotren, Corto Laja y Victoria-Temuco, además se incluyen dentro de este Contrato de Arrendamiento varios repuestos estratégicos que podrán ser usados para la mantención y o reparación de las unidades arrendadas. El valor de la renta mensual de arrendamiento por todo el Material Rodante consistente los trenes y varios repuestos estratégicos, será la suma de UF 6.223,5 (seis mil doscientos veintitrés comas cinco Unidades de Fomento), IVA incluido.

15.- CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

(3) Pasivo por arriendo trenes, continuación

Los saldos de las cuentas por pagar relacionadas no corrientes entre la Sociedad y la matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, son las siguientes:

RUT	Sociedad	País	Moneda	Naturaleza de la relación	Concepto	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Chile	Pesos	Matriz	Prestación de servicios	12.146.068	10.239.062
					Recupero de gastos	16.425.778	15.582.905
					Cuenta Cte. Mercantil	6.086.979	4.377.299
					Cuotas por arriendo trenes	997.065	-
					Deuda repuestos UT 124	266.511	-
					Arriendo Trenes	61.255.650	57.943.285
					TOTAL	**97.178.051**	**88.142.551**

15.- CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

(3) Pasivo por arriendo trenes, continuación

El detalle de los principales conceptos que forman parte de las cuentas relacionadas EFE al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021, es el siguiente:

Concepto	Descripción de la transacción	Montos al 30.06.2022 M$	Montos al 31.12.2021 M$
Prestación servicios	Uso de vías	1.710.540	1.710.540
	Energía tracción de equipos	6.567.920	6.028.029
	Servicios corporativos	3.867.608	2.500.493
	Subtotal	12.146.068	10.239.062
Recupero de gastos	Telecomunicaciones	30.942	30.942
	Costo mantención equipos UT	7.618.621	7.549.757
	Servicios de guardias de seguridad	4.556.429	3.544.596
	Reparaciones imprevistas UT	1.624.048	1.668.934
	Otros servicios externos	290.822	290.822
	Gran Reparación	1.260.317	1.260.317
	Imposiciones - finiquitos	722.044	722.044
	Varios	322.555	515.493
	Subtotal	16.425.778	15.582.905
Cuenta Corriente Mercantil	Traspaso de fondos en efectivo	5.595.970	4.062.270
	Intereses cuenta cte. mercantil	491.009	315.029
	Deuda Repuestos UT 124	266.511	-
	Subtotal	6.353.490	4.377.299
Arriendo	Cuotas por arriendo trenes	997.065	-
	Arriendo 15 Trenes (12 tipo EMU y 3 DMU)	61.255.650	57.943.285
	Subtotal	62.252.715	57.943.285
	TOTAL	**97.178.051**	**88.142.551**

Los efectos en el Estado de Resultado por Función de las transacciones de cuentas relacionadas con EFE, son los siguientes:

RUT	Nombre	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	01.01.2022 30.06.2022		01.01.2021 30.06.2021	
				Monto Transacción M$	Efecto en resultado M$	Monto Transacción M$	Efecto en resultado M$
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Matriz	Prestación de servicios	1.907.006	(1.907.006)	2.119.893	(2.119.893)
			Recobro de gastos	1.035.811	(1.035.811)	1.170.238	(1.064.691)
			Traspaso de fondos	1.533.700	-	2.430.292	-
			Intereses por traspasos de fondos	175.980	(175.980)	10.396	(10.396)
			TOTAL	**4.652.497**	**(3.118.797)**	**5.730.819**	**(3.194.980)**

15.- CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

(3) Pasivo por arriendo trenes, continuación

Integrantes del Directorio:

Al cierre de los periodos terminados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021, el Directorio de EFE Sur S.A. está conformado de la siguiente forma:

	30.06.2022	31.12.2021
Presidente	Juan Antonio Carrasco Montagna	Víctor Lobos del Fierro
Vicepresidente	Carola Venegas Bravo	Nora Au Díaz
Director	Camilo Huneeus Guzmán	Pedro Pablo Errázuriz Domínguez
Director	Eric Martin González	Cristóbal Montecinos Castro
		Patricio Pérez Gómez

Remuneraciones del Directorio:

Las remuneraciones canceladas al Directorio en los períodos terminados al 30 de junio de 2022 y 2021, son las siguientes:

