

# ***MEMORIA ANUAL 2024***

***EFE ARICA - LA PAZ S.A.***



## ***Contenidos***

<i>Cuenta del Presidente</i>	3
<i>Identificación y Objeto de la Sociedad</i>	5
<i>Historia</i>	6
<i>Misión, Visión y Valores</i>	7
<i>Administración y Recursos Humanos</i>	9
<i>Sostenibilidad y Equidad de Género</i>	11
<i>Brecha Salarial</i>	13
<i>Estructura accionaria</i>	13
<i>Resumen de hechos relevantes</i>	14
<i>Análisis Razonado</i>	16
<i>Declaración de Responsabilidad</i>	23
<i>23Opinión de los Auditores Externos</i>	24
<i>Estados de Situación Financiera</i>	28
<i>Estados de Resultados Integrales por Función</i>	29
<i>Estados de Cambios en el Patrimonio Neto</i>	30
<i>Estado de Flujo de Efectivo – Directo</i>	31
<i>Notas a los Estados Financieros</i>	32

## Cuenta del Presidente

*El Ferrocarril de Arica La Paz S.A. "EFE ALP" ha seguido trabajando férrea mente por el cumplimiento del tratado de Paz y Amistad de 1904, a través del instrumento denominado Convenio Mandato donde la matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado "EFE" ha delegado en la filial EFE ALP el "mantenimiento y operación ferroviaria desde Arica a Visviri" y de esa manera también estamos asegurando el rol de empresa estratégica en el territorio de Arica y Parinacota.*

*Para dar cumplimiento a lo anterior, y en coherencia a nuestro objeto "buscar oportunidades de servicio a la comunidad a través del modo ferroviario de pasajeros y carga, aportando al desarrollo de la ciudad de Arica y a la región de Arica y Parinacota", es que desarrollamos varios proyectos que nos permiten desplegar el modo ferroviario y a su vez ser un real aporte al desarrollo de la región.*

*El mantenimiento de la vía de Arica a Visviri se desarrolló ininterrumpidamente todo el año, a través de nuestro contratista ICIL ICAFAL y el contrato denominado "SERVICIO DE MANTENIMIENTO SECCIÓN CHILENA DE EFE ARICA- LA PAZ" y que nos permite mantener operativa la vía férrea desde Arica a Visviri. Así también contamos con la disponibilidad de operación de nuestro equipo rodante y del equipo técnico que lo maneja, a través del mantenimiento de nuestras locomotoras, carros y motovías, cuyos trabajos se desarrollan en la Maestranza Chinchorro.*

*Este año también cumplimos ante la Superintendencia del Medio Ambiente con el Reporte Final del Programa de Cumplimiento (PdC) correspondiente a RCA Nº 18, dando cuenta de la totalidad de medios de verificación que permiten respaldar el cumplimiento y finalización de la totalidad de acciones comprometidas, cuya obra final correspondía a la pavimentación en la Caletera Poniente De Av. Santa María, entre Av. Renato Rocca y Javiera Carrera, con una extensión de 559 metros. Proyecto que contempló el retiro y la disposición de material que se encuentre en el terreno de las obras y su posterior pavimentación y urbanización.*

*La realización de este proyecto fue muy importante para la ciudad, destacado la contribución ambiental hacia la comunidad de Arica, dando solución directa a los vecinos y usuarios de un sector tan transitado, dejándolo sin exposiciones de tierra y además mejorando los accesos a los vecinos, constituidos por personas naturales, empresas de servicios, colegio, etc. con ello se facilitó el tránsito expedito en ese sector y su entorno. Este proyecto otorgó mayores beneficios para los vecinos y a las personas que circulen por el sector, y una imagen de una ciudad mucho más ordenada y urbanizada con los más altos estándares, contribuyendo como EFE y EFE Arica - La Paz al desarrollo regional de Arica y Parinacota.*

*En el ámbito de mejoras de infraestructura ferroviaria, se inició la ejecución de la "ficha de conservación maestranza Chinchorro M9", con foco en desarrollar mejoras y restauración patrimonial en Estación Chinchorro. Dentro de los trabajos realizados, se encuentran las obras de alcantarillado y servicio de agua potable por secciones, el mejoramiento de los servicios y camarines para el equipo de trabajo de EFE Arica - La Paz, y la conservación de la "Estación Chinchorro" y el andén de pasajeros, ambos actualmente en funcionamiento aportando un tremendo potencial al servicio turístico. También se consideraron trabajos de resguardo, conservación y restauración en "Estación Rosario". Estas mejoras son muy importantes para potenciar los servicios de pasajeros de las temporadas venideras, dando un mejor estándar de servicio y ayudando a desarrollar el desarrollo productivo del turismo y de emprendimientos que se pueden vincular a estos nuevos*

espacios.

*En esa misma línea, este año 2024 se consolidó la operación de transporte de pasajeros a través de los "trenes de turismo patrimonial" con aproximadamente 1.500 pasajeros quienes disfrutaron destinos como Poconchile, Aldeas Eco Trully, y después de varios años volvimos a Pampa Central. Entre los servicios que podemos destacar se encuentra un servicio que se realizó en conjunto al Registro Civil y donde se puso a disposición de los pasajeros la posibilidad de renovar su cédula de identidad y pasaporte. Así también este servicio se hizo extensivo a la Comunidad de Poconchile a la llegada del tren a la estación.*

*Con relación al proyecto del Tren Urbano, el año 2024 se dio inicio al "Estudio de Prefactibilidad del Proyecto Construcción Servicio Ferroviario de Pasajeros en la región de Arica y Parinacota", financiado por el Gobierno Regional y adjudicado a la Consultora Arista- Bogados. Este proyecto ha avanzado conforme cronograma y goza de un apoyo transversal en las autoridades, dado que su objeto es el estudio de un corredor de transporte público ferroviario que facilite la conectividad de los habitantes de la ciudad de Arica entre el centro histórico y los barrios que se proyectan hacia el sector norte de la ciudad.*

*Como equipo de EFE Arica La Paz, en octubre de 2024 recibimos la certificación de la Norma Chilena NCh3262:2021, Sistema de gestión de igualdad de género y conciliación de la vida laboral, familiar y personal, por parte de APPLUS Chile. La certificación tiene alcance a cada una de las empresas del grupo EFE por un periodo de 3 años. Este hito se ha materializado mediante un trabajo sistematizado de 2 años, que ha buscado establecer un sistema de gestión cuyo objetivo es enriquecer las laborales de mujeres y hombres por medio de la aplicación de principios y prácticas de igualdad de género, y la implementación de buenas prácticas laborales que fomenten la conciliación de la vida laboral, familiar y personal en la lógica de la corresponsabilidad. Así, parte del equipo ha participado en el "Programa Ferroviarias que Inspiran", como también en "La ruta del líder", demostrando que estos instrumentos ayudan a los equipos en el desarrollo de un trabajo sostenible y con equidad de género.*

*Los aspectos de seguridad, forman parte de los valores y principios de nuestro equipo, los cuales participan permanentemente en capacitaciones y certificaciones, y a través de un sistema de gestión que lidera el área de prevención de riesgos, y también sumado a los aportes que realiza Comité Paritario Voluntario. También con la comunidad se desarrollaron las campañas del Plan Nacional de seguridad y educación ferroviaria, con un alcance de 1.500 estudiantes aproximadamente, y la participación de 5 establecimientos educacionales, además de las campañas en los cruces ferroviarios, charlas, participación en ferias y otras actividades.*

*En conclusión, ha sido un año de arduo trabajo y de consolidación de desafíos, en torno a posicionar y fortalecer el modo ferroviario tanto en el transporte de carga como de pasajeros, en esta región denominada Arica y Parinacota, puerta de entrada norte a nuestro país.*



Eric Martín González

Presidente del Directorio EFE Arica - La Paz S.A.

## Identificación y Objeto de la Sociedad

### **EFE Arica - La Paz S.A.**

#### **Nombre de Fantasía**

*EFE Arica - La Paz.*

#### **Tipo de Identidad**

*Sociedad anónima sujeta a las normas que rigen para las sociedades anónimas abierta.*

#### **Inscripción de registro de valores**

*La sociedad se encuentra inscrita como sociedad informante en el registro de valores con el número N°590, de fecha 30 de marzo de 2021.*

#### **Dirección y Domicilio Legal**

*Avenida Brasil N° 117 Arica*

#### **Datos de Contacto**

*Teléfono: +56 22585 5356*

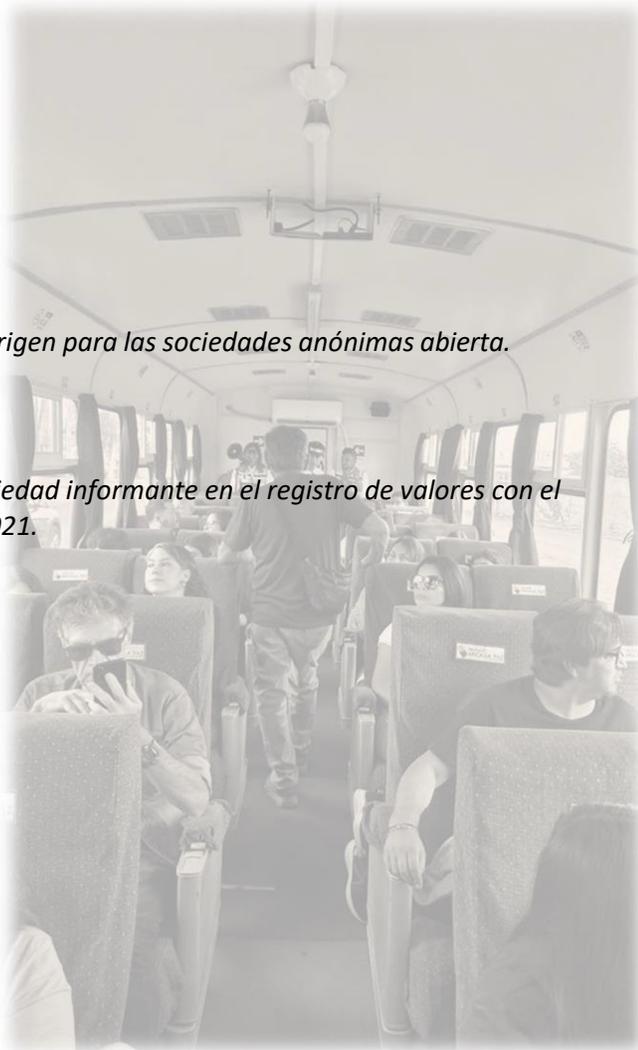
*Mail: antonio.molina@efearicalapaz.cl*

#### **Rol Único Tributario**

*96.769.070-8*

#### **Documentos Constitutivos**

*Constitución de la sociedad mediante escritura pública, repertorio N° 231 de fecha 29 de septiembre de 1995, ante Notario Público Suplente del titular de la Primera notaria de Providencia, Mercedes Moreno Güemes, publicación extracto de la constitución, Diario Oficial N° 35.307 de fecha 03 de noviembre de 1995. Inscrita en el extracto F698 N° 301, registro de Comercio de Conservador se Bienes Raíces de Arica año 1995.*