Director	Fecha incorporación	Remuneración 30.06.2022 M$	Remuneración 30.06.2021 M$
Víctor Lobos del Fierro – ex Presidente	25-mayo-2018	10.538	11.742
Nora Au Díaz – ex Vicepresidente	25-mayo-2018	7.904	8.806
Pedro Pablo Errázuriz Domínguez – ex Director	25-mayo-2018	2.635	4.407
Juan Antonio Carrasco Montagna - Presidente	14-junio- 2022	2.187	-
Carola Venegas Bravo - Vicepresidente	14-junio- 2022	1.640	-
Camilo Huneeus Guzmán -Director	14-junio- 2022	1.093	-
Eric Martin González	14-junio- 2022	-	
TOTAL		**25.997**	**24.955**

No existen otros conceptos por los que se le realicen pagos a los Directores.

Miembros y remuneración de la Alta Dirección:

El personal de EFE Sur S.A. se distribuye como sigue:

	30.06.2022	30.06.2021
Gerente y Ejecutivos Principales	4	4
Profesionales y Técnicos	96	90
Personal Operativo y Otros	196	180
Total	**296**	**274**

El detalle de las remuneraciones de los Gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad por los períodos terminados al 30 de junio de 2022 y 2021:

Detalle	30.06.2022 M$	30.06.2021 M$
Remuneraciones	189.185	152.304
Total	**189.185**	**152.304**

16.- PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Las provisiones por beneficios al personal se detallan a continuación:

Detalle	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$
Provisión Bono Gestión	85.801	182.988
Provisión Feriados del Personal	421.287	455.649
Total	**507.088**	**638.637**

Los movimientos de las Provisiones por beneficios a empleados son los siguientes:

Provisiones por Beneficios a Empleados	M$
Saldo inicial al 01.01.2021	**405.078**
Variación del periodo	233.559
Saldo final al 31.12.2021	**638.637**
Saldo inicial al 01.01.2022	**638.637**
Variación del periodo	(131.549)
Saldo final al 30.06.2022	**507.088**

17.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021, se registra bajo este rubro principalmente los ingresos diferidos, correspondientes a las rendiciones de cuentas aprobadas por el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones, en el marco de la ejecución de los proyectos de inversión. El saldo total asciende al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021 a M$152.191 y M$1.059.625, respectivamente.

Concepto	30.06.2022		31.12.2021	
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No Corrientes M$
Ingresos anticipados	4.540	-	18.302	-
Ingreso Diferido NIC 20	152.191	100.487	162.107	1.059.625
Otros pasivos	1.752	-	1.793	-
TOTAL	**158.483**	**100.487**	**182.202**	**1.059.625**

17.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CONTINUACÍON

El detalle de los ingresos diferidos NIC 20, corrientes y no corrientes es el siguiente:

PROYECTO	30.06.2022		31.12.2021	
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No Corrientes M$
Exceso depósito Ministerio Transporte	-	-	-	798.119
Proyecto iniciativas mejoras a equipos UT 440	56.462	-	82.269	32.358
Gran Reparación Automotor UT 440 126	79.838	23.292	79.838	120.171
Mejoras Ruedas y Discos de Frenos	15.891	77.195	-	108.977
TOTAL	**152.191**	**100.487**	**162.107**	**1.059.625**

El movimiento del período por los saldos corrientes y no corrientes es el siguiente:

PROYECTO	31.12.2021 M$	Movimientos Año 2022 M$	30.06.2022 M$
Excedente depósito Ministerio Transporte (a)	798.119	(798.119)	-
Proyecto iniciativas mejoras a equipos UT 440	114.627	(58.165)	56.462
Gran Reparación Automotor UT 440 126	200.009	(96.879)	103.130
Mejoras Ruedas y Discos de Frenos	108.977	(15.891)	93.086
TOTAL	**1.221.732**	**(969.054)**	**252.678**

(a) Corresponde al excedente depositado por el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones por el pago de las cuotas anuales según convenio firmado el 22 de noviembre de 2013. En junio 2022 el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones solicito la devolución de dicho fondo que a diciembre de 2012 ascendía a M$798.119.

18.- PATRIMONIO

i) Capital Emitido

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021, el capital social autorizado, suscrito y pagado es el siguiente:

Ejercicio	Serie	Capital Suscrito M$	Capital Pagado M$
2022	Única	28.080.005	28.080.005
2021	Única	28.080.005	28.080.005

ii) Número de acciones

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Ejercicio	Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
2022	Única	197.716.968	197.716.968	197.716.968
2021	Única	197.716.968	197.716.968	197.716.968

iii) Número de acciones suscritas y pagadas

Conceptos	M$	N° Acciones
Capital suscrito y pagado al 01.01.2021	28.080.005	197.716.968
Aumento de capital	-	-
Capital suscrito y pagado al 31.12.2021	**28.080.005**	**197.716.968**
Aumento de capital	-	-
Total capital pagado al 30.06.2022	**28.080.005**	**197.716.968**

18.- PATRIMONIO, CONTINUACIÓN

iv) Pérdidas acumuladas

Concepto	30.06.2022 M$	31.12.2021 M$
Saldo inicial	(52.918.276)	(43.976.453)
Pérdida del periodo	(6.262.718)	(8.941.823)
Saldo final Pérdida acumulada	**(59.180.994)**	**(52.918.276)**

v) Dividendos

Debido a las pérdidas acumuladas que ha obtenido la empresa durante todos los años desde su puesta en marcha, no se han cancelado dividendos durante los períodos terminados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021. En el caso de obtener resultados positivos, de acuerdo con las normas que afectan a las sociedades anónimas abiertas, las utilidades a distribuir se calcularán después de absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. Dicha autorización debe ser emitidas por los accionistas de la empresa en la Junta Ordinaria de Accionistas.

vi) Otras reservas

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado, generada en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Comisión para el Mercado Financiero – CMF (antes Superintendencia de Valores y Seguros – SVS) debe registrarse en otras reservas por un monto de M$324.689.

vii) Política de gestión de capital

La gestión del capital, referida a la administración del patrimonio de la Sociedad tiene como objeto principal asegurar el establecimiento, mantenimiento y explotación de los servicios de transporte de pasajeros a realizarse por medio de vía férrea o sistemas similares, y servicios de transporte complementarios, cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad, generando además beneficios sociales.

Parte de los recursos necesarios para cumplir sus objetivos son financiados por la Matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado, la cual a su vez obtiene sus recursos por aportes del Estado.

19.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos obtenidos por la sociedad durante los períodos terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 es el siguiente:

Detalle	01.01.2022 30.06.2022 M$	01.01.2021 30.06.2021 M$	01.04.2022 30.06.2022 M$ (no auditado)	01.04.2021 30.06.2021 M$ (no auditado)
Venta de pasajes	2.170.712	752.947	1.223.338	406.946
Venta de tarjetas y otros	144.420	58.788	68.375	30.135
Subsidio Ministerio Transporte y Telecomunic.	1.603.533	1.097.007	872.472	559.174
Ingresos otras prestaciones (desde matriz)	946.289	644.047	532.688	341.232
Total	**4.864.954**	**2.552.789**	**2.696.873**	**1.337.487**

Al 30 de junio de 2022, los ingresos por venta de pasajes equivalen a 4,67 millones de pasajeros (1,44 millones de pasajeros al 30 de junio de 2021). El aumento en los Ingresos por venta pasajes fue de 188,3% respecto al mismo periodo del 2021.

20.- COSTO DE VENTAS

El detalle de los Costos de ventas de la Sociedad es el siguiente:

Detalle	01.01.2022 30.06.2022 M$	01.01.2021 30.06.2021 M$	01.04.2022 30.06.2022 M$ (no auditado)	01.04.2021 30.06.2021 M$ (no auditado)
COSTOS OPERACION	**5.323.590**	**5.189.415**	**2.958.576**	**2.721.113**
Personal	2.617.617	2.199.863	1.493.980	1.157.449
Repuestos/ accesorios automotores	-	10.383	-	1.339
Mantenciones automotoras	29.829	597.346	383	323.295
Energía tracción / petróleo	605.691	396.059	332.065	222.515
Mantenciones infraestructura	10.238	37.919	5.315	7.431
Guardias de seguridad	1.027.722	833.240	595.669	420.698
Contrato prestación Servicio de la Matriz	1.367.115	1.578.500	683.558	789.251
Gastos/servicios de terceros	335.378	284.366	182.606	173.266
Reembolso Ingreso por Tráfico	(670.000)	(748.261)	(335.000)	(374.131)
DEPRECIACION Y AMORTIZACION	**979.268**	**41.749**	**391.223**	**(38.562)**
Depreciación bienes de la operación	184.483	323.851	89.601	109.298
Amortización Derecho de Uso (arriendo material rodante)	965.721	-	387.090	-
Compensación depreciación NIC 20	(170.936)	(282.102)	(85.468)	(147.860)
Total	**6.302.858**	**5.231.164**	**3.349.799**	**2.682.551**