## **Objeto de la Sociedad**

*Su objeto es establecer, desarrollar, mantener y explotar servicios de transporte de pasajeros y de carga a realizarse por medio de vías férreas y la explotación comercial de estaciones, recintos, construcciones y de más muebles e inmuebles que vinculados al transporte, adquiera o le sea aportado en dominio, arriendo o cualquier otro título por parte de EFE.*

## **Historia**

*“El Ferrocarril de Arica a La Paz S.A., adscrito al tratado de Paz y Amistad con Bolivia suscrito el año 1904, inicia su construcción el año 1905 y se inaugura el 13 de mayo de 1913. Tiene como misión estratégica la responsabilidad del mantenimiento y conservación de la sección chilena de la vía e infraestructura ferroviaria, comprendida entre las estaciones de Arica y Visviri. Con una extensión de 206 kms., es considerado un ferrocarril de alta montaña, de trocha métrica. Esta Sociedad fue constituida con fecha 29 de septiembre de 1995, según consta en escritura pública suscrita ante el notario Sr. Camilo Valenzuela Riveros. Su domicilio se encuentra en Av. Brasil N° 117 en la ciudad de Arica. Fue inscrita en el Registro de Valores N°578, con fecha 2 de septiembre de 1996 y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). El 1 de septiembre de 2012 la sociedad recibió, de parte de su casa matriz, EFE, un mandato para ejecutar la administración del proyecto de operación y mantenimiento de la vía férrea del “Ferrocarril Arica a la Paz”, en su sección chilena. Con ello se da inicio a las actividades operativas de la sociedad.”*

*Fotografía: Remodelación Estación Chinchorro*



## Misión, Visión y Valores

*Como parte del Grupo EFE, EFE Arica - La Paz comparte su Propósito, Misión y Visión Corporativa.*

### Nuestro Propósito

*“Acercar Chile a su mejor futuro”*

Comprometidos con:

*Potenciar la conectividad del país, el bienestar humano y el desarrollo sostenible de nuestros territorios, contribuyendo al cuidado del medio ambiente.*

### Misión

*Proveer a la sociedad de un medio de transporte confiable, eficiente, seguro y responsable con el medioambiente y sus comunidades, Comprometidos con mejorar la calidad de vida de las personas y aportar al desarrollo del país de modo sostenible financieramente.*

### Visión

*Garantizamos la operatividad de la vía férrea de Arica a Visviri, en cumplimiento al tratado de Paz, Amistad y Comercio de 1904 con Bolivia.*

*Incrementamos el bienestar humano y contribuimos al desarrollo cultural, social y económico de la región, junto con nuestras comunidades y grupos de interés.*



*Fotografía: Arribo de pasajeros a la estación Chinchorro*

## Valores

**ACTITUD DE SERVICIO:** *Nuestro principal norte es la búsqueda de la excelencia en el servicio, con el objeto de entregar una experiencia óptima a todos nuestros clientes.*

**COMPROMISO CON LAS PERSONAS:** *Colocamos al centro de nuestra gestión a las personas, creamos y cuidamos un ambiente de colaboración y respeto mutuo tanto al interior de la organización, como con nuestros clientes y comunidad. Creamos un entorno laboral diverso e inclusivo que provee oportunidades de desarrollo.*

**PROBIDAD Y TRANSPARENCIA:** *Como empresa pública, ponemos especial énfasis en tener una conducta transparente y basada en la probidad. Esto se traduce en comunicar de forma honesta y veraz, actuando de acuerdo a la normativa vigente y los estándares éticos que hemos definido como Grupo.*

**ACUTAR SOSTENIBLE:** *Actuamos de manera equilibrada en nuestro día a día, considerando el impacto social, medio ambiental y económico en lo que hacemos. Con una visión de historia y de futuro, utilizamos la innovación para que nuestro impacto logre ser sostenible en el tiempo.*

**SEGURIDAD:** *Aspiramos a crear, desarrollar y mantener una operación segura en todos los ámbitos de la gestión de EFE Trenes de Chile. El cuidado integral de todas las personas es una prioridad esencial en todo lo que hacemos, identificando y controlando riesgos.*



*Fotografía: Difusión escolar del cuidado en las vías*

## Administración y Recursos Humanos

- **Directorio y Remuneraciones 2024**

Remuneraciones pagadas al Directorio	Fecha	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
<b><u>Directores</u></b>	Inicio		
Eric Martin González ( <a href="#">Presidente</a> )	08-08-2022	19.982	17.969
<b><u>Directores Ejecutivos EFE</u></b>			
Ricardo Montecino Leonard ( <a href="#">Vicepresidente</a> )	01-09-2020	-	-
Cristóbal Montecino Castro	01-09-2020	-	-
Jacqueline Herrera Orrego	08-08-2022	-	-
Miguel Urzúa Brito (1)	27-04-2023	-	-
<b>Totales</b>		<b>19.982</b>	<b>17.969</b>

(1) Con fecha 27 de abril de 2023, se incorpora como director de la sociedad Miguel Urzúa Brito.

- **Asesorías del Directorio**

*Durante los años 2024 y 2023, no se incurrieron en gastos de Asesorías del Directorio.*

- **Principales Ejecutivos**

Nombre	Cargo	RUT	Profesión
Yuny Arias Córdova	Gerente General	16.655.086-6	Ingeniero Comercial/ Contador Auditor

- **Dotación**

Dotación del Personal	31.12.2024	31.12.2023
Gerentes y ejecutivos principales	1	1
Profesionales y Técnicos	8	9
Administrativos y Operativos	12	12
<b>Total</b>	<b>21</b>	<b>22</b>

- **Remuneraciones Ejecutivos**

Concepto	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Remuneraciones	114.636	111.213
<b>Total de remuneraciones</b>	<b>114.636</b>	<b>111.213</b>

- **Modelo de Incentivos**

*El modelo de gestión y de remuneraciones variables, busca alinear los objetivos corporativos de cada empresa con los objetivos individuales de los colaboradores, a fin de focalizar los esfuerzos en su cumplimiento, permitiendo mayor eficiencia de los recursos y gestionando el desempeño de forma objetiva y oportuna.*

*El modelo está sustentado en un conjunto de metas alineadas con los desafíos estratégicos del Grupo EFE, al que pertenece EFE Arica - La Paz. y contiene metas Corporativas y Gerenciales asociadas a las metas de los Gerentes y Colaboradores según corresponda.*



## Sostenibilidad y equidad de género

### A) DIVERSIDAD EN EL DIRECTORIO

al 31 de diciembre de 2023

#### i) NÚMERO DE PERSONAS POR GÉNERO

Número de directores de sexo femenino:	1
Número de directores de sexo masculino:	3

#### ii) NÚMERO DE PERSONAS POR NACIONALIDAD

Número de directores chilenos:	4
Número de directores extranjeros:	0

#### iii) NÚMERO DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD

30 a 40 años:	0
41 a 50 años:	2
51 a 60 años:	2
61 a 70 años:	0
Superior a 70 años:	0

#### iv) NÚMERO DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD

Menos de 3 años:	4
Entre 3 y 6 años:	
Más de 6 y menos de 9 años:	0
Entre 9 y 12 años:	0
Más de 12 años:	0

### B) RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE:

#### DIVERSIDAD EN LA GERENCIA GENERAL Y DEMÁS GERENCIAS

#### QUE REPORTAN A ESTA GERENCIA O AL DIRECTORIO

al 31 de diciembre de 2023

#### i) NÚMERO DE PERSONAS POR GÉNERO

Número de gerentes de sexo femenino:	1
Número de gerentes de sexo masculino:	0

#### ii) NÚMERO DE PERSONAS POR NACIONALIDAD

Número de gerentes chilenos:	1
Número de gerentes extranjeros:	0

**iii) NÚMERO DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD**

30 a 40 años:	0
41 a 50 años:	1

**iv) NÚMERO DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD**

Menos de 3 años:	0
Entre 3 y 6 años:	0
Más de 6 y menos de 9 años:	0
Entre 9 y 12 años:	1
Más de 12 años:	0

**C) RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE:****DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN****al 31 de diciembre de 2022****i) NÚMERO DE PERSONAS POR GÉNERO**

Número total de trabajadores de sexo femenino:	5
Número total de trabajadores de sexo masculino:	16

**ii) NÚMERO DE PERSONAS POR NACIONALIDAD**

Número total de trabajadores chilenos:	20
Número total de trabajadores extranjeros:	1

**iii) NÚMERO DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD**

Inferior a 30 años:	0
30 a 40 años:	5
41 a 50 años:	6
51 a 60 años:	7
61 a 70 años:	3
Superior a 70 años:	0

**iv) NÚMERO DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD**

Menos de 3 años:	10
Entre 3 y 6 años:	4
Más de 6 y menos de 9 años:	5
Entre 9 y 12 años:	2
Más de 12 años:	0

## Brecha Salarial por Género

Brecha 2023	
Administrativos	N/A
Gerentes/Subgerentes	N/A
Operarios (operativos)	72%
Profesionales	92%
Técnicos	N/A

*Fotografía:* Entrega de Certificación EFE ALP por parte de Sernameg – distinción como primeros mentores regionales



## Estructura Accionaria de la Sociedad

Entidad	N° Acciones	Participación
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	1.175.161	99,99%
Infraestructura Y Tráfico Ferroviario S.A.	150	0,013%
	1.175.311	100,00%

## **HECHOS RELEVANTES**

### **EFE ARICA - LA PAZ S.A.**

Resumen de los hechos Relevantes de la Empresa EFE Arica – La Paz S.A., informados durante el período comprendido entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2024.