21.- GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle de los gastos de administración de la Sociedad es el siguiente:

Detalle	01.01.2022 30.06.2022 M$	01.01.2021 30.06.2021 M$	01.04.2022 30.06.2022 M$ (no auditado)	01.04.2021 30.06.2021 M$ (no auditado)
Remuneraciones y gastos personal	470.359	444.255	240.348	232.977
Asesorías y Estudios	20.544	31.429	6.046	11.401
Costos mercadotecnia	9.101	3.000	3.851	3.000
Gastos administración	30.453	33.617	13.480	19.060
Seguros	5.280	8.135	2.187	7.206
Informática y comunicaciones	915	4.969	816	3.814
Consumos básicos	101.230	87.565	49.239	52.516
Gastos generales	107.955	162.918	59.900	100.697
Amortización derecho uso activo	-	16.103	-	8.099
Depreciación y amortización bienes administración	25.275	26.997	12.906	13.457
Total	**771.112**	**818.988**	**388.773**	**452.227**

22.- OTRAS GANANCIAS PÉRDIDAS NETAS

El detalle de las otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

Detalle	01.01.2022 30.06.2022 M$	01.01.2021 30.06.2021 M$	01.04.2022 30.06.2022 M$ (no auditado)	01.04.2021 30.06.2021 M$ (no auditado)
Costos de reestructuración	-	(9.546)	-	10.942
Juicios y Litigios	(5.109)		(1.777)	-
Honorarios / Estudios no operacionales	-	(3.180)	-	97.832
Indemnizaciones varias	-	(143.991)	-	(143.991)
Otros ingresos (gastos)	2.901	(26)	5.719	(15)
Total	**(2.208)**	**(156.743)**	**3.942**	**(35.232)**

23.- INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos y costos financieros es el siguiente:

Detalle	01.01.2022 30.06.2022 M$	01.01.2021 30.06.2021 M$	01.04.2022 30.06.2022 M$ (no auditado)	01.04.2021 30.06.2021 M$ (no auditado)
Resultado en inversiones financieras	240.812	4.418	143.874	(3.819)
Intereses cuenta corriente mercantil	(175.980)	(10.396)	(112.170)	8.485
Intereses arriendo NIIF 16	-	(221)	-	(92)
Cargos bancarios	(167)	(101)	(62)	(59)
Total	**64.665**	**(6.300)**	**31.642**	**4.515**

23.-INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

El detalle de las unidades de reajustes al 30 de junio de 2022 y 2021 es el siguiente

Unidad de reajuste	01.01.2022 30.06.2022 M$	01.01.2021 30.06.2021 M$	01.04.2022 30.06.2022 M$ (no auditado)	01.04.2021 30.06.2021 M$ (no auditado)
Cuentas por pagar comerciales y otras	(11)	(53)	(7)	(37)
Cuentas por pagar entidades relacionadas (1)	(4.116.553)	-	(2.473.355)	-
Deudores comerciales por cobrar y otras	405	89	243	41
Total	**(4.116.159)**	**36**	**(2.473.119)**	**4**

(1) Corresponde al reajuste del contrato de arriendo por trenes

24.- MEDIO AMBIENTE

Los automotores de EFE SUR S.A., con los que se otorga el servicio de Biotren y Corto Laja, son accionados mediante tracción eléctrica, lo que permite una operación limpia y no contaminante, con el fin de asegurar una operación que cumpla con todas las normas vigentes y minimice el impacto en el medio ambiente.

Además, el área de Prevención de Riesgos está monitoreando constantemente todas las instalaciones de la Sociedad, incluyendo los talleres de mantenimiento de Automotores, con el fin de asegurar una operación no contaminante.

25.- ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO

EFE Sur S.A. está expuesto a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

i) Riesgo de mercado
ii) Riesgo de liquidez
iii) Riesgo de crédito
iv) Riesgo operacional
v) Riesgo en la demanda de servicios de transporte de los pasajeros.

En esta nota se presenta información respecto de la exposición de la Sociedad a cada uno de los riesgos mencionados, los objetivos, las políticas y los procedimientos para medir y administrar dicho riesgo y la administración del capital por parte de la Sociedad.

25.- ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

i) RIESGO DE MERCADO

El riesgo de mercado es el que acontece por los cambios en las tarifas del transporte público, así como también, en las tasas de cambio o tasas de interés, los cuales pueden afectar los ingresos de la Sociedad o el valor de los instrumentos financieros que mantiene.

Riesgo de tasa de cambio: La Sociedad no está expuesta a las fluctuaciones en el valor de las monedas, puesto que gran parte de sus transacciones se realizan en pesos chilenos y algunas se efectúan en Unidades de Fomento.

Riesgo de tasa de interés: Los ingresos y los flujos de caja de la Sociedad son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés del mercado. Los saldos por cobrar y por pagar que mantiene la Sociedad son en general a corto plazo y dadas sus características no están expuestas a riesgo de tasa de interés.

(ii) RIESGO DE LIQUIDEZ

El riesgo de liquidez que la Sociedad podría enfrentar es cualquier dificultad para cumplir con las obligaciones asociadas a los pasivos financieros que se establecen a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. No se visualizan riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de EFE Sur S.A. durante este período, salvo aquellos que se puedan derivar de la casa Matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

Los déficits operacionales de la Sociedad son pagados por la matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, recursos que son asegurados o garantizados por la Ley anual de Presupuesto de la Nación. Adicionalmente, se cuenta con los aportes financieros que recibe a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones por concepto de subsidio a los tres servicios que presta EFE Sur S.A., lo que representa una mejora significativa en la liquidez de la Sociedad.

(iii) RIESGO DE CREDITO

Es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad si un cliente o contraparte en un instrumento financiero incumple con su obligación contractual. Los instrumentos financieros que podrían implicar concentración de riesgo crediticio para la Sociedad son las cuentas por cobrar. Debido a que los ingresos por servicios que genera la Sociedad son recaudados en efectivo, el único riesgo de crédito que se observa se vincula al pago de los subsidios por parte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones. Estas cuentas tienen un período máximo de cobro de 90 días.

(iv) RIESGO OPERACIONAL

La responsabilidad básica para el desarrollo e implementación de controles de riesgo operacional está asignada a la Administración Superior, dentro de cada unidad de negocios. Esta responsabilidad está respaldada por la vigencia de normas de EFE Sur S.A. dictadas para la administración del riesgo operacional en las distintas áreas de la organización. Este riesgo operacional disminuye o se elimina en la medida que la Sociedad cuente con un Plan de Desarrollo Operacional adecuado a sus necesidades.

25.- ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

a) Desarrollo operacional

EFE Sur S.A., Sociedad Filial de Empresa de los Ferrocarriles del Estado, a partir del año 2009 ha definido como un aspecto fundamental del servicio que presta, la integración intermodal (Tren-Bus), permitiendo con la conexión de este servicio retomar el diseño original para Biotren de unir al gran Concepción con todos sus modos de transporte y satisfacer las necesidades de conectividad de la población con estándares acorde al desarrollo de nuestra ciudad; seguro, competitivo y en equilibrio con el medio ambiente.

La Sociedad ha definido tres unidades de negocio: Biotren, Corto Laja y Victoria-Temuco, estructurando para cada una de ellas una estrategia comercial propia. Es así que para el ferrocarril suburbano Biotren el esfuerzo es mantener una excelente calidad de la operación y servicios, procurando, además, mejorar el acceso a las estaciones tanto en el origen como en el destino.

En el servicio Corto Laja, el tren de las tradiciones, que recorre localidades que no tienen otro medio de transporte público, la principal gestión es mantener los buenos estándares de servicio que este medio de transporte ofrece a las localidades, los cuales son financiados principalmente a través de un subsidio por parte del Estado.