	<b>Materia</b>	<b>Resumen</b>
30/12/2024	Junta extraordinaria de accionistas, citaciones, acuerdos y proposiciones	<p>En Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad celebrada con esta fecha, 30 de diciembre de 2024, se acordó aprobar las siguientes operaciones con parte relacionada:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Prorrogar por un año más, desde el 01 de enero de 2025 al 31 de diciembre de 2025, el Convenio Mandato para la Operación y Mantenimiento de la Vía Férrea Arica – La Paz, tramo chileno, de fecha 26 de diciembre de 2012, suscrito entre la sociedad EFE Arica – La Paz S.A., antes denominada “Ferrocarril de Arica a La Paz S.A.” y la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, y posteriores modificaciones; y</li><li>2. Prorrogar por un año más, desde el 01 de enero de 2025 al 31 de diciembre de 2025, el Mandato Especial Gestión Comercial, de fecha 30 de diciembre de 2023, suscrito entre la sociedad EFE Arica – La Paz S.A. y la Empresa de los Ferrocarriles del Estado.</li></ol>
29-04-2024	Junta ordinaria de accionistas, citaciones, acuerdos y proposiciones.	<p>En la Junta Ordinaria de Accionistas de la sociedad celebrada el 26 de abril de 2024, se acordaron las siguientes materias:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Aprobar la Memoria Anual, Balance General e Informe de los Auditores Externos correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023.</li><li>2) Designar como auditores externos de la sociedad durante el año 2024 a la empresa EY Servicios Profesionales de Auditoría y Asesorías Limitada.</li><li>3) Elección del Directorio.</li><li>4) Fijar la remuneración del Directorio.</li><li>5) Información de las operaciones con partes relacionadas previstas en la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas; y</li><li>6) Tratar otras materias de interés social de competencia de la Junta Ordinaria, conforme a la Ley y al Estatuto Social.</li></ol>
12-04-2024	Junta ordinaria de accionistas, citaciones, acuerdos y proposiciones.	<p>Se informa que la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de la sociedad EFE Arica – La Paz S.A., será el viernes 26 de abril de 2024, a las 12:30 horas, en las oficinas de calle Morandé N° 115, piso 6, comuna de Santiago. La Junta se celebrará en forma presencial, sin perjuicio de lo cual los Accionistas podrán participar</p>

		<p>y votar, por medios tecnológicos idóneos, de acuerdo a la Normativa de Carácter General N° 435 y el Oficio Circular N°1141, dictados por la Comisión para el Mercado Financiero.</p> <p>La Junta tendrá por objeto conocer, proponer y pronunciarse sobre las siguientes materias:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Someter a aprobación la Memoria Anual, Balance General e Informe de los Auditores Externos correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023.</li> <li>2) Distribución de Utilidades del ejercicio 2023.</li> <li>3) Designar los Auditores Externos para el período 2024.</li> <li>4) Elección del Directorio.</li> <li>5) Fijar la remuneración del Directorio.</li> <li>6) Información de las operaciones con partes relacionadas previstas en la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas; y</li> <li>7) Tratar otras materias de interés social de competencia de la Junta Ordinaria, conforme a la Ley y al Estatuto Social.</li> </ol> <p>La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día de la Junta en forma previa a su iniciación.</p>
--	--	---

Fotografía: visitas por día del patrimonio en museo in situ Maestranza Chinchorro



**ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024  
EFE ARICA - LA PAZ S.A.**



# ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

La sociedad EFE Arica – La Paz S.A. ha preparado sus informes financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF - IFRS), valorizando sus activos y pasivos según dichas normas.

La operación de la sociedad se limita a la ejecución del mandato suscrito con la matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, mediante el cual esta última remite los fondos necesarios para solventar la ejecución de dicho mandato, que consistente en la Operación y Mantenimiento del Ferrocarril de Arica a la Paz.

A partir de enero de 2023, la filial incorporó un servicio turístico a su operación, mostrando en los Estados financieros de ese año, utilidad como resultado de la explotación del servicio.

Se trata del Tren “Arica-Poconchile” que es un transporte de pasajeros turístico - patrimonial que resalta los atractivos turísticos y patrimoniales de la región de Arica y Parinacota, a través de su recorrido de 36 kilómetros, donde brinda la oportunidad de vivir la experiencia ferroviaria y dar a conocer la rica herencia cultural, la fascinante historia y los deslumbrantes paisajes del Valle del Lluta. Este servicio cuenta con salidas regulares 1 o 2 veces por mes, a fin de consolidarse como un servicio regular.

Su recorrido, desde la maestranza Chinchorro de EFE Arica La Paz, ubicada en la zona urbana de la ciudad de Arica, hace posible apreciar los restos arqueológicos de la cultura Chinchorro, reconocida como Patrimonio de la Humanidad. Además, se puede disfrutar de la historia de los equipos ferroviarios antiguos que EFE Arica La Paz pone a disposición de los visitantes con un monitor que va brindando la información de cada uno de los equipos expuestos en la maestranza.

En resumen, el tren Arica-Poconchile ha demostrado ser una oferta turística regional de gran valor, capaz de destacar los atractivos turísticos y patrimoniales del Valle de Lluta, este recorrido en tren ofrece una experiencia enriquecedora que fomenta el conocimiento y la apreciación de la historia ferroviaria, la herencia cultural y humana de la zona.

A partir del año 2023 a la fecha, la filial sigue registrando ingresos por la explotación del tren turístico y también se están reconociendo ingresos por el cobro mensual que EFE Arica hace a la matriz (EFE), por la comisión del 30% de los ingresos no tarifarios.

# ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

## 1) Análisis de la Situación Financiera

CONCEPTO	31.12.2024	31.12.2023	Variación	
	M\$	M\$	MS	%
ACTIVOS CORRIENTES	268.819	222.810	46.009	20,65%
ACTIVOS NO CORRIENTES	58.444	43.647	14.797	33,90%
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>327.263</b>	<b>266.457</b>	<b>60.806</b>	<b>22,82%</b>
PASIVOS CORRIENTES	144.874	105.008	39.866	37,96%
PATRIMONIO	182.389	161.449	20.940	12,97%
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>327.263</b>	<b>266.457</b>	<b>60.806</b>	<b>22,82%</b>

Los activos corrientes a diciembre 2024, están compuestos en su gran mayoría por “las cuentas por cobrar a entidades relacionadas”, que considera los valores netos que la matriz adeuda a su filial EFE Arica - La Paz, producto de la facturación de los servicios del mandato que las rige. Estos valores corresponden a las transferencias netas de los fondos recibidos para el desarrollo de la operación de EFE Arica.

En una menor porción, tenemos el “efectivo y equivalentes al efectivo”, que representa los recursos disponibles en bancos, los cuales no presentan riesgos de cambio en su valor.

Con mucha menor materialidad, a diciembre 2024 se reconocen “primas de seguro” por la activación de una póliza de seguros que cubre las camionetas que actualmente se encuentran en operación en EFE Arica y los “deudores comerciales” que contienen las deudas del personal.

En suma, los activos corrientes a diciembre 2024, aumentan en un 20,6%, respecto al mismo periodo del año anterior.

Los activos no corrientes a diciembre 2024, están conformados por el ítem "Propiedad Plantas y Equipos". En este rubro, pese al gasto de depreciación propio del periodo, se experimenta un aumento del 33,9% respecto al ejercicio 2023, que se explica por la adquisición de una camioneta para el desarrollo de la operación de esta filial.

Los pasivos corrientes a diciembre 2024, están conformados por 3 grupos. El primer grupo corresponde a las "cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar", donde se incorporan los rubros provisiones, proveedores, leyes sociales por pagar y descuentos a otras instituciones, entre otros.

# ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

El segundo grupo de estos pasivos corresponde a las “Provisiones corrientes por beneficios a los empleados”, donde se registran las provisiones por “bonos de gestión” y “feriado legal”. Ambas provisiones se constituyen de estimaciones y que corresponden al valor acumulado a diciembre 2024, comparativo con el valor provisionado a diciembre 2023.

El tercer grupo, son los “pasivos por impuestos corrientes”, aquí se encuentra la provisión de impto. a la renta, constituida principalmente por los ingresos generados del cobro que EFE Arica hace a su matriz (EFE), por la comisión del 30% sobre los ingresos no tarifarios.

El patrimonio de la sociedad a diciembre 2024, se incrementa en un 12,9% respecto al ejercicio comparativo anterior. Esto se produce por la utilidad reconocida por el servicio del tren turístico y las utilidades provenientes del cobro de la comisión del 30% de los ingresos no tarifarios.

A diciembre 2024, EFE Arica – La Paz, tiene como resultado M\$ 20.940.-

## 2) Análisis de los Resultados de la Operación

CONCEPTO	01.01.2024	01.01.2023	VARIACIÓN	
	31.12.2024	31.12.2023	MS	%
	M\$	M\$		
Ingreso de actividades ordinarias	675.282	703.028	(27.746)	(3,95%)
Costo de venta	(473.261)	(478.392)	5.131	1,07%
<b>GANANCIA BRUTA</b>	<b>202.021</b>	<b>224.636</b>	<b>(22.615)</b>	<b>-10,07%</b>
Gastos de administración	(177.969)	(173.247)	(4.722)	2,73%
Ingresos Financieros	796	-	796	N/A
Gastos Financieros	(13)	-	(13)	N/A
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO</b>	<b>24.835</b>	<b>51.389</b>	<b>(26.554)</b>	<b>-51,67%</b>
Impuesto a las ganancias	(3.895)	-	-	N/A
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>	<b>20.940</b>	<b>51.389</b>	<b>(30.449)</b>	<b>-59,25%</b>

Los ingresos de esta sociedad están generados principalmente por la administración en la operación y mantenimiento de la Vía Férrea del Ferrocarril Arica a la Paz, en el tramo ubicado en territorio chileno. A partir del año 2023 a la fecha, se están reconociendo ingresos generados por la explotación del servicio del tren turístico e ingresos por comisión del 30% sobre los ingresos no tarifarios cobrados a la matriz (EFE).

# ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Los costos de explotación a diciembre 2024, disminuyen levemente en un 1,07% respecto al periodo comparativo anterior. La disminución en los costos del ejercicio 2024, es proporcional a la disminución generada en los ingresos que se cobran por el mandato a la matriz.

Los gastos de administración y ventas a diciembre 2024, experimentan un leve aumento en comparación con el ejercicio anterior. Esto se produce principalmente por un mayor gasto en los consumos básicos de la filial, generados principalmente, por el incremento en las tarifas eléctricas, que impactaron en el segundo semestre del año 2024.

En el ejercicio 2024 se registran Ingresos y gastos financieros. Los ingresos financieros, son fruto de la rentabilidad generada por la mantención de recursos en las cuentas corrientes bancarias, mientras que los gastos financieros son por la emisión de un vale vista en banco BCI.

El resultado a diciembre 2024 es de M\$ 20.940 y se genera por la explotación del servicio del tren turístico y los ingresos reconocidos por las comisiones del 30% de ingresos no tarifarios.

### 3) Análisis del Flujo de efectivo

Flujos	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(17.204)	12.917
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	(1.408)
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(17.204)</b>	<b>11.509</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, al principio del período</b>	<b>43.406</b>	<b>31.897</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del período</b>	<b>26.202</b>	<b>43.406</b>

Las actividades de operación presentan un flujo negativo al 31 de diciembre de 2024, lo que indica que las remesas recibidas desde la casa matriz, para la operación de EFE Arica – La Paz durante el periodo enero a diciembre 2024, fueron consumidas en su totalidad.

La principal variación que experimenta el flujo de efectivo a diciembre 2024 respecto al período comparativo anterior, tiene relación con los cobros ITOS.

En el ejercicio 2024, no existen cobros por ITOS, mientras que en el ejercicio 2023 se registran cobros por alrededor de 54 millones en Inspección Técnica de Obras, que correspondían a servicios prestados en el año 2022.

# ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

## 4) Indicadores financieros:

Liquidez y capital de trabajo: CONCEPTO	31-12-2024	31-12-2023	Variación %
<b>LIQUIDEZ</b>	<b>1,86</b>	<b>2,12</b>	<b>-2,55%</b>
Activo corriente / Pasivo corriente (veces)			
<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>			
Activos corrientes - Pasivos corrientes (M\$)	<b>123.945</b>	<b>117.802</b>	<b>5,22%</b>

El índice de liquidez experimentó una disminución de 12,55% en el periodo a diciembre 2024, respecto a diciembre 2023. Lo que indica que existen menos fondos disponibles para realizar pagos inmediatos comparado con igual período en el año anterior.

A diciembre 2024, la Sociedad muestra un capital de trabajo positivo de M\$123.945.- El incremento porcentual respecto al periodo comparativo anterior es de un 5,22%.

### a) Endeudamiento

CONCEPTO	31-12-2024	31-12-2023	Variación %
<b>ENDEUDAMIENTO</b>	<b>0,79</b>	<b>0,65</b>	<b>22,13%</b>
Total pasivos / Patrimonio (veces)			

A diciembre 2024, la Sociedad presenta un leve aumento en su razón de endeudamiento, esto ocurre por el aumento producido en los pasivos corrientes a diciembre 2024, como consecuencia de la compra de activo fijo que se generó en el periodo (compra de una camioneta).

# ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

## b) Rentabilidad

La sociedad presenta indicadores de rentabilidad, producto de la explotación del servicio del Tren turístico y la comisión del 30% de los ingresos no tarifarios que EFE Arica cobra a la matriz.

A su vez la sociedad mantiene un mandato vigente con su Casa Matriz, donde recupera el 100% de los costos operativos y de administración.

Para el periodo terminado a diciembre 2024, se agregan los principales indicadores de rentabilidad:

Indicadores	2024	2023
Margen Operacional % (Resultado Operacional /Ingreso Ordinarios)	3,1%	7,3%
Rentabilidad Patrimonial % (Resultado/patrimonio promedio)	12,2%	37,9%
Rentabilidad del Activo % (Resultado/Activos promedio)	7,1%	21,8%
Utilidad (Pérdida) por Acción (Utilidad/N° Acciones pagadas)	\$17,8	\$43,7

Por todo lo anterior, EFE Arica – La Paz S.A., no se encuentra expuesta a ningún tipo de riesgo financiero o de mercados que pueda ser significativo.

Fotografía: Abordaje en Puerto Arica



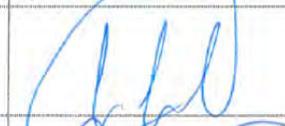
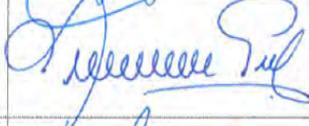
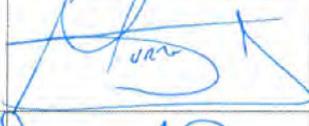
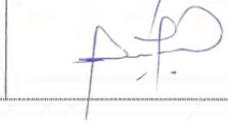
## DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

R.U.T. : 96.769.070-8  
 Razón Social : EFE ARICA - LA PAZ S.A.

Inscripción Registro de Valores de CMF: N<sup>o</sup> 590

En Sesión ordinaria de Directorio de fecha 10 de marzo de 2025, los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe, referido al 31 de diciembre de 2024 de acuerdo al siguiente detalle:

	CONSOLIDADO
Estado de Situación Financiera	X
Estado <u>de</u> Resultados Integrales	X
Estado de Flujo de Efectivo	X
Estado de Cambio en el patrimonio Neto	X
Notas Explicativas a <u>los Estados financieros</u>	X
Análisis Razonado	X
Hechos relevantes	X

NOMBRE	CARGO	R.U.T.	FIRMA
Eric Martin González	Director (Presidente)	9.563.643-8	
Ricardo Montecino Leonard	Director (Vicepresidente)	9.517.894-4	
Jacqueline Herrera Orrego	Directora	12.876.009-1	
Miguel Urzúa Brito	Director	13.702.060-2	
Jorge Guajardo Rodríguez	Director	13.996.504-3	
Yuny Arias Córdova	Gerente General	16.655.086-6	

 Santiago, 10 de marzo de 2025.



# Informe del Auditor Independiente

Señores

Accionistas y Directores EFE Arica - La Paz S.A.

## Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de EFE Arica – La Paz S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de EFE Arica – La Paz S.A. al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera e instrucciones específicas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero según se describe en Nota 2.2 a los estados financieros.

## Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de EFE Arica – La Paz S.A. y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## Énfasis en un Asunto: Dependencia Financiera y Operativa de la Matriz

Como se desprende de la lectura de los presentes estados financieros, han sido preparados para mostrar la situación financiera de EFE Arica – La Paz S.A. Al respecto, y tal como señala en la Nota 1, la Compañía ha recibido un mandato de su sociedad matriz Empresa de Ferrocarriles del Estado, para administrar el Proyecto de operación y mantenimiento de la vía férrea del ferrocarril Arica a La Paz, en su tramo ubicado en territorio chileno. En razón a lo expuesto el costo de la operación es reembolsado y EFE Arica – La Paz S.A. depende financieramente de su Sociedad matriz. En consecuencia, los presentes estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros de Empresa de los Ferrocarriles del Estado. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.



Building a better  
working world

### **Responsabilidades de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de EFE Arica - La Paz para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

### **Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros, como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de EFE Arica – La Paz S.A. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.



Building a better  
working world

- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de EFE Arica - La Paz S.A. para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Andrés Marchant V.  
EY Audit Ltda.

Santiago, 10 marzo de 2025

**ESTADOS FINANCIEROS  
EFE ARICA - LA PAZ SA.  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**



**EFE ARICA - LA PAZ S.A.**

Estados de Situación Financiera 2024 y 2023

31 de diciembre de 2024 y 2023

(expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>31.12.2024 M\$</b>	<b>31.12.2023 M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	26.202	43.406
Otros Activos no financieros, corrientes		-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	242.349	177.948
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	5	139	356
Activos por impuestos corrientes	6	129	1.100
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>268.819</b>	<b>222.810</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Propiedad, planta y equipo	8	58.444	43.647
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>58.444</b>	<b>43.647</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>327.263</b>	<b>266.457</b>

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>Nota</b>	<b>31.12.2024 M\$</b>	<b>31.12.2023 M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	61.152	41.796
Provisiones corrientes por Beneficios a los empleados	9	79.827	63.212
Pasivos por impuestos corrientes	6	3.895	-
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>144.874</b>	<b>105.008</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido	10	193.168	193.168
Primas de emisión	10	889	889
Otras reservas	10	580	580
Pérdidas acumuladas		(12.248)	(33.188)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>182.389</b>	<b>161.449</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>327.263</b>	<b>266.457</b>

Las notas adjuntas números 1 al 16 forman parte integral de estos estados financieros

**EFE ARICA - LA PAZ S.A.**

Estados de Resultados Integrales por Función  
 Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
 (expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

<b>ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION</b>	<b>Nota</b>	<b>01.01.2024 31.12.2024 M\$</b>	<b>01.01.2023 31.12.2023 M\$</b>
Ingreso de actividades ordinarias	11	675.282	703.028
Costo de venta	11	(473.261)	(478.392)
<b>GANANCIA BRUTA</b>		<b>202.021</b>	<b>224.636</b>
Gastos de administración	11	(177.969)	(173.247)
Otras ganancias y pérdidas, netas		-	-
<b>Ingresos Financieros</b>		796	-
<b>Gastos Financieros</b>		(13)	-
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera		-	-
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO</b>		<b>24.835</b>	<b>51.389</b>
Impuesto a las ganancias	6	(3.895)	-
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>		<b>20.940</b>	<b>51.389</b>
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES		-	-
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>		<b>20.940</b>	<b>51.389</b>
Otros resultados integrales		-	-
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL</b>		<b>20.940</b>	<b>51.389</b>