El servicio Victoria-Temuco, centra sus esfuerzos en el mejoramiento de los tiempos de viaje en dicho tramo, además de seguir potenciando el convenio de transporte de estudiantes celebrado con el Colegio Claret de Temuco, y que comenzó a operar en el año 2011.

Los servicios otorgados por la Sociedades se componen de la siguiente forma:

- Servicio Biotren, con 73 frecuencias diarias transporta usuarios de las comunas de Concepción, Talcahuano, Hualpén, Chiguayante, Hualqui, San Pedro de la Paz y Coronel.
- Servicio Corto Laja, con 8 frecuencias diarias transporta usuarios de las comunas rurales de Hualqui a San Rosendo, Laja e interiores, pasando además por las comunas de Talcahuano, Hualpén, Concepción y Chiguayante.
- Servicio Trenes del Sur, con 6 frecuencias diarias transporta usuarios de las comunas que une el trayecto Victoria Temuco.

(v) RIESGO EN LA DEMANDA DE SERVICIOS DE TRANSPORTE DE PASAJEROS

Durante el año 2020 y parte importante del año 2021, la demanda y oferta de servicios se vio degradada como consecuencia de las restricciones de movilidad definidas por la Pandemia del Covid-19. Si bien la situación se ha modificado significativamente para el año 2022, riesgos de esta naturaleza deben ser siempre considerados.

La Empresa analiza permanentemente y decide según las circunstancias en cada momento del tiempo, las acciones que le permitan minimizar los impactos financieros, garantizar la continuidad de las operaciones y promover la salud y la seguridad de todas las personas involucradas en las operaciones de la Compañía, incentivando el trabajo remoto y promoviendo el uso de material de protección y el mantenimiento de la distancia social recomendada para estos casos.

26.- GARANTIAS Y CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 30 de junio de 2022, la Sociedad mantiene en su poder garantías obtenidas de terceros, de acuerdo con el siguiente detalle:

Emisor	N° Documento	Tipo	Fecha Vencimiento	Moneda	Monto
Enyse Agencia Chile S.A.	203705	Boleta Garantía	29-07-2022	CLP	321.731.614
Fumigaciones Otero Limitada	294-7	Boleta Garantía	01-08-2022	CLP	2.955.600
Icil Icafal S.A.	11977220	Boleta Garantía	30-08-2022	CLP	290.843.676
Fumigaciones Otero Limitada	983696-7	Boleta Garantía	01-09-2022	CLP	3.201.900
Emsegur chile Seguridad Privada Spa	508783-7	Boleta Garantía	01-09-2022	UF	104
Seguimi.Flota Y Móviles Del Sur Spa	0209596	Boleta Garantía	30-11-2022	UF	206
Seguimi.Flota Y Móviles Del Sur Spa	0209595	Boleta Garantía	30-11-2022	UF	96
Sociedad De Transportes Peumo Limita.	12604047	Boleta Garantía	02-12-2022	CLP	11.550.000
Icil Icafal S.A.	000072655	Boleta Garantía	31-12-2022	CLP	557.898.319
Biobus S.A.	0400703	Boleta Garantía	03-01-2023	UF	16
Ibicus Spa	000056233	Boleta Garantía	01-05-2023	CLP	1.032.000
Jms Ingenieros Consultores Ltda.	4878-1	Vale Vista	24-09-2023	CLP	1.478.988
Hermanas Alvarado Limitada	507452-4	Boleta Garantía	02-11-2023	CLP	36.990.626
Gekse Ltda.	012365810	Vale Vista	31-12-2023	CLP	6.300.000
Hermanas Alvarado Limitada	4875-7	Vale Vista	31-12-2023	CLP	2.437.600

27.- SANCIONES

Durante el período terminado al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 la Comisión para el Mercado Financiero – CMF, no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos.

A igual fecha, no existen sanciones de otras autoridades administrativas que afecten significativamente las operaciones de la Sociedad.