Las notas adjuntas números 1 al 16 forman parte integral de estos estados financieros

**EFE ARICA - LA PAZ S.A.**

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

<b>ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO (Nota 10)</b>	<b>Capital Emitido</b>	<b>Primas De Emisión</b>	<b>Otras Reservas</b>	<b>Ganancias (Pérdidas Acumuladas)</b>	<b>Patrimonio Neto Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo al 1° de enero de 2023	193.168	889	580	(84.577)	110.060
Ganancia (Pérdida) del Período	-	-	-	51.389	<b>51.389</b>
Aumento Capital	-	-	-	-	-
Total Resultado Integral	-	-	-	-	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>193.168</b>	<b>889</b>	<b>580</b>	<b>(33.188)</b>	<b>161.449</b>

<b>ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO (Nota 10)</b>	<b>Capital Emitido</b>	<b>Primas De Emisión</b>	<b>Otras Reservas</b>	<b>Ganancias (Pérdidas Acumuladas)</b>	<b>Patrimonio Neto Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo al 1° de enero de 2024	193.168	889	580	(33.188)	161.449
Ganancia (Pérdida) del Período	-	-	-	20.940	20.940
Aumento Capital	-	-	-	-	-
Total Resultado Integral	-	-	-	-	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>193.168</b>	<b>889</b>	<b>580</b>	<b>(12.248)</b>	<b>182.389</b>

Las notas adjuntas números 1 al 16 forman parte integral de estos estados financieros

**EFE ARICA - LA PAZ S.A.**  
 Estados de Flujos de Efectivo (Método Directo)  
 Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
 (expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

<b>ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO</b>	<b>Nota</b>	<b>01.01.2024 31.12.2024 M\$</b>	<b>01.01.2023 31.12.2023 M\$</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Operación</b>			
<b>Clases de Cobros</b>			
Remesas recibidas por operación	7	620.000	560.000
Venta de pasajes trenes turísticos		18.567	19.331
Otros cobros (1)		2.983	53.833
<b>Clases de Pagos</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(95.484)	(55.896)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(563.270)	(564.351)
Rendiciones de proyectos		-	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>(17.204)</b>	<b>12.917</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Compras de activos fijos	8	-	(1.408)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>-</b>	<b>(1.408)</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>(17.204)</b>	<b>11.509</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, al principio del período</b>		<b>43.406</b>	<b>31.897</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del período</b>		<b>26.202</b>	<b>43.406</b>

Las notas adjuntas números 1 al 16 forman parte integral de estos estados financieros

**EFE ARICA - LA PAZ S.A.**  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2024 y 2023  
(expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 1 - Información General**

EFE Arica - La Paz S.A. (Antiguo Ferrocarril de Arica a la Paz S.A.), en adelante "EFE Arica - La Paz S.A. o "EFE Arica - La Paz", fue constituida en Chile con fecha 29 de septiembre de 1995, según lo consta en escritura pública de dicha fecha, ante Notario Público Sr. Camilo Valenzuela Riveros.

La Sociedad, es filial de Empresa de los Ferrocarriles del Estado (en adelante EFE), cuya propiedad final recae en el Estado de Chile, y tiene por objeto establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros y carga a realizarse por medio de vías férreas y a la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones y demás muebles e inmuebles que están vinculados al transporte de pasajeros y carga.

A partir del 1 de septiembre de 2012, la Sociedad recibió un mandato de la sociedad matriz, para administrar el Proyecto de operación y mantenimiento de la vía férrea del ferrocarril Arica a La Paz, en su tramo ubicado en territorio chileno. Así mismo, dada la integración operacional y comercial, el costo de la operación es reembolsado por la Sociedad matriz (Empresa de los Ferrocarriles del Estado).

La Sociedad se encuentra domiciliada en Morandé 115, piso 6, Santiago, está inscrita en el Registro de Valores que mantiene la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF") para Entidades Informantes (Ley 20.382), bajo el N°590 con fecha 30 de marzo de 2021.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 30 de septiembre de 2021, se acordó el cambio de razón social de "Ferrocarril de Arica a la Paz S.A." a "EFE Arica - La Paz S.A.", la que también podrá usar o identificarse para fines de publicidad u otros similares con el nombre de fantasía "EFE Arica - La Paz".

**Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros**

**2.1) Período contable**

Los estados financieros cubren los siguientes periodos:

Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023; Estados Integrales de Resultados; Estado de Cambio en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre 2024 y 2023  
(expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros (continuación)**

**2.2) Declaración de cumplimiento**

Los presentes estados financieros de EFE Arica - La Paz S.A., por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”), y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de la aplicación de la NIC 36, para la determinación del deterioro de activos de rubro Propiedades, Plantas y Equipos. En sustitución a dicha Norma, EFE y sus Filiales fueron autorizadas por la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”), mediante oficio ordinario N°4887 de fecha 16 de febrero de 2011, para aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21. En nota 3.6 se detalla el alcance de esta Norma.

Los presentes estados financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión ordinaria de fecha 10 de marzo de 2025.

**2.3) Bases de medición**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

**2.4) Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de EFE Arica - La Paz es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$).

**2.5) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas**

Las enmiendas a NIIF que han sido emitidas con entrada a partir del 1 de enero de 2024 se encuentran detalladas a continuación:

---

**Fecha de aplicación obligatoria    Enmiendas**

---

IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
IAS 7 e IFRS 7	Revelaciones sobre acuerdos de financiación de proveedores	1 de enero de 2024

---

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre 2024 y 2023  
 (expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros (continuación)**

**2.5) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas (continuación)**

Las enmiendas descritas anteriormente no tuvieron impacto en los presentes estados financieros.

Las siguientes enmiendas a NIIF, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación:

Enmiendas		
Fecha de aplicación obligatoria		
IAS 21	Falta de intercambiabilidad	1 de enero de 2025
IFRS 9 e IFRS 7	Clasificación y medición de los instrumentos financieros	1 de enero de 2026
IFRS1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 e IAS 7	Mejoras anuales a las IFRS	1 de enero de 2026
IFRS 9 e IFRS 7	Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	1 de enero de 2026 IFRS 18 1 de enero de 2027
IFRS 19	Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos	1 de enero de 2027
	entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

La Sociedad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les corresponda en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente. A la fecha no se han evaluado los impactos que se podrían generar en los estados financieros.

**2.6) Uso de estimaciones y juicios**

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La estimación del deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades, planta y equipos.
- En el caso de los impuestos diferidos, se estima que no existen flujos por dichos impuestos, al mantener la Sociedad en el tiempo su situación de pérdida tributaria.
- Estimación de deterioro de las propiedades, planta y equipo acorde a NIC SP 21.

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre 2024 y 2023  
(expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 3 - Criterios Contables Aplicados**

**3.1) Políticas y criterios contables significativos**

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en los Estados Financieros de las empresas del Grupo EFE y forman parte del manual de prácticas y políticas contables corporativas. Algunas de las políticas corporativas señaladas a continuación, no se encuentran en uso por no tener saldos contables que requieran a esta fecha su aplicación.

**3.2) Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste**

**a) Transacciones y saldos en moneda extranjera y en unidades de reajustes (UF)**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados. Las transacciones expresadas en UF, se convierten al valor de la UF al cierre de cada periodo contable.

**b) Bases de conversión**

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (USD), euros (E) y Unidades de Fomento (UF) han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de cada periodo, de acuerdo con lo siguiente:

<b>Moneda</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
UF	38.416,69	36.789,36
US\$	996,46	877,12

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre 2024 y 2023  
(expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)**

**3.3) Instrumentos financieros**

El Ministerio de Hacienda, en su oficio circular Nro. 36 de 2006, autorizó a ciertas Empresas del sector público (incluida EFE), a participar en el mercado de capitales, ya sea a través de inversiones en depósitos a plazo, pactos de retrocompra y cuotas de fondos mutuos, autorizó, además, a efectos de que las Empresas puedan tener cobertura de riesgos de activos, pasivos o flujos subyacentes, a realizar operaciones en el mercado de derivados, tales como futuros, forwards, opciones y swap. Sin perjuicio de ello, por presentar EFE un déficit operacional y tener una parte importante de su deuda garantizada por el Estado de Chile, la Dirección de Presupuesto (DIPRES), no autoriza a la Empresa a tomar seguros de cambio para protegerse de las variaciones de las deudas financieras existentes, por ser, como se indica, el Estado quien cubre esos pagos y por lo tanto asume directamente esos costos y riesgos.

**3.3.1) Activos financieros, excepto derivados**

La Empresa clasifica sus activos financieros de acuerdo con NIIF 9, en las siguientes categorías de valorización: a costo amortizado, a valor razonable con cambios en resultados, valor razonable en otro resultado integral (patrimonio). La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

De acuerdo con la NIIF 7, la Empresa clasifica sus activos financieros, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en tres categorías:

**Activos financieros a costo amortizado**

Un activo financiero deberá medirse a costo amortizado, si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- a) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivos contractuales.
- b) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

De acuerdo con NIIF 7 Revelaciones Instrumentos Financieros, consideramos que los valores libros de los activos, valorizados al costo amortizado, son una aproximación razonable al valor justo, por lo cual, tal como se indica en NIIF 7, no es necesario efectuar revelaciones relativas al valor justo para cada uno de ellos.

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre 2024 y 2023  
(expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)**

**3.3) Instrumentos financieros (continuación)**

**3.3.1) Activos financieros, excepto derivados (continuación)**

**Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral**

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en otro resultado integral, si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- a) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y
- b) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

**Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en resultados, a menos que se mida a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Cuando un instrumento financiero derivado no es designado para una relación que califique de cobertura, todos los cambios en el valor razonable son reconocidos inmediatamente en resultado.

**Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a Empresas relacionadas**

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdida por deterioro de valor. La provisión se establece por pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, en cada fecha de balance, aplicando el enfoque simplificado, para las cuentas por cobrar comerciales.

La Empresa está utilizando el método simplificado, que contiene información sobre cobranza histórica por cada tramo/estratificación e información prospectiva financiera de sus cuentas por cobrar por los últimos tres años.

Los deudores comerciales se netean por medio de la cuenta deterioro para cuentas incobrables y el monto de las pérdidas son reconocidas con cargo al Estado de Resultados Integrales.

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre 2024 y 2023  
(expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)**

**3.3) Instrumentos financieros (continuación)**

**3.3.1) Activos financieros, excepto derivados (continuación) Definición de incumplimiento:**

La empresa está expuesta a la posibilidad de pérdida económica derivada del incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartes de los contratos de arriendos. Se ha establecido como incumplimiento el no pago en las fechas indicadas en dichos contratos.

**Datos de entrada y supuestos de estimación**

La Empresa utilizará como datos de entrada las fechas de pago estipuladas en los contratos de arriendo. Se efectuará una estimación de riesgo crediticio en función del comportamiento histórico de los arrendatarios y la información económica que afecte a la industria.

**Cuentas por cobrar a empresas relacionadas**

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el Artículo N°89 de la Ley N°18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la empresa matriz y sus filiales y las que efectúe una Sociedad Anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

**3.4) Efectivo y equivalentes de efectivo**

Bajo este rubro del estado de situación financiera se registra el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo de cambios de su valor. El vencimiento de las inversiones que se incluyen en este rubro vence en un plazo máximo de 90 días.

**3.5) Propiedades, plantas y equipos**

**a) Reconocimiento inicial**

La Empresa aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y cualquier importe de deterioro reconocido, de acuerdo con NIC 16.

Forman parte del costo inicial los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el periodo de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos aptos. Un activo apto es aquel que requiere necesariamente, de un periodo sustancial antes de estar listo para el uso al que está destinado o para la venta.
- Los gastos de personal relacionados directamente con las obras en curso.
- Los costos inevitables de mantener servicios durante el periodo de construcción, estos se capitalizan cuando los costos están incurridos y son de carácter temporal y son fundamentales para dejar los activos en condiciones de funcionamiento.

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre 2024 y 2023  
 (expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)**

**3.5) Propiedades, plantas y equipos (continuación)**

**b) Costos posteriores**

El costo de los activos incluye los siguientes conceptos:

- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Los costos de rehabilitación y preservación de las vías, que se rigen por el concepto de mantención de estándar de servicio, se capitalizan cuando las actividades realizadas aumentan la vida útil del bien.
- Los gastos por mantenimiento mayor de infraestructura y del material rodante, que considera entre otros conceptos la inspección y el reemplazo de partes y piezas son capitalizados como un activo independiente del bien principal, siempre y cuando cumplan con las condiciones establecidas para su reconocimiento en NIC 16, el costo de las partes reemplazadas se da de baja del bien principal.

**c) Depreciación**

Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que la Empresa espera utilizarlos. Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados y se ajustan si es necesario.

A continuación, se presentan los principales años de vida útil utilizados para la depreciación de los activos que se incorporan a la Empresa:

Clase de Activos	Rango de Años	
	Mínima	Máxima
Terrenos	-	Indefinido
Comunicaciones	-	30
Edificios y construcciones	2	60
Equipo tractor y material rodante (1)	5	30
Infraestructura de la vía	10	30
Líneas de contacto	20	36
Máquinas y herramientas	10	20
Señalizaciones	7	30
Subestaciones	2	50
Superestructuras de la vía	7	50
Muebles y enseres	5	6

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre 2024 y 2023  
(expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

- (1) Para el material rodante en uso, se aplica una vida útil que es amortizada linealmente, el mantenimiento mayor del material es activado como un componente separado y amortizado en un plazo que se extiende hasta el siguiente mantenimiento mayor.

**Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)**

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Los activos intangibles se valorizan según el modelo del costo. Con posterioridad a su reconocimiento, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que, en su caso, hayan experimentado. Este grupo de activos se amortiza linealmente durante la vida útil estimada de 5 años. Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

**Deterioro del valor de los activos no financieros**

Bajo NIC 36 “Deterioro de Activos”, una Sociedad calcula como deterioro de sus activos la diferencia entre el valor realizable y el valor libros, si es que el valor libros resulta superior al primero. Para establecer el valor realizable se debe optar por el mayor valor entre el valor razonable y el valor de uso.

NIC 36, no establece criterios de valoración para los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas, toda vez que los mismos corresponden a las características de Empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios económicos, pero no a las de las entidades cuya finalidad principal es prestar servicios públicos bajo un criterio de rentabilidad social. Por lo anterior, no resulta posible para el grupo EFE aplicar las normas de deterioro considerando los criterios establecidos en la NIC 36.

Mediante oficio 4887 del 16/02/2011 la CMF autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y subsidiarias a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21, en sustitución de la Norma Internacional de Contabilidad NIC 36, para determinar el deterioro de sus activos.

Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial. El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial se determina usando el método de costo de reposición depreciado o el enfoque del costo de rehabilitación.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre 2024 y 2023  
(expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)**

**3.6) Activos Intangibles (continuación)**

**a) Activos financieros**

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La NIIF 9 también establece un enfoque simplificado para medir la corrección de valor por pérdidas a un importe igual a la pérdida de crédito esperada durante el tiempo de vida del activo para cuentas comerciales por cobrar, activos de contratos y cuentas por cobrar por arrendamiento bajo ciertas circunstancias.

**3.7) Pasivos financieros excepto derivados**

Los pasivos financieros se registran ya sea como “pasivo financiero a valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

**a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados**

Los pasivos financieros se registran a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

De acuerdo a la norma NIIF 9 los cambios en el valor razonable de los pasivos por lo general se presentan de la siguiente manera:

- i) El importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y
- ii) El importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados.

**b) Otros pasivos financieros**

Los otros pasivos financieros se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la tasa efectiva.

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre 2024 y 2023  
(expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)**

**3.5) Pasivos financieros excepto derivados (continuación)**

**b) Otros pasivos financieros (continuación)**

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el ejercicio correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero.

**3.6) Provisiones**

Las obligaciones existentes a la fecha de los Estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima tendrá que ser desembolsado para pagar la obligación.

Los criterios utilizados para establecer provisiones son los siguientes:

- a) Se tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.
- b) Es probable que la Empresa tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación; y
- c) Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior, incluyendo, de ser necesario, la opinión de expertos independientes, tales como asesores legales y consultores.

**3.7) Provisión por beneficios los empleados**

**- Vacaciones del personal**

El gasto por vacaciones del personal se registra según la situación de vacaciones pendientes de cada trabajador (vacaciones proporcionales devengadas), y considerando las vigentes a la fecha de provisión a su valor nominal remuneraciones respectivas. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre 2024 y 2023  
(expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)**

**3.9) Provisión por beneficios los empleados (continuación)**

**- Indemnización por años de servicio**

De ser aplicable, se contabilizan pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales de trabajo. Si este beneficio se encuentra pactado, la obligación se trata, de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo con un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de su retiro de la Empresa, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como: edad del empleado, rotación del personal, años de servicio y nivel de compensación, entre otros.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado para instrumentos BCP (Bonos del Banco Central de Chile en Pesos), relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento. Los cambios en dichas provisiones originadas por diferencias actuariales se imputan en otros resultados integrales, las otras variaciones se reconocen en resultado en el ejercicio en que se incurren.

**- Otras retribuciones a los empleados**

La Empresa entrega a sus trabajadores un beneficio consistente en permisos remunerados por enfermedad, cubriendo de esta manera el diferencial no cubierto por el uso de licencias médicas. Estos valores son reconocidos en el estado de resultados cuando se producen.

**3.10) Impuesto a las ganancias**

El 14 de julio de 2016, fue promulgada la circular 49 del SII, la cual, entre otros aspectos, define el régimen tributario que por defecto se aplica a las empresas que no tienen dueños que deban tributar con impuestos finales (Global complementario) es decir el régimen de tributación general.

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre 2024 y 2023  
(expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)**

**3.8) Impuesto a las Ganancias (continuación)**

La sociedad debe tributar con el sistema de utilización parcial de crédito, es decir, el Semi Integrado, definido la Letra B) del art. 14 de la Ley de la Renta, dado que EFE es una persona jurídica y además las subsidiarias son Sociedades Anónimas.

Impuestos Diferidos

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el ejercicio en el que se reversen, usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de reporte.

**3.9) Reconocimiento de ingresos**

La Empresa reconoce ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Servicio de transporte de pasajeros
- Comisión por ingresos no tarifarios cobrados a la Matriz
- Mandato con la Matriz para la mantención y operación del Ferrocarril Arica a la Paz, financiado con aportes de la Ley de presupuestos.
- Otros ingresos

La Sociedad y sus subsidiarias analizan y toman en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes:

- i) Identificación del contrato,
- ii) Identificar obligaciones de desempeño,
- iii) Determinar el precio de la transacción,
- iv) Asignar el precio, y
- v) Reconocer el ingreso.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos previamente y es probable que los beneficios económicos futuros fluyan hacia la Sociedad.

Servicio de transporte de pasajeros: Los ingresos de servicio de transporte de pasajeros son reconocidos al valor razonable, se registran diariamente en función al uso (número de viajes).

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre 2024 y 2023  
(expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)**

**3.10) Costo de ventas**

Los costos de venta incluyen principalmente el costo de operación de los automotores y otros costos necesarios para la operación.

Los principales conceptos del costo de venta son:

- Consumo de energía de tracción.
- Depreciación de infraestructura y material rodante.
- Gasto de guardias y guarda cruces.
- Contrato de prestación de servicios de la Matriz.
- Mantenimiento de infraestructura y material rodante.
- Servicios de venta de pasajes y otros servicios de terceros, relacionados con la operación.
- Remuneraciones del personal de operaciones
- Otros costos de venta.

**Gastos de Administración**

Los principales conceptos de gastos de administración son:

- Gastos de publicidad
- Seguros
- Informática y comunicaciones
- Consumos básicos
- Servicios de administración
- Depreciación de otros activos y amortización
- Gastos generales
- Remuneraciones del personal de administración

**3.11) Transferencias del estado**

**- Aplicación NIC 20**

Para contabilizar las subvenciones oficiales, la NIC 20 establece 2 métodos opcionales, el método del capital, en el que las subvenciones no se reconocerán en el resultado del ejercicio, y el método de la renta, que reconoce las subvenciones en el resultado de uno o más ejercicios. En el caso de EFE se ha adoptado el método de la renta, el cual se aplica en función de los rubros indicados en la Ley de Presupuestos de la Nación.