28.- CONTINGENCIAS

a) Compromisos directos
No existen

b) Compromisos indirectos
No existen

c) Juicios

I.- CAUSAS CIVILES

1. Carátula: "SOLESA LTDA. con CONSTRUCTURA APASKO LTDA. Y OTRAS"

Segundo Juzgado Civil de Talcahuano.
Rol N 2.672-2005.
Origen: Obligaciones pecuniarias insolutas por parte de sociedad Apasko Ltda. en perjuicio de Solesa Ltda., subcontratista de Flesan S.A. que es contratista de FESUR.
Materia: Demanda ordinaria de cumplimiento de contrato e indemnización de perjuicios.
Cuantía: $445.839.450 más intereses reajustes y costas, reservándose la avaluación de los perjuicios para la etapa de cumplimiento.
Estado: Pendiente, se está a la espera de la autorización del término de la causa.

2. Carátula: "FESUR CON VALENCIA."
Tercer Juzgado Civil de Concepción
Rol N° 5548-2014 (exhorto E-1148-2016, Segundo Juzgado Civil de Temuco)
Origen: FESUR interpuso demanda por término de contrato de arriendo en local de su propiedad, ubicado en la ciudad de Temuco en contra de doña Marta Valencia López por no pago de rentas de arrendamiento.
Materia: Demanda civil de término de contrato
Cuantía: $7.959.705
Estado: Pendiente, tramitación exhorto

28.- CONTINGENCIAS, CONTINUACIÓN

I.- CAUSAS CIVILES, CONTINUACIÓN

3. Carátula: "ORELLANA CON FERROCARRILES DEL SUR S.A."
   Tercer Juzgado Civil de Concepción
   Rol N° C-6868-2017
   Origen: Accidente ocurrido en cruce Boca Sur en el que el servicio Biotren arrolló y dio muerte a transeúnte.
   Materia: Demanda civil de indemnización de perjuicios.
   Cuantía: $80.000.000
   Estado: Pendiente, con más de un año transcurrido desde que se archivó la causa se propone el término de esta. Se está a la espera de la autorización del término de la causa.

4. Carátula: "VILLALOBOS CON JUAN OSCAR MERINO SANCHEZ"
   Primer Juzgado Civil de Concepción
   Rol N° C-6860-2017
   Origen: Accidente ocurrido en cruce Boca Sur en el que el servicio Biotren arrolló y dio muerte a transeúnte.
   Materia: Demanda civil de indemnización de perjuicios.
   Cuantía: $140.000.000
   Estado: Pendiente, con más de un año transcurrido desde que se archivó la causa se propone el término de esta. Se está a la espera de que se autorice el término de la causa.

5. Carátula: "VALLEJOS CON FERROCARRILES DEL SUR S.A."
   Segundo Juzgado Civil de Concepción
   Rol N° C-6630-2017
   Materia: Medida prejudicial probatoria
   Cuantía: Indeterminada
   Estado: Pendiente, se está a la espera que se decrete el cierre de la causa.

6. Carátula: "FERROCARRILES DEL SUR S.A. CON ARMAS GESTIÓN LIMITADA"
   24º Juzgado Civil de Santiago
   Rol N° C-38.738-2018
   Materia: Demanda por cobro de pesos
   Cuantía: $2.856.000
   Estado: Pendiente notificación que recibe la causa a prueba

28.- CONTINGENCIAS, CONTINUACIÓN

I.- CAUSAS CIVILES, CONTINUACIÓN

7. Carátula: "VALLEJOS CON FERROCARRILES DEL SUR S.A."
   Segundo Juzgado Civil de Concepción
   Rol N° C-7642-2019
   Materia: Demanda indemnización de perjuicios.
   Cuantía: $15.000.000
   Estado: Citación a absolver posiciones el día 04 de julio de 2022.

8. Carátula: "ECISA ECISE SPA CON FERROCARRILES DEL SUR S.A. Y OTRO"
   6º Juzgado Civil de Santiago
   Rol N° C-15.518-2020
   Materia: Demanda subsidiariamente a FESUR por cumplimiento de contrato e indemnización de perjuicios.
   Cuantía: UF 17.131,33 (por concepto obras adeudadas), UF 15.580,22 (boletas de garantía cobradas).
   Estado: Pendiente notificación de resolución que recibe la causa a prueba.