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre 2024 y 2023  
(expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)**

**3.13) Transferencias del estado (continuación)**

- **Aplicación NIC 20 (continuación)**

Se debe hacer particular mención a la compensación de los gastos de mantenimiento de infraestructura que transfiere el Estado, los cuales deben compensarse sólo hasta el monto efectivamente entregado en el ejercicio por el Fisco.

En lo que se refiere a los aportes destinados al pago de amortizaciones de pasivos financieros, estos son imputados como otras aportaciones de los propietarios en el patrimonio de EFE, ya que corresponden a extinción de pasivos financieros históricos, cuyos efectos se encuentran formando parte del patrimonio de EFE.

- **Provenientes de la Ley de Presupuestos de la Nación**

Se reciben aportes del Estado para ejecutar el Plan Trienal de Inversiones aprobados para EFE por el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, además, se reciben aportes especiales para financiar otras operaciones que pueden o no estar contempladas inicialmente en la Ley de Presupuestos que aprueba la transferencia de recursos desde el Estado a la Empresa y aportes para mantenimiento de infraestructura. Estos aportes se reconocen inicialmente como un activo financiero a valor razonable y un abono a pasivos no financieros.

El pasivo no financiero se amortiza con efectos en los resultados o llevados a patrimonio, sobre una base sistemática y en función del devengo de los gastos que dieron origen a esos aportes. Con el fin de correlacionar de buena manera los ingresos con los gastos de la Empresa, las compensaciones señaladas no se presentan netas de los gastos, sino que, en un ítem separado de ingresos operacionales o no operacionales, según sea la naturaleza del gasto subvencionado.

Por otra parte, en virtud del artículo 4 de la Ley 19.170, EFE recibe recursos para solventar los desembolsos relacionados con beneficios remunerativos de ex trabajadores de la Empresa, los que se presentan netos en el estado de resultados, en atención a que esta obligación legal la asume el Estado de Chile, y materializa su cumplimiento mediante la transferencia a EFE de los recursos necesarios para cumplir esta obligación, hasta su extinción total, situación que ocurre al fallecer los beneficiarios.

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre 2024 y 2023  
 (expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)**

**3.13) Transferencias del estado (continuación)**

- **Provenientes del Subsidio Nacional al Transporte Público Remunerado de Pasajeros**

El Estado, en virtud de la Ley 20.378 de 2009, y luego de suscribir un convenio, entrega un subsidio mensual a las Empresas de servicio de transporte público de pasajeros que otorgan una tarifa liberada o rebajada a estudiantes. Este subsidio está destinado a compensar esas rebajas de tarifa a los estudiantes y es reembolsada mensualmente en la medida de la efectiva, correcta y adecuada prestación de los servicios de transporte. El monto de estas compensaciones es reconocido como ingresos de la operación sobre base devengada.

**3.14) Políticas para la determinación de la utilidad líquida distribuible**

A través de carta del 6 de diciembre de 2010, la Empresa informó a la CMF que ha adoptado la política de controlar separadamente los ajustes derivados de la primera aplicación NIIF del resto de las utilidades retenidas, no considerando estos valores cuando en un año se generen utilidades líquidas a distribuir luego de rebajar las pérdidas acumuladas. En consecuencia, no se aplicarán ajustes al ítem “Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la Controladora”, por efecto de variaciones en el valor razonable de activos y pasivos, cuando estas no estén realizadas.

La decisión anterior fue tomada por el Directorio de Empresa de los Ferrocarriles del Estado en su octava sesión extraordinaria celebrada con fecha 26 de noviembre de 2010.

**Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

Los saldos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son los siguientes:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Caja y bancos	25.602	42.505
Fondo por Rendir	600	901
<b>Totales M\$</b>	<b>26.202</b>	<b>43.406</b>

Caja y Bancos: Corresponde a los dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias que se encuentran en pesos chilenos, los cuales su valor libros es igual a su valor razonable.

El efectivo y equivalente al efectivo no tiene restricción de disponibilidad.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no tiene aprobadas líneas de crédito.

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre 2024 y 2023  
 (expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 5 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar corrientes**

cuentas del personal	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Cuentas del personal	132	356
Otros deudores y cuentas comerciales	7	-
<b>Totales M\$</b>	<b>139</b>	<b>356</b>

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen deudores comerciales y otras cuentas por cobrar deterioradas.

**Nota 6 –Impuestos corrientes Activos por impuestos corrientes**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los activos por impuestos son los siguientes:

Activos por Impuestos	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Activo por Créditos de Capacitación	-	1.100
Impuestos por recuperar Fisco P.P.M.	129	-
<b>Totales M\$</b>	<b>129</b>	<b>1.100</b>

El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

La sociedad al 31 de diciembre de 2024 ha determinado una renta líquida imponible ascendente a M\$14.426 y al 31 de diciembre de 2023, una pérdida tributaria ascendente a M\$4.430.

**Pasivos por impuestos corrientes**

Pasivos por Impuestos	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Provisión Impuesto a la Renta	3.895	-
<b>Totales M\$</b>	<b>3.895</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2024, se registró el cálculo de provisión por impuesto a la renta de primera categoría. En el ejercicio 2023, no se registró provisión por presentar pérdidas tributarias acumuladas.

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre 2024 y 2023  
 (expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 7 - Saldos y Transacciones con partes relacionadas**

De acuerdo con el contrato de Mandato suscrito con su matriz EFE, los cobros deberán ajustarse a los montos efectivamente utilizados por EFE Arica - La Paz, acción que se efectuará antes de finalizar cada periodo independiente de los importes mensuales indicados en éste.

7.1) El saldo neto de las cuentas cobrar corriente entre la Sociedad y su matriz la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, es el siguiente:

Descripción de la transacción	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Por cobrar (1)	242.349	177.948
<b>Total</b>	<b>242.349</b>	<b>177.948</b>

(1) Dentro de los valores por cobrar a EFE, existe un depósito a plazo que EFE Arica materializó con recursos provenientes de la explotación de su servicio del Tren Turístico.

7.2) Las transacciones entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

Naturaleza Transacción	Descripción de la Transacción	31.12.2024		31.12.2023	
		Monto M\$	Resultado M\$	Monto M\$	Resultado M\$
<b>Administración</b>	Remesas recibidas	(620.000)	-	(560.000)	-
	Cobro inspección técnica de obras de EFE	-	-	(53.513)	-
	Prestación de Servicios	642.136	642.136	638.640	638.640
	Otros pagos realizados por EFE (auditoria y otros)	(5.272)	-	(4.727)	-
	Comisión 30% ingresos no tarifarios	11.596	11.596	42.704	42.704
	Depósito a plazo (Cta. por cobrar a EFE)	35.941			

EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre 2024 y 2023  
 (expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 7 - Saldos y Transacciones con partes relacionadas (continuación)**

7.3) Remuneraciones al Directorio

La Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 27 de abril de 2018, aprobó que los honorarios por asistencia de los Directores, que no sean trabajadores de EFE, será de 9.5 UTM por cada sesión de Directorio o Comité de Directorio a la que asistan, con un máximo de dos sesiones pagadas al mes, cualquiera sea el número de sesiones de Directorio (Ordinarios o Extraordinarios), o de Comités a los que asistan. El Presidente recibirá el doble de la señalada dieta y el Vicepresidente 1.5 veces. Si un Director fuere a la vez trabajador de EFE, no percibirá ninguna remuneración.

Remuneraciones pagadas al Directorio	Fecha	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
<b>Directores</b>	Inicio		
Eric Martin González (Presidente)	08-08-2022	19.982	17.969
<b>Directores Ejecutivos EFE</b>			
Ricardo Montecino Leonard (Vicepresidente)	01-09-2020	-	-
Cristóbal Montecino Castro	01-09-2020	-	-
Jacqueline Herrera Orrego	08-08-2022	-	-
Miguel Urzúa Brito (1)	27-04-2023	-	-
<b>Totales</b>		<b>19.982</b>	<b>17.969</b>

(1) Con fecha 27 de abril de 2023, se incorpora como director de la sociedad Miguel Urzúa Brito.



EFE ARICA – LA PAZ .S.A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre 2024 y 2023  
 (expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 7 - Saldos y Transacciones con partes relacionadas (continuación)**

7.4) El personal de EFE Arica - La Paz, se distribuye como sigue:

<b>Dotación del Personal</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Gerentes y ejecutivos principales	1	1
Profesionales y Técnicos	8	9
Administrativos y Operativos	12	12
<b>Total</b>	<b>21</b>	<b>22</b>

7.5) Remuneraciones de la alta dirección:

El detalle de las remuneraciones de los Gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2024</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2023</b> <b>M\$</b>
Remuneraciones	114.636	111.213
<b>Total de remuneraciones</b>	<b>114.636</b>	<b>111.213</b>

**Nota 8 - Propiedad, Planta y Equipo**

A continuación, se presenta detalles de Propiedades, Planta y Equipos a valores brutos y netos de su depreciación acumulada:

<b>Clases de Propiedad, Planta y Equipos</b>	<b>Valor Bruto</b>		<b>Depreciación acumulada y Amortización</b>		<b>Valor neto</b>	
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Edificios	35.270	35.270	(27.752)	(24.037)	7.518	11.233
Obras Civiles de Infraestructura	2.020	2.020	(833)	(697)	1.187	1.323
Equipos de señales, electrificación, subestaciones y comunicaciones	3.921	3.920	(2.202)	(1.772)	1.719	2.148
Vehículos	76.969	53.970	(38.365)	(38.161)	38.604	15.809
Maquinarias y herramientas	26.037	26.037	(18.462)	(15.910)	7.575	10.127
Materiales y Repuestos	-	41	-	-	-	41
Otras propiedades, planta y equipos	30.111	30.112	(28.270)	(27.146)	1.841	2.966
<b>Totales</b>	<b>174.328</b>	<b>151.370</b>	<b>(115.884)</b>	<b>(107.723)</b>	<b>58.444</b>	<b>43.647</b>