9. Carátula: "LEAL CON FESUR"
   Segundo Juzgado Civil de Concepción
   Rol N° C-3495-2021
   Materia: Demanda por indemnización de perjuicios por responsabilidad en fallecimiento de don Daniel Contreras Pérez, quien impacta su auto contra tren de FEPASA.
   Cuantía: Cuantía de $ 200.000.000 equivalente a 3.800,04 UTM.
   Estado: Pendiente notificación de resolución que recibe la causa a prueba.

10. Carátula: "CARRAZANA CON FESUR"
    Tercer Juzgado Civil de Concepción
    Rol N° C-3691-2021
    Materia: Demanda por indemnización de perjuicios por responsabilidad de hecho ajeno, vigilante privado disparó generando lesión en pie.
    Cuantía: $100.000.000.-
    Estado: Pendiente notificación de resolución que recibe la causa a prueba.

28.- CONTINGENCIAS, CONTINUACIÓN

II.- RESPONSABILIDAD INFRACCIONAL

1. Querella infraccional y demanda civil de indemnización de perjuicios por accidente de tránsito sin resultado de lesiones (choque con acoplado de camión)
   Causa: ROL N° 61.538-2019 del Juzgado de Policía Local de Lautaro
   Estado: Pendiente sentencia.

2. Querella infraccional y demanda civil de indemnización de perjuicios por accidente de tránsito sin resultado de lesiones (choque y daño en automóvil)
   Causa: ROL N° 4.279-2019 del Juzgado de Policía Local de Penco
   Estado: Pendiente sentencia.

3. Querella infraccional y demanda civil de indemnización de perjuicios por accidente de tránsito sin resultado de lesiones (choque)
   Causa: Rol Nº 63.294-2020 Juzgado de Policía Local de Coronel (anteriormente ingresada 106-742-2020 del Juzgado de Policía Local de San Pedro de la Paz), Fesur con Alarcón.
   Estado: Se requiere nuevo domicilio para notificar.

4. Querella infraccional y demanda civil de indemnización de perjuicios por accidente de tránsito sin resultado de lesiones (choque)
   Causa: Rol Nº 106.741-2020 del Juzgado de Policía Local de San Pedro de la Paz (excavadora), Fesur con Olivares
   Estado: Pendiente indagatoria contraparte (07 de julio de 2022).

5. Querella infraccional y demanda civil de indemnización de perjuicios por accidente de tránsito sin resultado de lesiones
   Causa: Rol Nº 106.650-2020 del Juzgado de Policía Local de San Pedro de la Paz (auto), Fesur con Burgos
   Estado: Audiencia de estilo 07 de septiembre de 2022.

6. Querella infraccional y demanda civil de indemnización de perjuicios por accidente de tránsito de fecha 24 de mayo de 2021.
   Causa: Rol Nº67.951-2021 de Juzgado de Policía Local de Coronel Fesur con Daniel Pino.
   Estado: Con fecha 31 de marzo de 2022 se suscribe Avenimiento, que es aprobado judicialmente, la aseguradora se compromete a pagar a EFE Sur S.A. la suma de $5.499.266.- dentro del plazo de 45 días hábiles. Terminada Avenimiento pagado.

7. Querella infraccional y demanda civil de indemnización de perjuicios por accidente de tránsito de fecha 20 de mayo de 2021.
   Causa: Rol 109.301-2021 Juzgado de Policía Local de San Pedro de la Paz, Fesur con Gatica.
   Estado: Audiencia 19 de julio de 2022.

28.- CONTINGENCIAS, CONTINUACIÓN

II.- RESPONSABILIDAD INFRACCIONAL, CONTINUACIÓN

8. Responsabilidad infraccional por incumplimiento de directriz de seguridad.
   Causa: Rol 6.334-2021 Juzgado de Policía Local de Concepción.
   Estado: Pendiente sentencia.

9. Denuncia por accidente de tránsito de fecha 26 de abril de 2022.
   Causa: Rol 115.845-2022 Juzgado de Policía Local de San Pedro de la Paz.
   Estado: Comparendo 26 de octubre de 2022.

10. Denuncia por accidente de tránsito de fecha 06 de mayo de 2022.
    Causa: Rol 116.139-2022Juzgado de Policía Local de San Pedro de la Paz.
    Estado: Comparendo 10 de noviembre de 2022.

11. Avales Recibidos de Terceros
    No existen

29.- HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de julio de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de EFE Sur S.A.