La Sociedad utiliza el método de depreciación lineal para registrar la depreciación de sus activos. La vida útil estimada de estos activos se encuentra descrita en nota 3.5 c). No existen restricciones a la titularidad de esto

**EFE ARICA - LA PAZ S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2024 y 2023  
(expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 8 - Propiedad, Planta y Equipo (continuación)**

Los siguientes son los movimientos de Propiedad, Planta y Equipos ocurridos en ambos períodos:

Movimientos	Edificios	Obras Civiles de Infraestructura	Equipos de Señales, Elec, SS.EE., y Comunicaciones	Vehículos	Maquinarias y Herramientas	Materiales y repuestos	Otros
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial neto al 01 de enero de 2024</b>	<b>11.233</b>	<b>1.323</b>	<b>2.148</b>	<b>15.809</b>	<b>10.127</b>	<b>41</b>	<b>2.966</b>
Movimientos	Adiciones	-	-	-	30.000	-	-
	Transferencias	-	-	-	-	-	-
	Bajas	-	-	-	(7.000)	-	(41)
	Gasto por depreciación	(3.715)	(136)	(429)	(5.338)	(2.552)	-
	Depreciación Bajas	-	-	-	5.133	-	-
	<b>Total movimientos</b>	<b>(3.715)</b>	<b>(136)</b>	<b>(429)</b>	<b>22.795</b>	<b>(2.552)</b>	<b>(41)</b>
<b>Saldo final neto al 31-12-2024</b>	<b>7.518</b>	<b>1.187</b>	<b>1.719</b>	<b>38.604</b>	<b>7.575</b>	<b>-</b>	<b>1.841</b>

Movimientos	Edificios	Obras Civiles de Infraestructura	Equipos de Señales, Elec., SS.EE., y Comunicaciones	Vehículos	Maquinarias y Herramientas	Materiales y Repuestos	Otros
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial neto al 01 de enero de 2023</b>	<b>14.948</b>	<b>1.459</b>	<b>2.577</b>	<b>21.206</b>	<b>12.927</b>	<b>41</b>	<b>3.314</b>
Movimientos	Adiciones	-	-	-	-	-	1.410
	Transferencias	-	-	-	-	-	-
	Bajas	-	-	-	-	-	-
	Gasto por depreciación	(3.715)	(136)	(429)	(5.397)	(2.800)	-
	Depreciación Bajas	-	-	-	-	-	-
	<b>Total movimientos</b>	<b>(3.715)</b>	<b>(136)</b>	<b>(429)</b>	<b>(5.397)</b>	<b>(2.800)</b>	<b>-</b>
<b>Saldo final neto al 31-12-2023</b>	<b>11.233</b>	<b>1.323</b>	<b>2.148</b>	<b>15.809</b>	<b>10.127</b>	<b>41</b>	<b>2.966</b>

**Nota 9 - Cuentas Pagar Comerciales y otras cuentas por Pagar - Provisión por Beneficios a los Empleados**

9.1) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no devengan intereses. La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Concepto	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>61.152</b>	<b>41.796</b>
Proveedores	49.250	28.338
Retenciones de impuestos por pagar	920	1.611

## EFE ARICA - LA PAZ S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2024 y 2023  
(expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

Leyes Sociales por pagar	10.363	10.959
Otros descuentos	619	888

En este rubro no existen deudas vencidas, plazo de pago a proveedores es a 30 días.

### 9.2) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

Concepto	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
<b>Provisiones corrientes por beneficios a los empleados</b>	<b>79.827</b>	<b>63.212</b>
Provisiones por bonos de gestión	34.610	25.836
Provisión Feriado Legal	45.217	37.376

Los bonos de gestión se establecen en función del nivel de cumplimiento de metas corporativas y se liquidan a más tardar el 31 de marzo de cada año.



## Nota 10 - Patrimonio

### a) Capital

La Sociedad en Junta Extraordinaria de Accionistas que se realizó el 30 de octubre de 2013, se aprobó la propuesta del Directorio de aumentar el Capital Social, dando de esta forma solución al Patrimonio negativo de la Sociedad. Dicho aumento se materializó por medio de la capitalización de las deudas que tiene la Sociedad con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, por M\$118 millones y por un aumento en dinero efectivo por \$50 millones.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 el capital pagado asciende a M\$193.168. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 las primas de emisión ascienden a M\$889.

**EFE ARICA - LA PAZ S.A.**  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2024 y 2023  
 (expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

**b) Número de acciones suscritas y pagadas**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el capital pagado de la Sociedad se traduce en las siguientes acciones:

Serie	Acciones Suscritas	Acciones Pagadas	Acciones con derecho a voto
Única	1.175.311	1.175.311	1.175.311

**c) Dividendos**

En los periodos que cubren estos estados financieros no se ha cancelado dividendos.

**d) Otras reservas**

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado correspondiente al año 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF"), debe registrarse en otras reservas y asciende a la suma de M\$580.

**e) Gestión del capital**

La gestión del capital tiene como objeto principal asegurar el establecimiento, mantenimiento y explotación de los servicios del giro de EFE Arica - La Paz, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para su debido cumplimiento.

**Nota 11 - Ingresos, Costo de Venta y Gastos de Administración**

El detalle de los ingresos y costos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

**a) Ingresos de la explotación**

	ACUMULADO	
	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
<b>Clases de Ingresos Ordinarios</b>		
Ingresos por administración Vía Férrea	642.136	638.640

**EFE ARICA - LA PAZ S.A.**  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2024 y 2023  
 (expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

Ingreso comisiones ingresos no tarifarios	11.596	42.704
Ingresos Tren turístico	18.567	19.331
Ingresos por Arriendos	-	319
Otros Ingresos	2.983	2.034
<b>Total Ingresos Ordinarios</b>	<b>675.282</b>	<b>703.028</b>

**b) Costos de Venta y Gastos de Administración**

	ACUMULADO	
	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
<b>Costos de Venta y Gastos de Administración</b>		
Gastos en Personal	448.634	453.510
Mantenición infraestructura	2.110	-
Costos del tren turístico	9.222	10.646
Depreciación	13.295	14.236
<b>Total Costos de Venta</b>	<b>473.261</b>	<b>478.392</b>
Gastos de Personal	114.636	111.213
Dietas Directores	19.982	17.969
Auditoria externa (1)	4.648	4.648
Consumos básicos	15.138	11.059
Movilización y Pasajes Aéreos	1.007	2.587
Seguro automotores y vehículos	1.990	1.276
Valuación por IVA Remanente y otros	7.488	6.228
Otros Gastos de administración	13.080	18.267
<b>Total Gastos Administración</b>	<b>177.969</b>	<b>173.247</b>

(1) No existen valores pagados distintos a los servicios de auditoría externa a la empresa EY, para los periodos diciembre 2024 y 2023

**Nota 12 - Medioambiente**

La Sociedad no ha efectuado actividades a la fecha de cierre de los presentes estados financieros que pudieran afectar directa o indirectamente al medio ambiente.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen desembolsos relevantes por temas medio ambientales.

**Nota 13 - Contingencias**

**EFE ARICA - LA PAZ S.A.**  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2024 y 2023  
(expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad no presenta contingencias.

**Nota 14 - Administración del Riesgo Financiero**

**Riesgo de Mercado**

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad opera un Mandato específico de su casa Matriz, lo que equivale a su único entorno económico y por lo tanto no existen riesgos de mercado asociado.

La Sociedad no está expuesta a cambios en tasa de interés, tasa de cambio y cambio en el precio de sus servicios.

**Riesgo de Crédito**

En relación al riesgo de crédito, no existen cuentas por cobrar a terceros que involucren riesgo de morosidad o incobrabilidad de cuentas.

**Nota 14 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

**Riesgo de Liquidez**

La Sociedad no posee compromisos que puedan afectar su liquidez, toda vez, que recibe de la Matriz los fondos necesarios para ejecutar su Mandato y cuenta con un patrimonio que le permite efectuar sus operaciones en forma normal.

**EFE ARICA - LA PAZ S.A.**  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2024 y 2023  
 (expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

La composición y clasificación de los activos financieros, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

<b>Al 31.12.2024</b>	<b>Costo Amortizado</b>	<b>Valor Razonable con cambio en Resultado</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	26.202	26.202
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	242.349	-	242.349
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	139	-	139
<b>Total activos financieros</b>	<b>242.488</b>	<b>26.202</b>	<b>268.690</b>

<b>Al 31.12.2023</b>	<b>Costo Amortizado</b>	<b>Valor Razonable con cambio en Resultado</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	43.406	43.406
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	177.948	-	177.948
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	356	-	356
<b>Total activos financieros</b>	<b>178.304</b>	<b>43.406</b>	<b>221.710</b>

**EFE ARICA - LA PAZ S.A.**  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2024 y 2023  
(expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

**Nota 14 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

**Riesgo –en el desarrollo normal de las funciones de EFE Arica**

La actividad actual que desarrolla EFE Arica la Paz, no se vio afectada en forma significativa por la Pandemia en sus episodios más críticos durante el año 2020 y parte importante del 2021, debido a que la Sociedad no desarrolla como principal foco de trabajo el transporte de pasajeros, sino más bien, opera un mandato de mantención de la vía férrea en el tramo chileno de la ruta ferroviaria entre Arica y la Ciudad de la Paz en Bolivia.

No obstante lo anterior, la Empresa analiza permanentemente y decide según las circunstancias en cada momento del tiempo, las acciones que le permitan dar continuidad a sus operaciones y promover la salud y la seguridad de todos los trabajadores de la Empresa, incentivando el trabajo remoto y promoviendo el uso de material de protección y el mantenimiento de la distancia social recomendada para estos casos.

**Nota 15 – Sanciones**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Comisión para el Mercado Financiero no ha aplicado sanciones a la Sociedad, ni a sus Directores y Ejecutivos. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no existen sanciones de otras autoridades administrativas.

**Nota 16 - Hechos Posteriores**

Entre el 1 de enero de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de EFE Arica - La Paz S.A.

**EFE ARICA - LA PAZ S.A.**  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2024 y 2023  
(expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

